

Создано: 12.01.2026 в 00:15

Обновлено: 22.02.2026 в 16:32

<https://move.ru/objects/9287942351>

**Наталья Тихонова, Частный маклер**

**79853926557**

**Москва, Каширское шоссе, 5К1**

**6 500 000 ₺**

Москва, Каширское шоссе, 5К1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок



### Комната в квартире

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

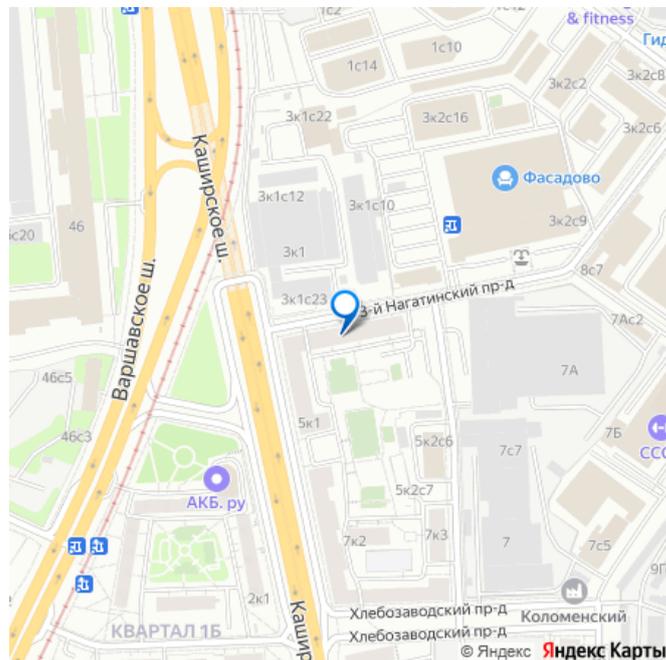
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

### Описание

Продается комната с качественным ремонтом в малонаселенной 3-х комнатной

коммунальной квартире. Приватизация более 3-х лет, 2 взрослых собственника. Две другие комнаты - ДГИ, отказ получен, никто не проживает, есть перспектива покупки. Хорошее общее состояние квартиры. Чистый подъезд. Территория дома закрыта шлагбаумами. Развитая инфраструктура (в пешей доступности : ТЦ «Гудзон», фитнес-клуб СССР, бассейн, «Каширский двор», поликлиника, школы и детские сады, новые детские и спортивные площадки). Свободная продажа.



