

Создано: 07.12.2025 в 18:10

Обновлено: 18.01.2026 в 15:34

<https://move.ru/objects/9287266569>

Собственник

79855254107

Москва, улица Приорова, 11

5 000 000 ₽

Москва, улица Приорова, 11

Округ

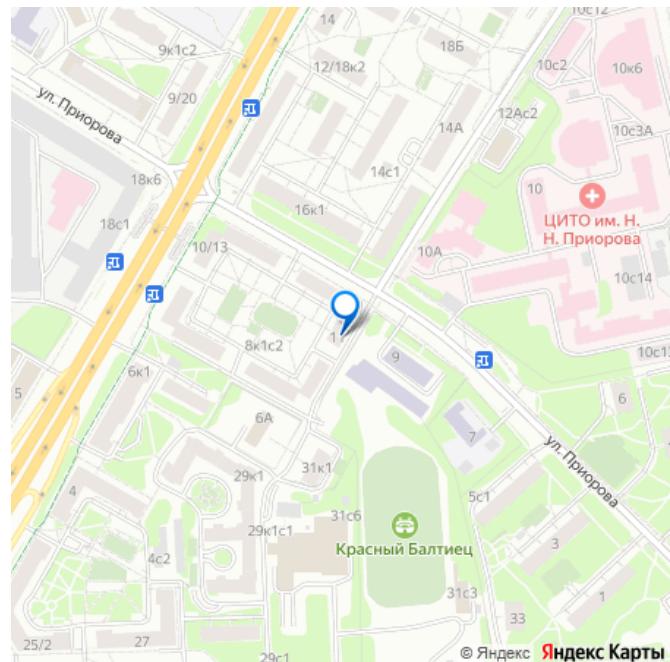
для заметок

[САО, район Коптево](#)



Улица

[улица Приорова](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Продажа от собственника. Просьба
риэлторам без покупателя не беспокоить.

Продаю комнату 15 м² (не доля) с мебелью и
техникой (микроволновая, чайник,
холодильник), в трёхкомнатной
коммунальной квартире. Тёплая светлая
комната (отдельный лицевой счёт и
кадастровый номер). Соседи приличные: в
одной комнате живёт работающий мужчина-
пенсионер, во второй комнате живёт
женщина с ребёнком-школьником. Никто не
пьёт и не курит. Соседи не готовы покупать
комнату. В комнате свежий косметический
ремонт: ламинат, покрашены стены,
поменяно окно, новая мебель, новая
проводка. На кухне и коридоре ремонт
старый. Туалет и ванна раздельные. Газовая
плита и колонка. Свежий ремонт подъезда.
Счетчик электроэнергии общий. У каждой
комнаты есть отдельный счетчик
(используется справочно). Район спальный
тихий спокойный. Высокая транспортная
доступность до метро и МЦД. Во дворе стоит
шлагбаум всегда есть парковка. Во дворе
новая детская площадка вместе с футбольно-
хоккейным полем и тренажерами. Комната
оформлена более 5 лет на трёх взрослых
собственников. Прописан один, детей нет.
Без долгов и обременений. Полная стоимость
в ДКП у нотариуса. Предпочтительный способ
связи - писать на Циан. Звонки не всегда
готовы принять.

✗

✗

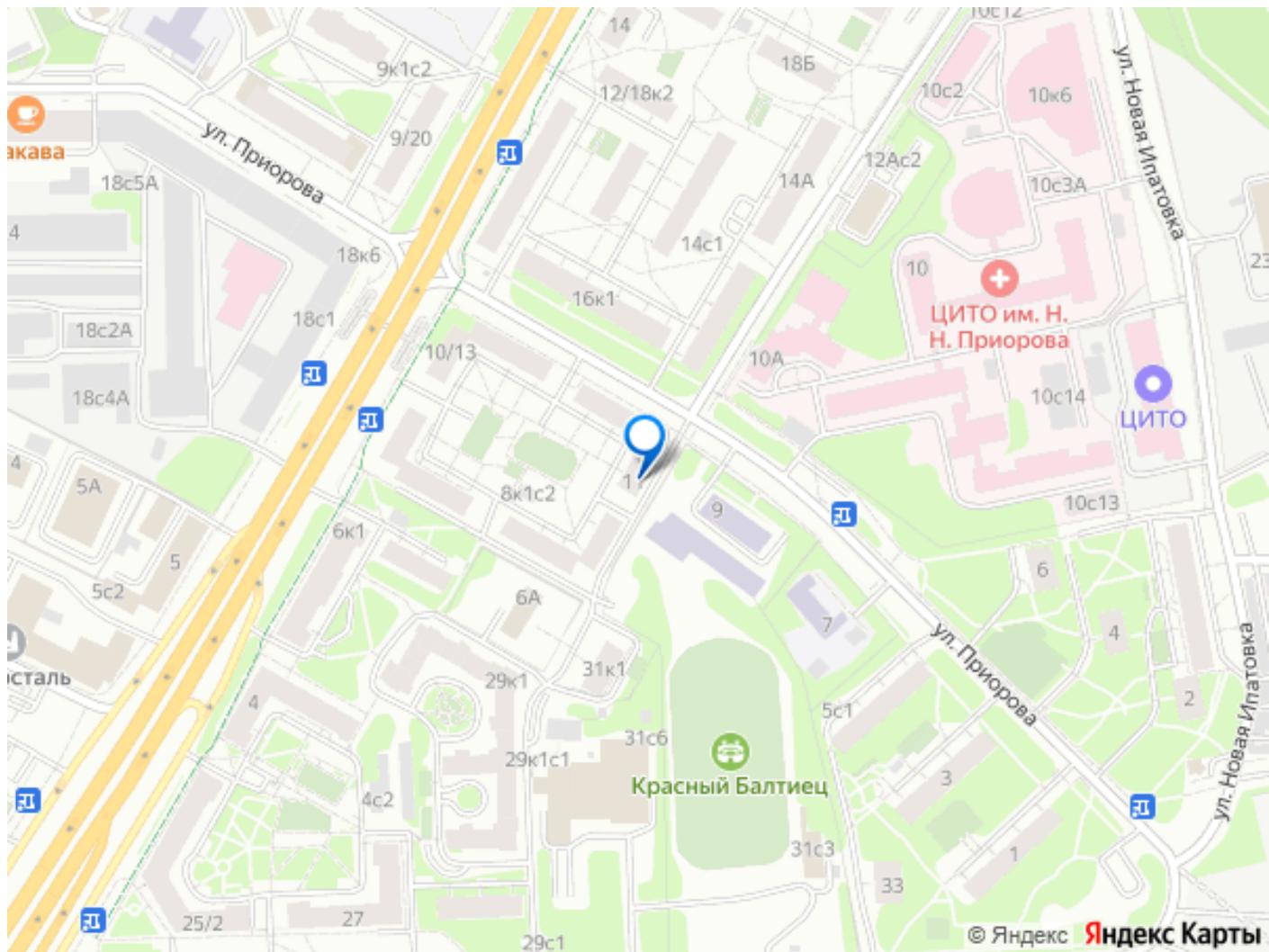
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России