

Создано: 11.03.2026 в 21:29

Обновлено: 15.03.2026 в 20:39

**ВЛАДИСЛАВ ВЛАСЕНКО, ГОРОБМЕН**  
**79162325664**

**Москва, улица Фонвизина, 4**

**6 400 000 ₹**

Москва, улица Фонвизина, 4

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Фонвизина](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

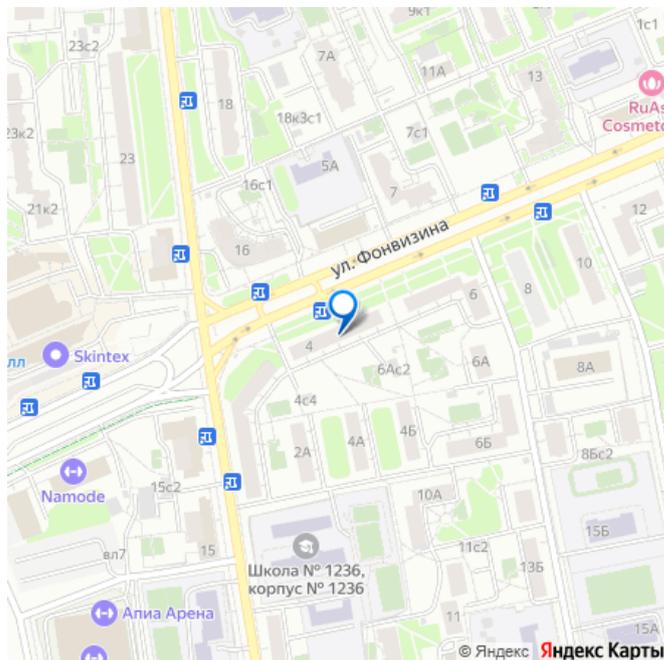
Раздел

[Комнаты](#)

**Описание**

Продаю комнату 19 кв. м., со своим кадастровым номером, в просторной, малонаселенной 3-х комнатной квартире. Квартира чистая, светлая, потолки 3 м., большая кухня, санузел отдельный. В

для заметок



комнате никто не зарегистрирован и не проживает. Дом кирпичный. Метро Тимирязевская и МЦД-1 около 4-5 минут пешком, метро Фонвизинская 7-8 минут пешком. Инфраструктура района очень развитая, сетевые магазины, торговые центры, школы, детские сады, аптеки, банки и другие социально-значимые объекты, рядом с домом. В одной из соседних комнат проживает 1 человек (женщина около 70 лет), очень интеллигентная, чистоплотная, доброжелательная. Во второй комнате никто не проживает, она тоже выставлена на продажу. Документы отличные, в собственности с 2010 года (приватизация), два взрослых собственника, к сделке готовы. Подходит под ипотеку, материнский капитал, любые государственные субсидии. Свободная продажа. Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы.



