

Создано: 07.09.2025 в 22:35

Обновлено: 04.01.2026 в 10:02

<https://move.ru/objects/9287814989>

Светлана Ли, Частный маклер

79926615802

Москва, Коптевская улица, 83К1

5 950 000 ₽

Москва, Коптевская улица, 83К1

Округ

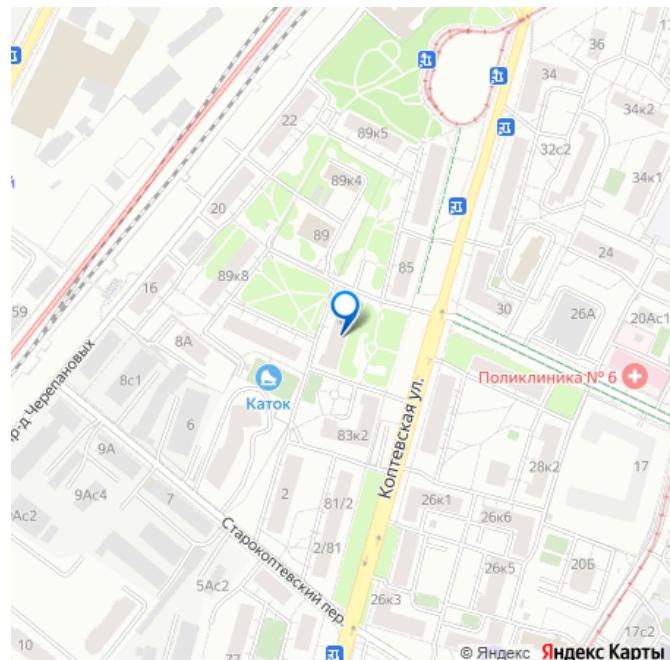
для заметок

[САО, район Коптево](#)

Улица



[улица Коптевская](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

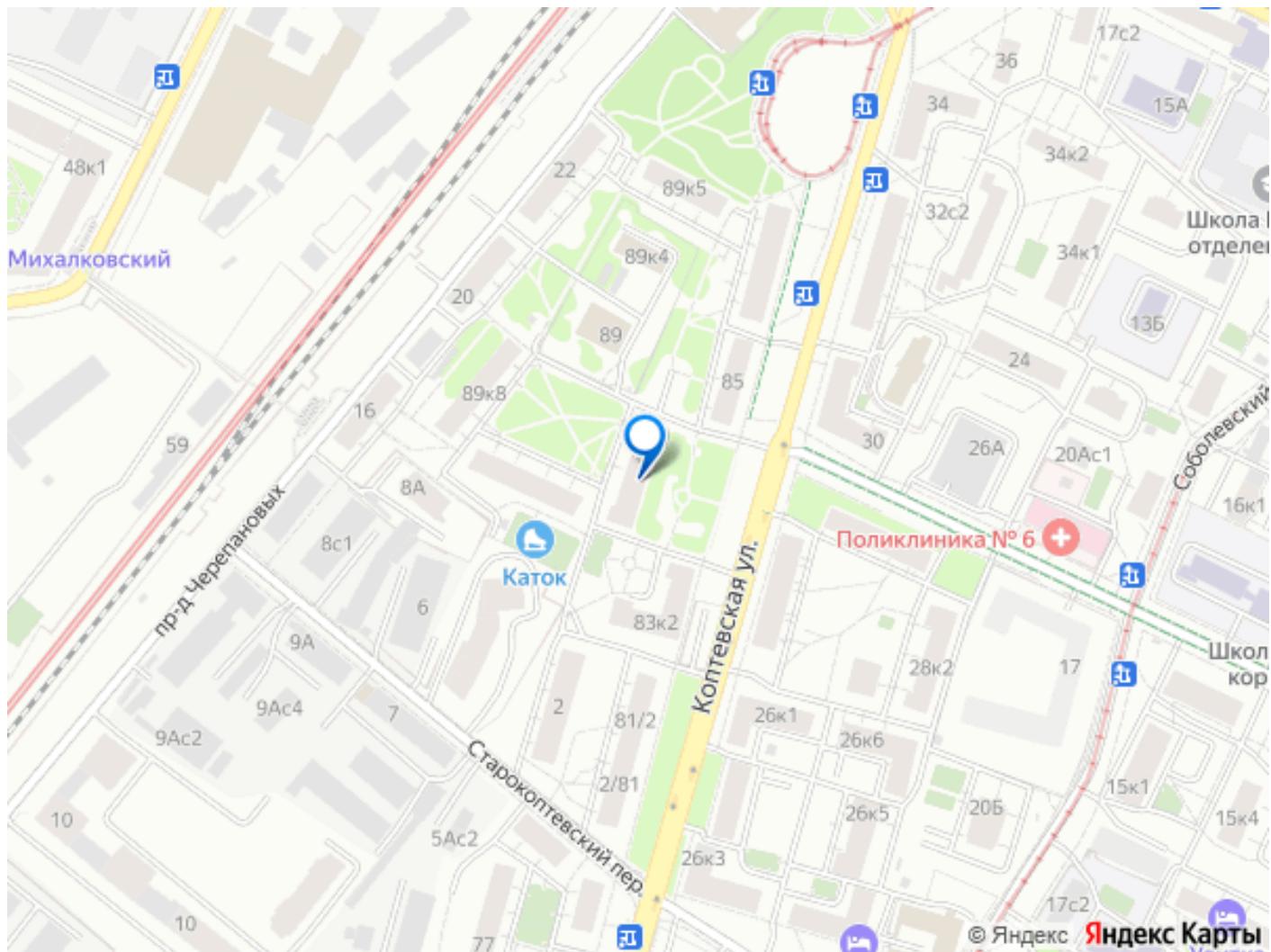
Ремонт

евро

Описание

Продаётся изолированная комната (не доля) с отдельным кадастровым номером в реестре. Комната (15.6 кв/м), в коммунальной 3-х комнатной квартире (80кв/м) на 5 этаже, в одном из самых лучших районов Москвы - Коптевский район, где есть все для комфортного проживания. Рядом парки: Тимирязевский парк, Старопетровский парк, Мичуринский сад, озеро. В шаговой доступности станция метро Коптево, (10 мин пешком до метро). Ухоженный двор, наземная парковка, соседи доброжелательные и культурные, в шаговой доступности школы, детские сады, всевозможные магазины и многое другое. В комнате сделан ремонт. Счётчики горячей и холодной воды, общий счетчик потребления электроэнергии, домофон, железная дверь, частично остаётся мебель. Квартира теплая и уютная (отдельный лицевой счёт для оплаты коммунальных услуг). Туалет и ванна раздельные. Отказ от соседей получены. Один собственник, свободная продажа. ПОДХОДИТ под ипотеку. Соседи дружные. В квартире продается еще одна комната 21кв.м. Возможно выкуп 2-х комнат.





Move.ru - вся недвижимость России