

Создано: 06.07.2024 в 20:48

Обновлено: 16.07.2025 в 11:40

Москва, Лечебная улица, 17

**14 000 000 ₽**

Москва, Лечебная улица, 17

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок

### Комната в квартире



Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

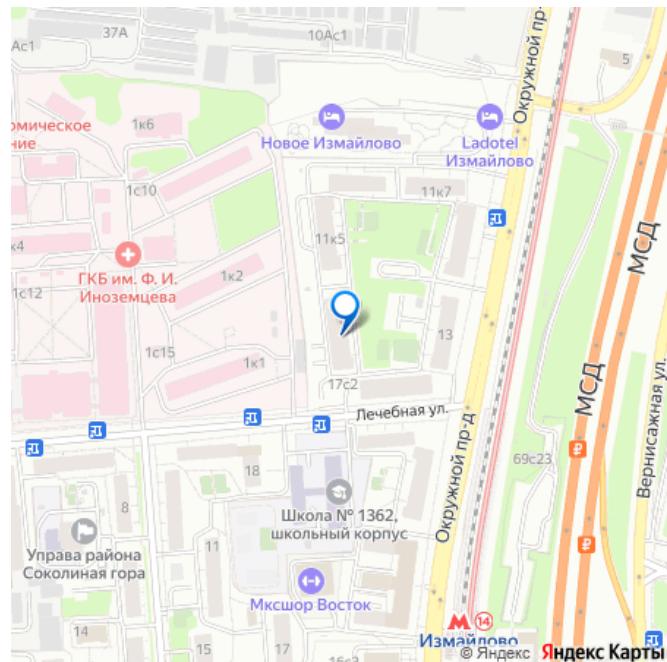
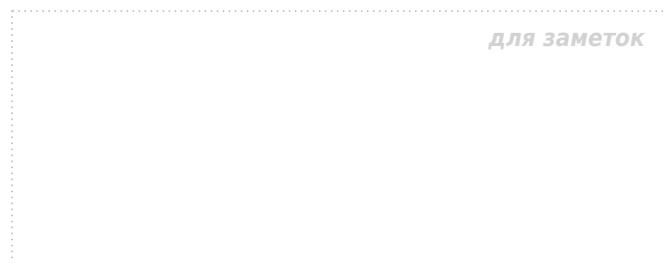
косметический

<https://move.ru/objects/9257786878>

Собственник

**79682365486, 7992128**

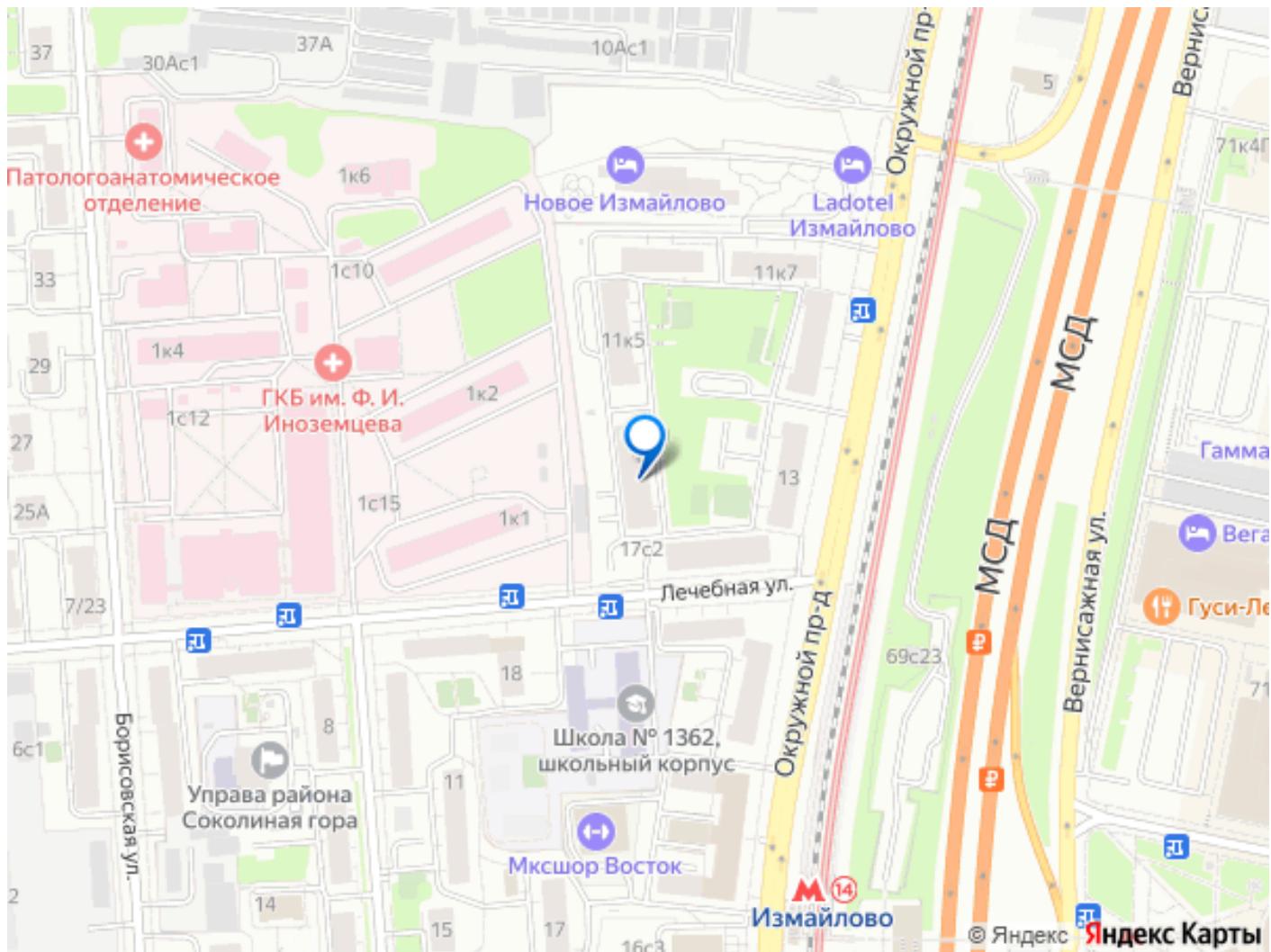
**7380**



## Описание

Две изолированные комнаты (14 и 20м?) (1 и 2 на плане) в трехкомнатной квартире на третьем этаже кирпичного дома с высокими потолками. Это не доли. У каждой свой лицевой счёт. Рядом Измайловский лесопарк, Измайловский кремль, Вернисаж, остров с постройками царских времен (городок имени Баумана) Соседка не живёт Квартира с прекрасной энергетикой и кармой))) здесь у нас родилось трое деток, никто не умирал, не разводился. Все жители получили расширение жилплощади и выехали. Кухня 9,5м? Раздельный санузел. Большая ванная комната 6м?. Поместится стиральная машинка и отдельная сушилка. Потолки 3м Хорошие, спокойные соседи, чистый, светлый подъезд. Школа через дорогу. Садики не переполнены. Лучшая транспортная доступность: Северо-восточная хорда в 2-5 минутах езды Станция МЦК в 7 минутах хотьбы две станции метро разных веток в 15 минутах Остановки автобусов в 1 минуте Школа через дорогу Тихий зелёный двор и избыток парковочных мест, что редкость нынче в Москве. Идеальный вариант приобрести двухкомнатную квартиру, с большими комнатами и высокими потолками, с возможностью через некоторое время расширить площадь, не переезжая. Снести стену между комнатой и кухней и сделать большую кухню гостиную. Один взрослый собственник. Юридически и физически свободна. Посредников просьба не беспокоить. Показ по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России