

🕒 Создано: 01.03.2026 в 05:28

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 05:34

Собственник

79230720162

Москва, улица Куусинена, 15К1

9 000 000 ₺

Москва, улица Куусинена, 15К1

Улица

[улица Куусинена](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

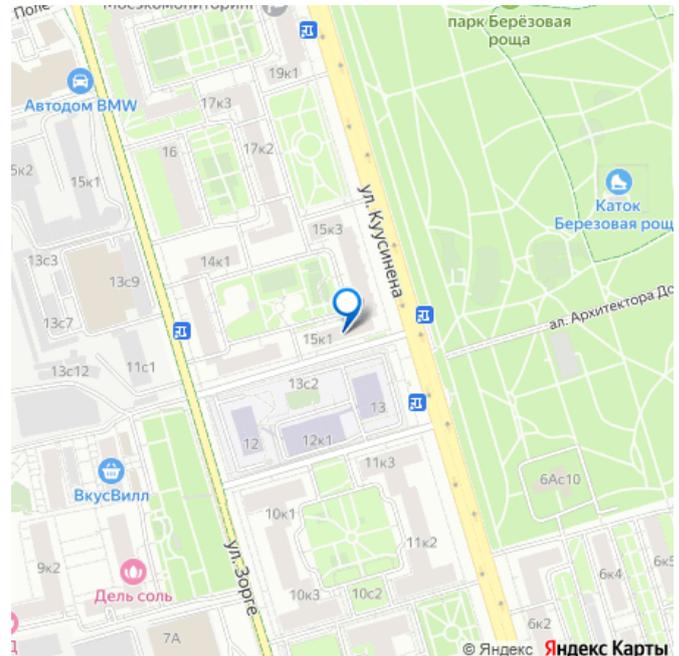
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание



Дорогие друзья, с чего начнём путешествие в большую историю счастья?) Предлагаю вам видовую комнату с выделенным кадастровым номером, с большим арочным окном, как в Эрмитаже, площадью 18.4м², такие объекты выставляются на продажу раз в десять лет.

Подарки и Бонусы: Самому решительному, достойному Покупателю, 1. Нотариальное оформление в подарок. 2. Косметический ремонт в подарок. 3. Комплект новой мебели в комнату, в подарок! Прекрасная история комнаты, кристально чистые документы, основание: ДКП 2015 года, срок владения более десяти лет, позволит осуществить по настоящему безопасную сделку. Две другие комнаты принадлежат городу Москве, получен отказ от первоочередной покупки комнаты от города, в установленном законом порядке. В этих комнатах проживает одна семья, прекрасные, хорошие добрые люди, которые собираются приватизировать комнаты, с последующей продажей.

Потрясающий инвестиционный потенциал, полностью подходит под ипотеку. Такого уровня квартиры продаются за 40-42 млн. рублей, а тут можно хорошо сэкономить и жить в центре! В квартире сохранилась аутентичная обстановка с момента строительства дома без перепланировок. Большой коридор, высокие потолки, и роскошная площадь комнаты 18.4 м² позволят вам чувствовать себя комфортно. В квартире очень тихо, окна выходят на парк. Из окон открывается прекрасный вид на парк «Берёзовая роща», на детскую площадку. Самый экологически чистый район в центре Москвы. В квартире прекрасная зона хранения, которую можно преобразовать в гардеробную. Уютная кухня площадью 8м² с большим арочным окном, позволит разместить мебель и всю бытовую технику.

Санузел отдельный, позволит воплощение всех ваших фантазий, и создание настоящего произведения искусства. В подъезде сделан свежий ремонт с заменой окон и лифтов, в котором проживают достойные соседи.

Приходите пожалуйста в гости и наслаждайтесь великолепием и гармонией квартиры созданной для счастливой жизни, настоящей доброй семьи. Такого уровня квартиры продаются за 40-42 млн. рублей, а тут можно хорошо сэкономить и жить в центре! Пять минут, и вы у стен Кремля, историческое место, тишина, красивая квартира, подумайте! Коренные, старые москвичи любят Куусинена и покупают жильё для себя, своих детей и родителей, лучший район для проживания. Топ из топ. Все эксперты восхищаются достоинствами, данной квартиры.



