

🕒 Создано: 06.03.2026 в 12:15

Обновлено: 06.03.2026 в 13:10

Собственник

79862539758

Москва, Спортивный проезд, 6

12 500 000 ₺

Москва, Спортивный проезд, 6

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[проезд Спортивный](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

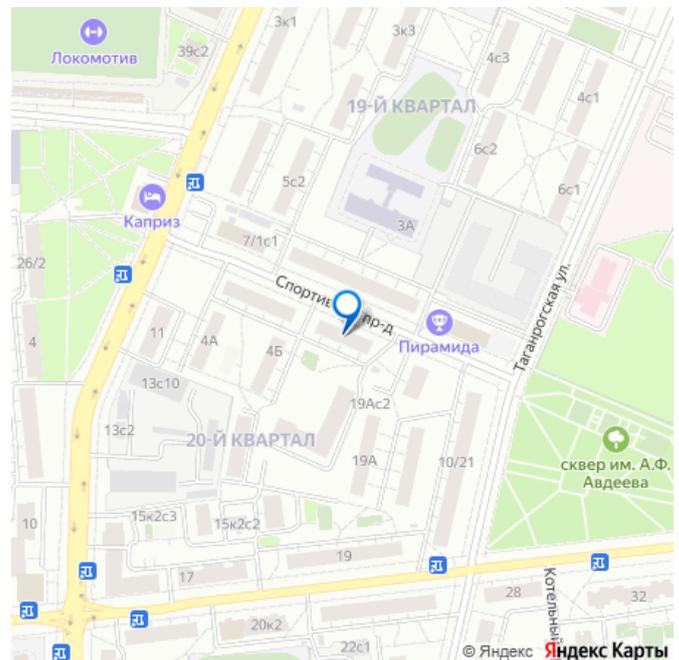
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Просторная изолированная комната с отдельным кадастровым номером в коммунальной квартире в доме по программе реновации, в котором началось переселение, предложена однокомнатная квартира 45

для заметок



квадратных метров в новостройке по тому же адресу в доме 6А (от 300 000 рублей за метр продаёт город Москва, Фонд реновации - 13,5 млн. рублей). Расселение дома на 2026 год уже началось в новостройке по адресу Спортивный проезд, 6А! Предлагаются варианты в новом доме, однокомнатные квартиры по 45 квм. В собственности больше 5 лет по договору купли-продажи, один взрослый собственник. Нотариальные отказы от покупки от соседей получены! Прекрасный зелёный район, 5 минут до метро Волжская, живописные Люблинский и Кузьминский парки с прудами в 200 метрах и у дома сквер Авдеева, качественная больница с поликлиникой им. Семашко и стадион Локомотив со свободным доступом рядом с домом, много магазинов.



