

Елена Ермолаева, Елена Ермолаева
79390131985

Создано: 20.01.2026 в 11:45

Обновлено: 24.02.2026 в 09:32

Москва, Ореховый проезд, 41

4 200 000 ₹

Москва, Ореховый проезд, 41

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

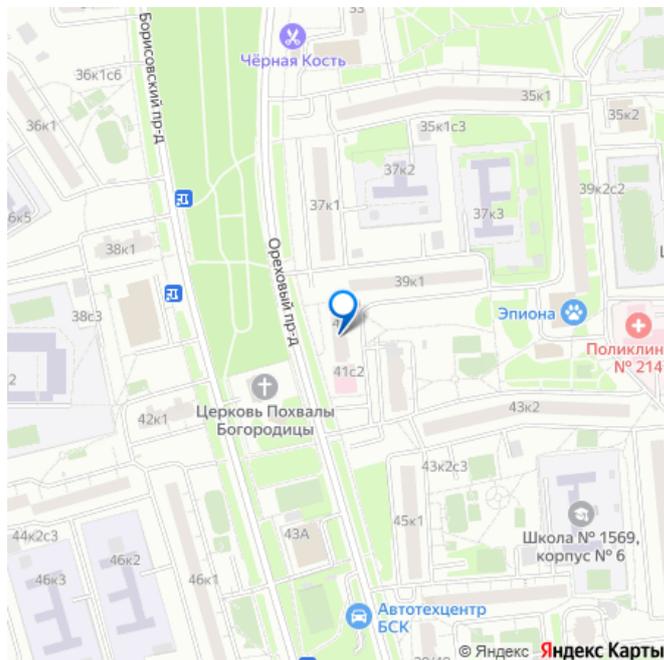
раздельный

Ремонт

без ремонта

Описание

для заметок



Комната 13,0 кв.м в трехкомнатной квартире площадью 74 кв.м.. Кухня 10 м, просторный холл, большой коридор. Раздельный санузел, поперечная ванна. Квартира и комната требуют косметического ремонта. Соседи, занимающие оставшиеся две комнаты - 4 человека. Подъезд в отличном состоянии, недавно был ремонт. Отличная инфраструктура района. В шаговой доступности две станции метро разных веток, взрослая и детская поликлиника, Домодедовский фермерский рынок, магазины Перекресток, Лента, Пятерочка, Магнит, салоны красоты, ледовый дворец, бассейн, фитнес центры. Недалеко зоны отдыха Борисовских прудов, музей-заповедник Царицыно, детский парк Лукоморье, ТРЦ Вегас. В комнате никто не зарегистрирован. Один взрослый собственник (основание - договор купли-продажи более 5 лет). Полная стоимость в договоре. Прямая продажа.





