

**Собственник**

**79230733122**

Создано: 22.08.2025 в 20:46

Обновлено: 08.12.2025 в 14:39

**Москва, Воронежская улица, 44К1**

**5 100 000 ₽**

Москва, Воронежская улица, 44К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

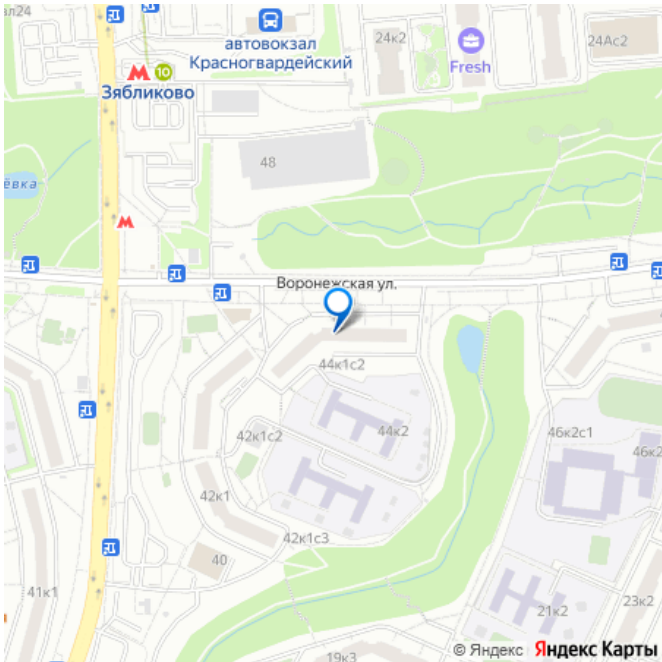
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

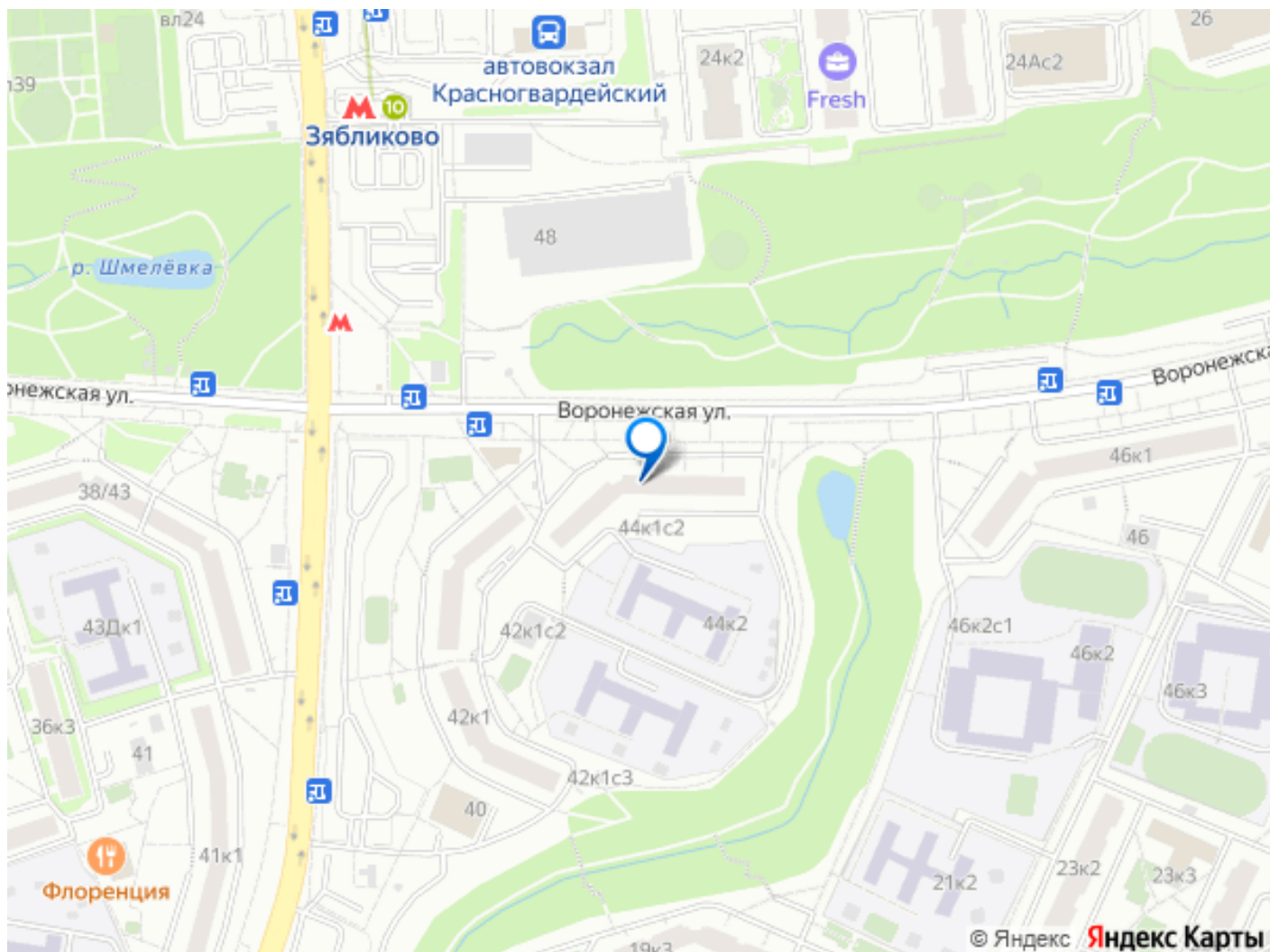
без ремонта

## Описание

Продаётся изолированная комната (не доля) с застекленным балконом в трёхкомнатной квартире. В двух соседних комнатах проживают собственники, взрослая семейная пара. Никаких закрытых комнат и внезапных арендаторов нет. Квартира просторная, не угловая, окна выходят на парковую зону Шмелевский ручей. Чистый подъезд, хорошие соседи на этаже. Отличный зеленый благоустроенный район в 3-х минутах от метро с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, магазины, проблем с парковкой нет, недалеко парк Царицыно и Коломенское, удобный выезд на МКАД на машине. Прекрасный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Два взрослых собственника, свободная продажа, мебель частично можем оставить, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России