

Создано: 16.07.2025 в 17:40

Обновлено: 18.01.2026 в 10:35

Москва, улица Лестева, 16

**5 800 000 ₽**

Москва, улица Лестева, 16

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Лестева](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

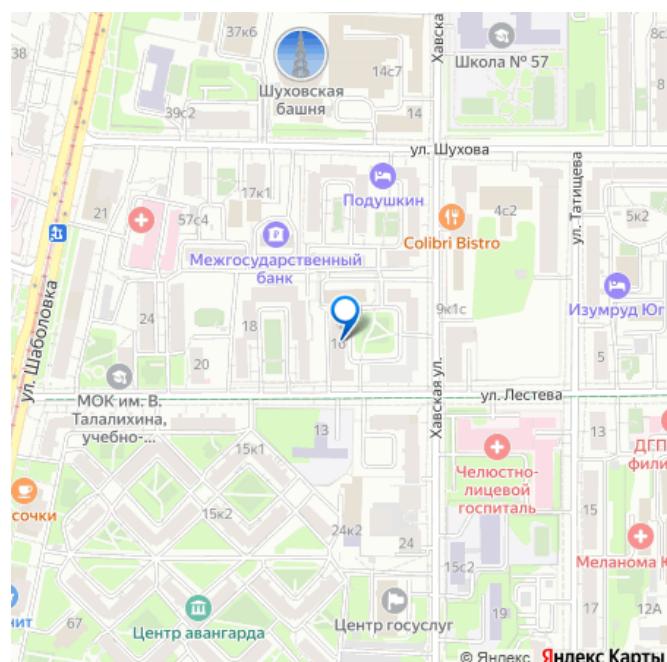
6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

## Описание

Предлагаю купить комнату 20,6 кв.м. в трёхкомнатной квартире. Дом 1930 года постройки. Строился по индивидуальному проекту. Этаж пятый, но имеется чердак.

Просторная светлая комната почти квадратной формы. Большое окно с двойной рамой. Рама деревянная, стеклопакет не ставили. Практически всё, что видите на фотографиях комнаты, кроме холодильника, остаётся или выбрасывается по желанию покупателя. Места общего пользования и их состояние также отражены на фотографиях. Чисто, но всё давнишнее.

Газовая колонка гарантирует горячую воду круглогодично. Две другие комнаты находятся в собственности города. Отказ города от преимущественного права покупки получен. Соседи переезжать не собираются. Вполне, адекватные люди. Свободная продажа. Комната юридически свободна. Показы по договорённости накануне.



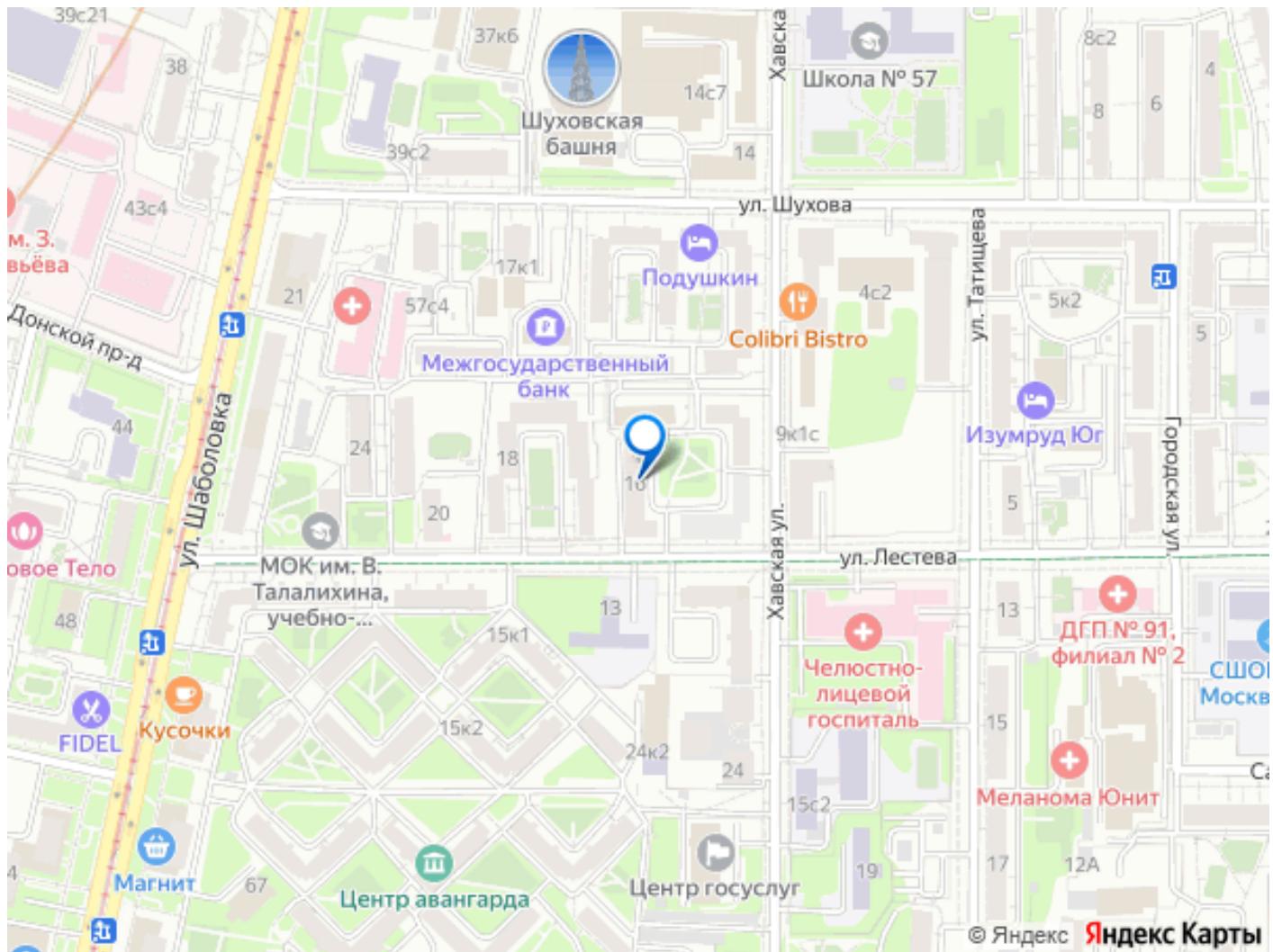
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России