

Создано: 20.09.2025 в 12:52

Обновлено: 20.09.2025 в 13:06

<https://move.ru/objects/9285099841>

**Собственник**

**79104852943**

**Москва, улица Литвина-Седого, 2/13кAc3**

**8 500 000 ₽**

Москва, улица Литвина-Седого, 2/13кAc3

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Литвина-Седого](#)



**Комната в квартире**

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

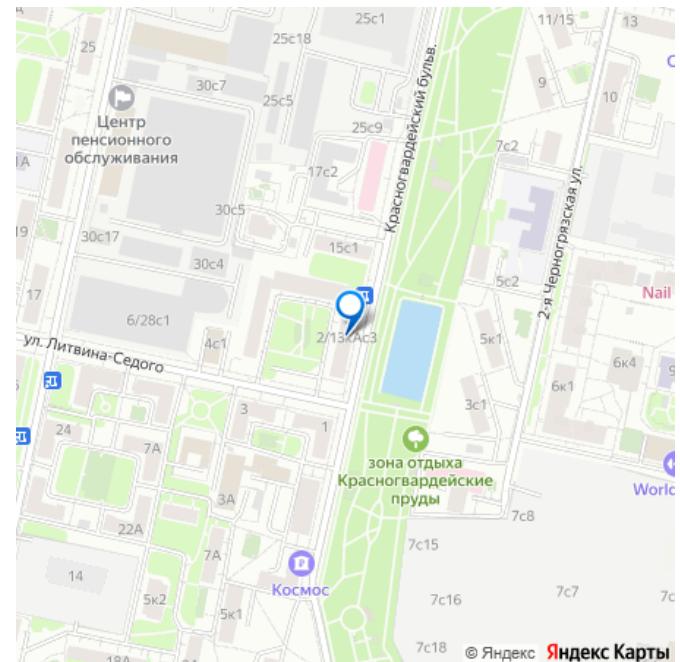
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

## Описание

Продается комната в трехкомнатной квартире в ЦАО Пресненского района города Москвы. Комната в коммунальной квартире с отдельным лицевым счетом (НЕ ДОЛЯ). Свободная продажа. Остальные две комнаты муниципальные. Комната изолированная, светлая, с двумя окнами, высокие потолки 3,1 м. На окнах-стеклопакеты. В комнате и квартире сделан современный и качественный ремонт. Идеальное состояние мест общего пользования. Расположена на пятом этаже пятиэтажного сталинского дома без лифта. Общая площадь квартиры 75 кв.м. НАША КОМНАТА 19 кв.м., кухня 7,5 кв.м. Перекрытия железобетонные. Санузел раздельный. Окна комнаты выходят на Краснонвардейские пруды, а также видно Москва-Сити. Через дорогу от дома находится сквер с прудами. Так же в пешей доступности известный парк Красная Пресня. Просьба, риелтерам услуги не предлагать.



☒

☒

☒

☒

☒

