

Создано: 22.09.2024 в 13:17

Обновлено: 19.01.2026 в 15:48

<https://move.ru/objects/9263069282>

## Собственник

**79854409368**

**Москва, Люсиновская улица, 55**

**25 500 000 ₽**

Москва, Люсиновская улица, 55

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



### Комната в квартире

Жилая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

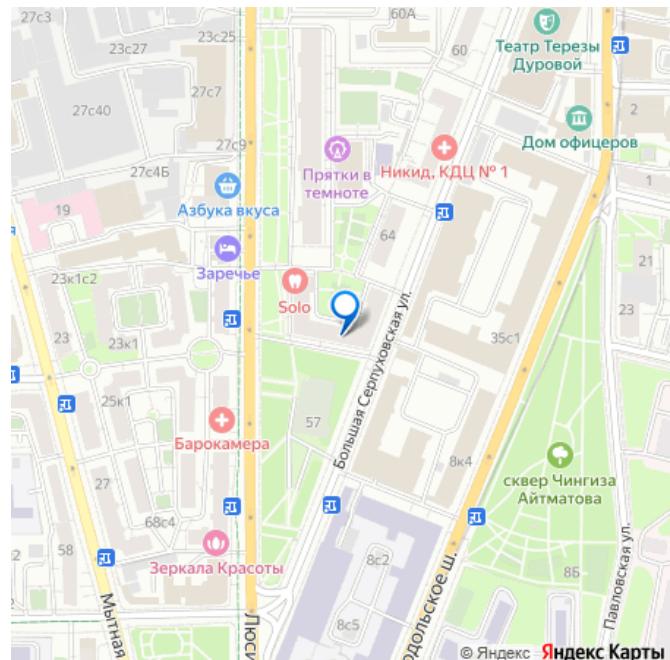
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

### Описание



Продаются две изолированные комнаты в трёхкомнатной коммунальной квартире на втором этаже (квартира общей площадью 77.60 кв.м.). Дом 1958 года постройки, индивидуальный проект, потолок 3.05.

Сталинский кирпичный дом 8 этажей. В доме проведен капремонт фасадов, подъездов в 2024 году. 1-я комната площадью 19.7 кв.м. (общая 29.57), 2-я комната площадью 15.2 кв.м. (общая 22.81). У каждой комнаты свой лицевой счет и свои электросчетчики. В комнатах никто не проживает, никто не зарегистрирован. В местах общего пользования сделан ремонт. Собственник. Чистая продажа.



