

Создано: 18.10.2024 в 19:32

Обновлено: 22.01.2026 в 16:27

<https://move.ru/objects/9264760842>

Ольга Золотухина, Миэль. Офис на  
Войковской

**79390286541**

Москва, 1-й Новоподмосковный  
переулок, 4

**6 200 000 ₽**

Москва, 1-й Новоподмосковный переулок, 4

Округ

[САО, Войковский район](#)



### Комната в квартире

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

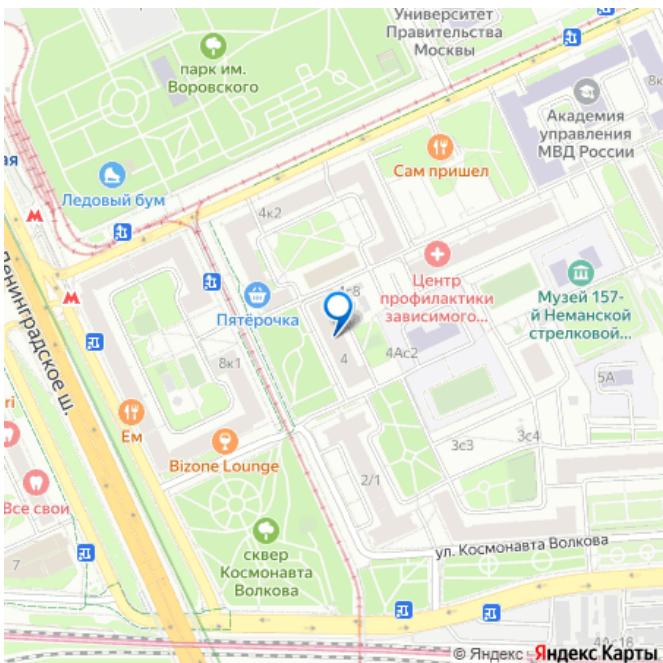
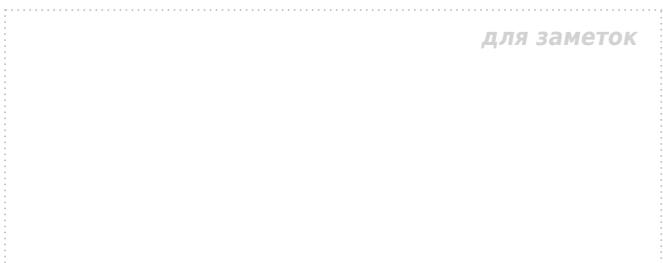
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта



## **Описание**

Уникальное предложение! Продается уютная и просторная комната с балконом в 3-х комнатной квартире на 8-м этаже 9-ти этажного дома всего в 3-х минутах ходьбы от метро Войковская. Общая площадь комнаты составляет 16,50 кв.м., а площадь кухни 6 кв.м. В настоящий момент комната требует ремонта, что дает Вам возможность создать интерьер по своему вкусу и предпочтениям. При этом цена данного объекта является оптимальной, и представляет собой отличную инвестиционную возможность, которая может принести Вам стабильный доход или послужить уютным жилищем для Вас или Ваших близких, отражая идеальное сочетание цены и качества. Кирпичная сталинка индивидуальной планировки 1954 года постройки. Год назад проведен капитальный ремонт всего дома, обновлены фасады. Гипсовая лепнина в отделке дома. Перед домом большой красивый сквер с фонтаном и детскими площадками. Двор с заездом с двух сторон через шлагбаум. Очень зеленый район. Через дорогу от дома старинный парк Воровского. До Природно-исторического парка Покровское-Стрешнево - 15 минут пешком. Рядом с домом расположены различные образовательные учреждения, медицинские центры, театры, торговые центры и другие объекты инфраструктуры, что делает это место удобным и привлекательным для проживания. Не упустите возможность стать обладателем этой уникальной комнаты по привлекательной цене! Контактная информация для связи предоставляется по запросу. Ваше будущее ждет Вас здесь, не медлите! Номер объекта: #1/538617/21874

