

🕒 Создано: 07.12.2025 в 11:33

Обновлено: 15.12.2025 в 22:35

Собственник

79175897552

Москва, Светлый проезд, 4К1

4 500 000 ₽

Москва, Светлый проезд, 4К1

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проезд Светлый](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

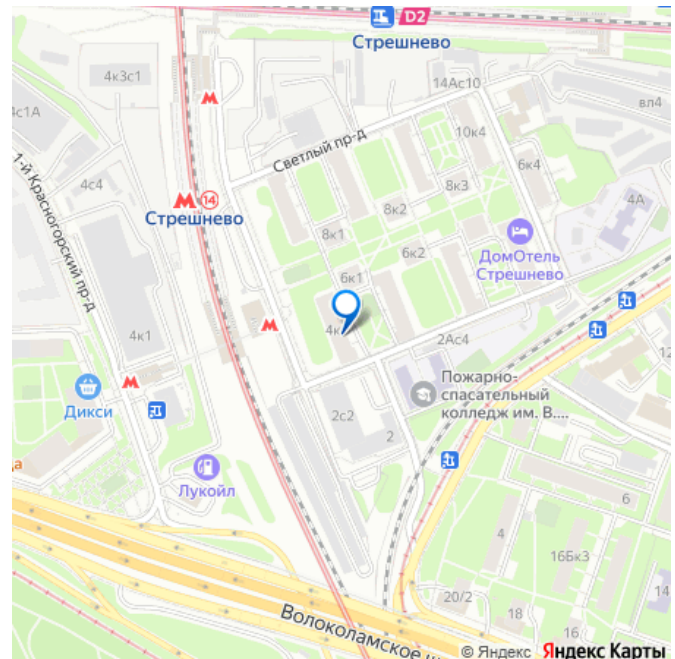
Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

для заметок



Описание

светлая, уютная комната в коммунальной квартире, площадью 14 м.кв. Это выделенный объект недвижимости, не является долей. Комната в прекрасном состоянии, готова к заселению. В двух других комнатах один собственник, женщина, у нее есть дети. Она подает документы, как нуждающаяся в увеличении жилого помещения и в 2026 году она переедет из этой квартиры. Также возможен снос дома в 2027 году Транспортная доступность: Дом находится в 5 минутах от метро Стрешнево /МЦК и МЦД/ Комната готова к продаже, нотариальный отказ соседей от покупки комнаты получен.



