

Создано: 09.02.2026 в 16:35

Обновлено: 10.02.2026 в 11:38

<https://move.ru/objects/9289522474>

Агент

79851958681

Москва, улица Кедрова, 4К3

6 500 000 ₽

Москва, улица Кедрова, 4К3

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кедрова](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

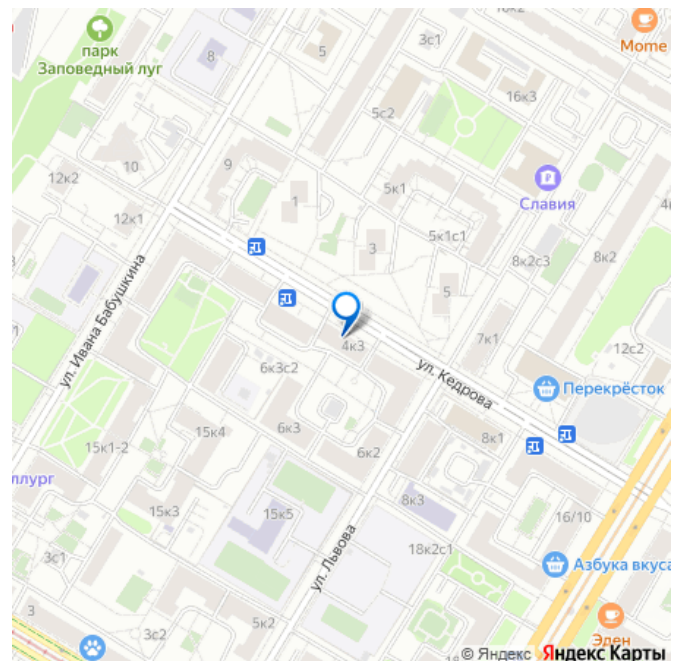
9 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

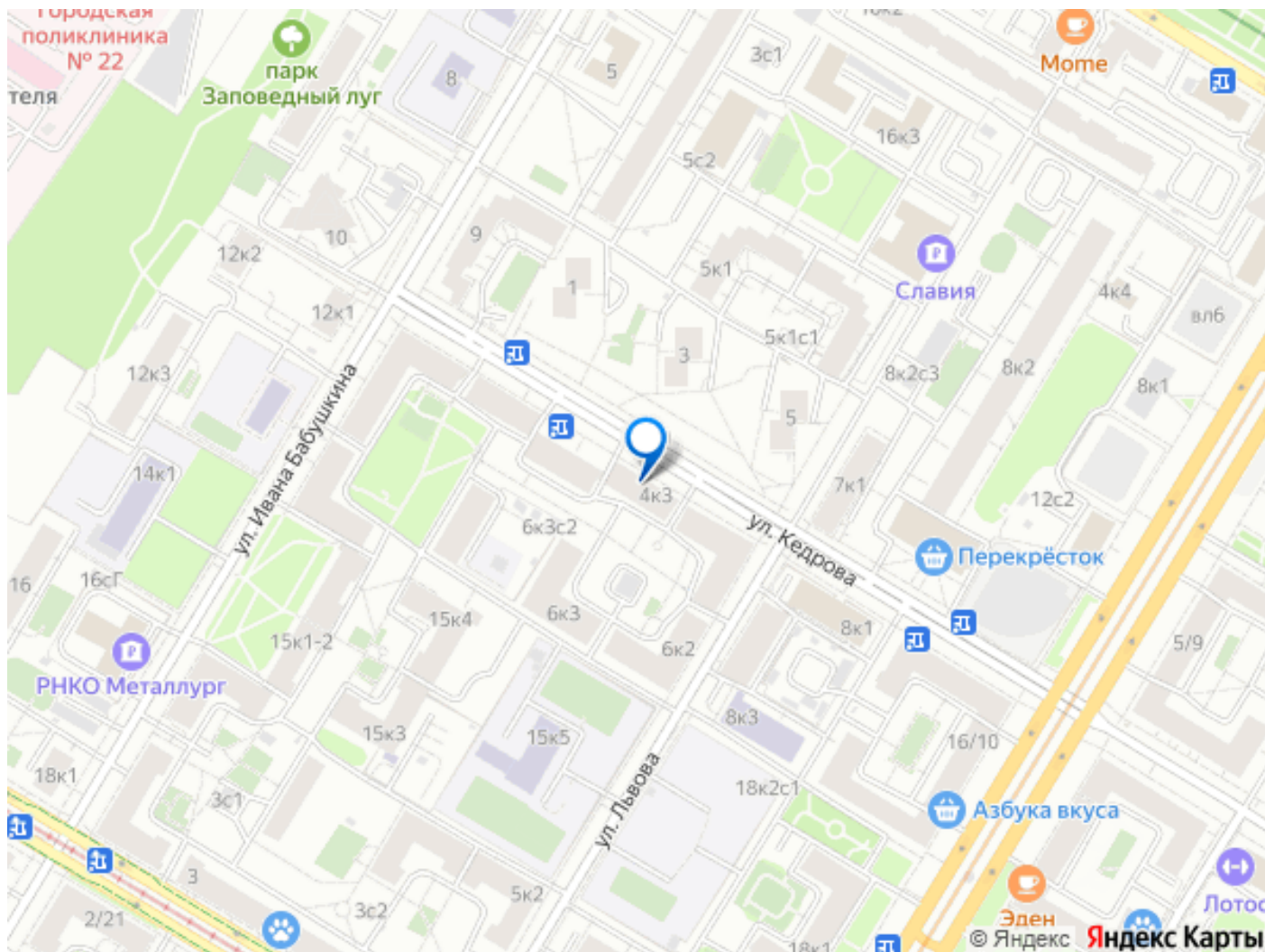
Описание

Продам комнату общей площадью - 15,5 кв.м., в 3-х комнатной квартире, расположенной в кирпичном доме, в шаговой доступности от метро «Академическая» - 7 минут пешком. Состояние квартиры и

комнаты - жилое, места общего пользования в чистом нормальном состоянии, комната правильной планировки, высокие потолки 3 метра, хорошие адекватные соседи (две другие комнаты занимает одна семья - мама и дочь). Чистый отремонтированный подъезд, зеленый тихий двор, есть места для парковки. Академическая один из престижных и комфортных для проживания районов Москвы. В пешей доступности множество школ и детские сады, поликлиника, рядом сосредоточена абсолютно вся инфраструктура, музеи, кафе и рестораны, торговые центры. Недалеко от дома находится Академический парк для спорта и прогулок, с множеством площадок для детей и взрослых. Удобная транспортная доступность, до центра, как на машине, так и на городском транспорте. Один собственник, ДКП - более 5 лет в собственности, полная стоимость в договоре, собственник выписывается до сделки, ипотека приветствуется. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России