

🕒 Создано: 08.02.2026 в 23:34

Обновлено: 25.03.2026 в 13:41

Собственник

79164281218

Москва, Воронежская улица, 44К1

4 570 000 ₺

Москва, Воронежская улица, 44К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

14 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

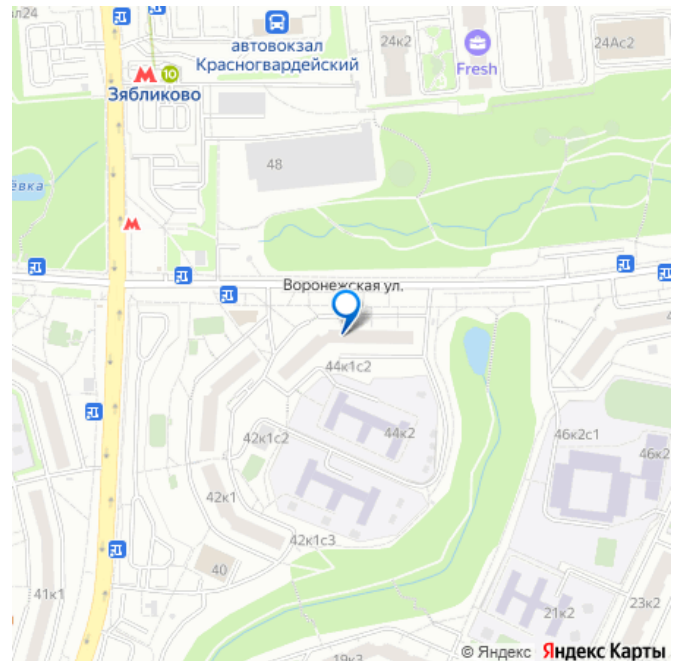
во двор

Ремонт

косметический

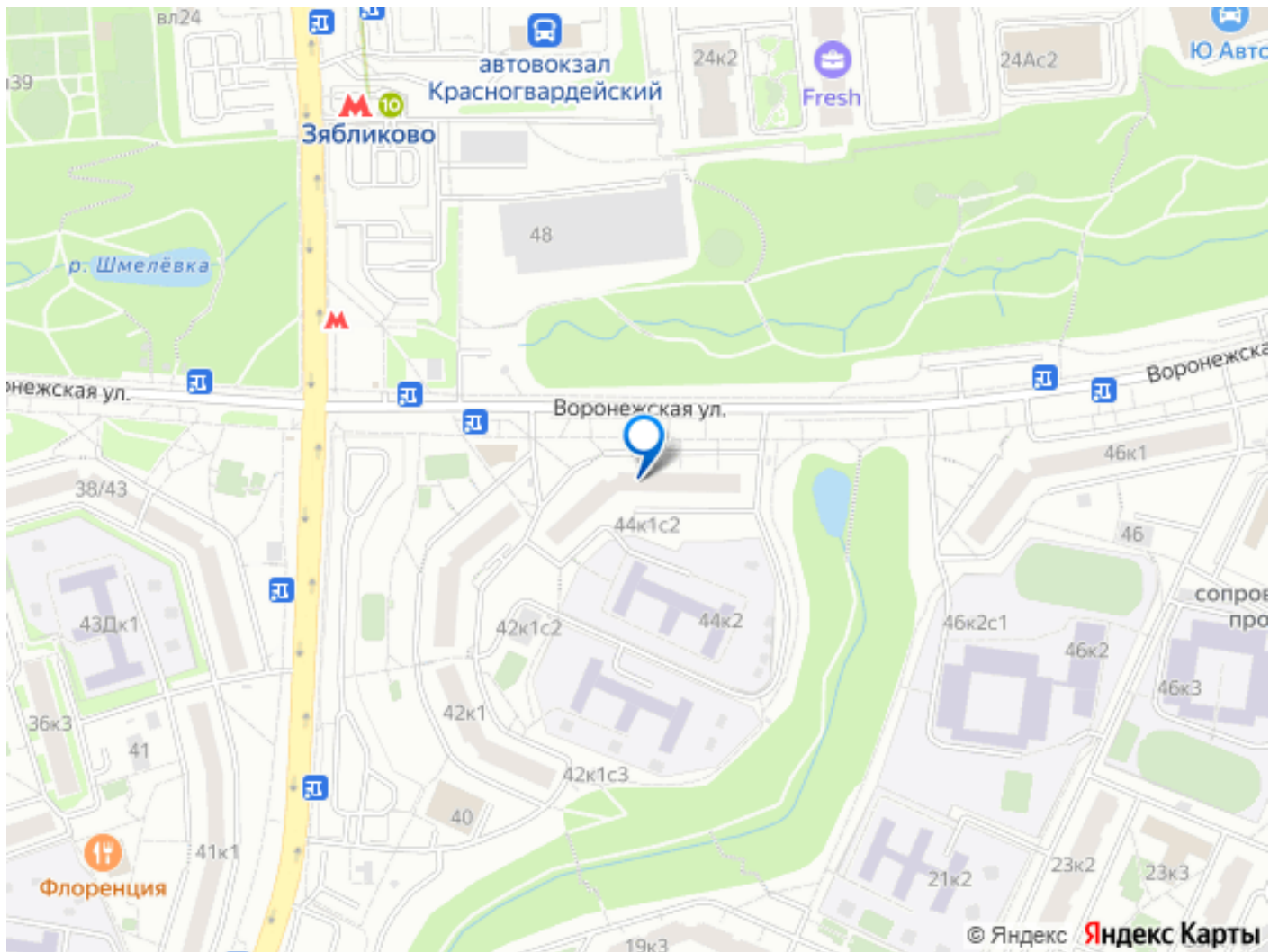
Описание

для заметок



Чистая и уютная отдельная комната в 3-х комнатной квартире возле метро, 5 минут пешком от метро Зябликово и 7 минут от метро Красногвардейская, возле дома парк. Комната с отдельным кадастровым номером, не доля в квартире- что очень важно. В квартире очень просторный коридор и кухня, санузел отдельный, все комнаты изолированы, в каждую комнату своя стальная дверь. В комнате есть все необходимое для проживания, если нужно вся мебель остается вам. Рядом Борисовские пруды Хороший и уютный, зеленый район, с хорошей инфраструктурой, рядом есть все необходимое, в том числе ТЦ, разные кафе, продуктовые магазины, в самом доме есть аптека и небольшой продуктовый магазин, кафе где продают суши, роллы. Отличный вариант для тех кто жить в Москве рядом с метро в своей собственности, иметь Московскую прописку в спокойном и зеленом районе или инвестировать в недвижимость. Один взрослый собственник, документы все чистые и проверенные, без подводных камней, покупалась через серьезное агентство недвижимости. Готов весь пакет документов, справки с нарко и псих диспансеров (свежие). НОТАРИАЛЬНО заверенные отказы от соседей получены (подходит под ипотеку). В собственности более 5 лет, приобреталась по ДКП. Быстрый выход на сделку. В одной комнате собственница пожилая женщина, в другой квартирант (дома бывает редко, приезжает только ночевать и то не каждый день)





Move.ru - вся недвижимость России