

🕒 Создано: 07.12.2025 в 18:10

Обновлено: 12.03.2026 в 05:13

Собственник

79855254107

Москва, улица Приорова, 11

5 150 000 ₺

Москва, улица Приорова, 11

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Приорова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

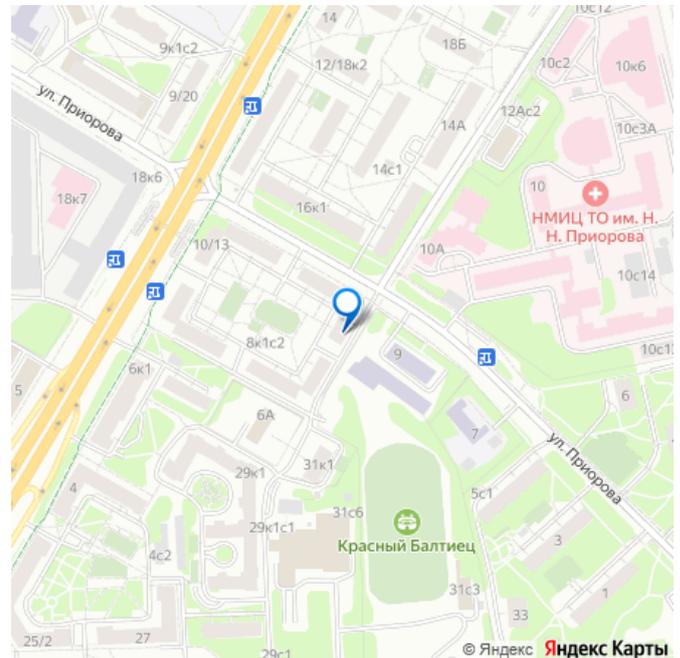
раздельный

Ремонт

косметический

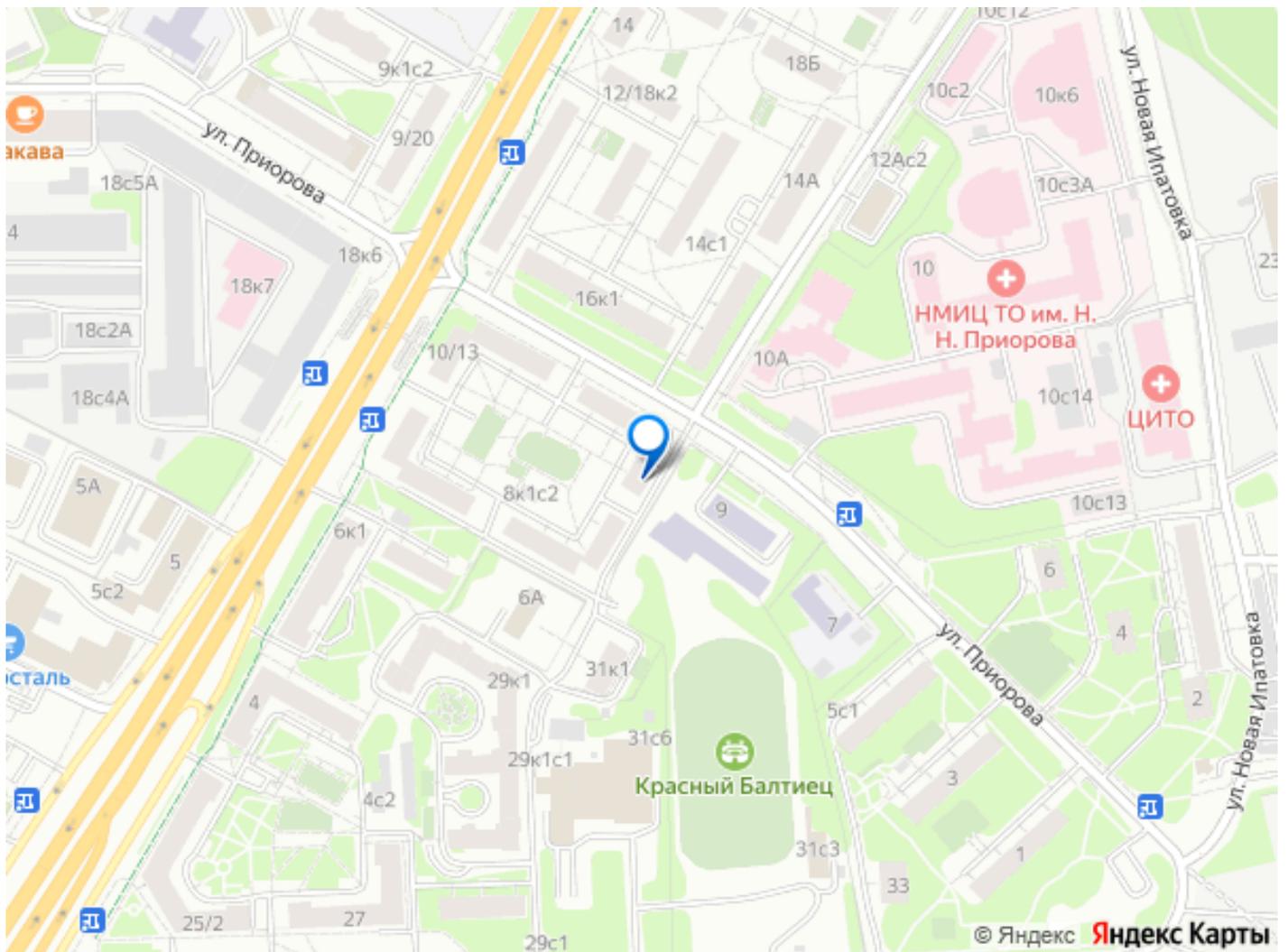
Описание

для заметок



Продажа от собственника. Просьба риэлторам без покупателя не беспокоить. Продаю комнату 15 м² (не доля) с мебелью и техникой (микроволновая, чайник, холодильник), в трёхкомнатной коммунальной квартире. Тёплая светлая комната (отдельный лицевой счёт и кадастровый номер). Во всех комнатах живут собственники. Соседи приличные: в одной комнате живёт работающий мужчина-пенсионер, во второй комнате живёт женщина с ребёнком-школьником. Никто не пьёт и не курит. Соседи не готовы покупать комнату. В комнате свежий косметический ремонт: ламинат, покрашены стены, поменяно окно, новая мебель, новая проводка. На кухне и коридоре ремонт старый. Туалет и ванна отдельные. Газовая плита и колонка. Свежий ремонт подъезда. Счетчик электроэнергии общий. У каждой комнаты есть отдельный счетчик (используется справочно). Район спальный тихий спокойный. Высокая транспортная доступность до метро и МЦД. Во дворе стоит шлагбаум всегда есть парковка. Новая детская площадка вместе с футбольно-хоккейным полем и тренажерами. Комната оформлена более с 2020 года на трёх взрослых собственников. Прописан один, детей нет. Без долгов и обременений. Полная стоимость в ДКП у нотариуса или через банк. Предпочтительный способ связи - писать на Циан. Я не против звонков, однако не всегда готов принять.





Move.ru - вся недвижимость России