

Создано: 06.10.2025 в 14:08

Обновлено: 03.01.2026 в 09:38

<https://move.ru/objects/9285520608>

Собственник

**79863042372**

Москва, Писцовая улица, 16К3

**7 500 000 ₽**

Москва, Писцовая улица, 16К3

Округ

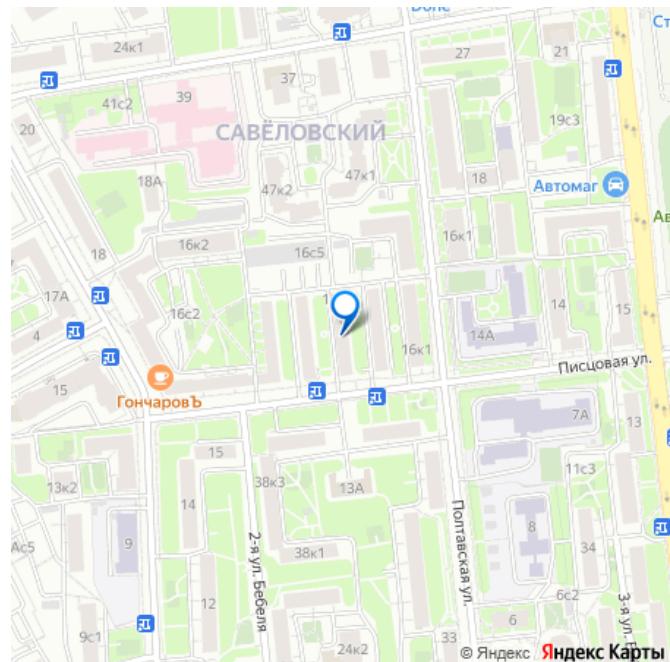
для заметок

[САО, район Аэропорт](#)

Улица



[улица Писцовая](#)



**Комната в квартире**

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

## Описание

Солнечная просторная комната 19,2кв.м. в малонаселенной 3-к квартире. Дом - сталинка 1931г. с просторной планировкой и высокими потолками 3м. Перекрытия железобетонные. Идеальный вариант для спокойного проживания и сдачи в аренду, не требует вложений. • общая площадь по документам 29,9кв.м, высокие потолки 3м. • отдельный кадастровый номер и лицевой счёт, 1 взрослый собственник, собственность более 5л, ДКП, свободная продажа. • свежий капитальный ремонт в комнате и во всей квартире, капитальный ремонт дома - 2023г.

• в соседних комнатах проживают по 1му арендатору. • тихий уютный район, много зелени, пешая доступность до станций метро Динамо, Савеловская, Дмитровская, ветки МЦД D1, D2, МЦК, выигрышная транспортная доступность. Внимание! на продажу выставлена вторая аналогичная по площади комната в этой же квартире Просмотры по предварительной договоренности



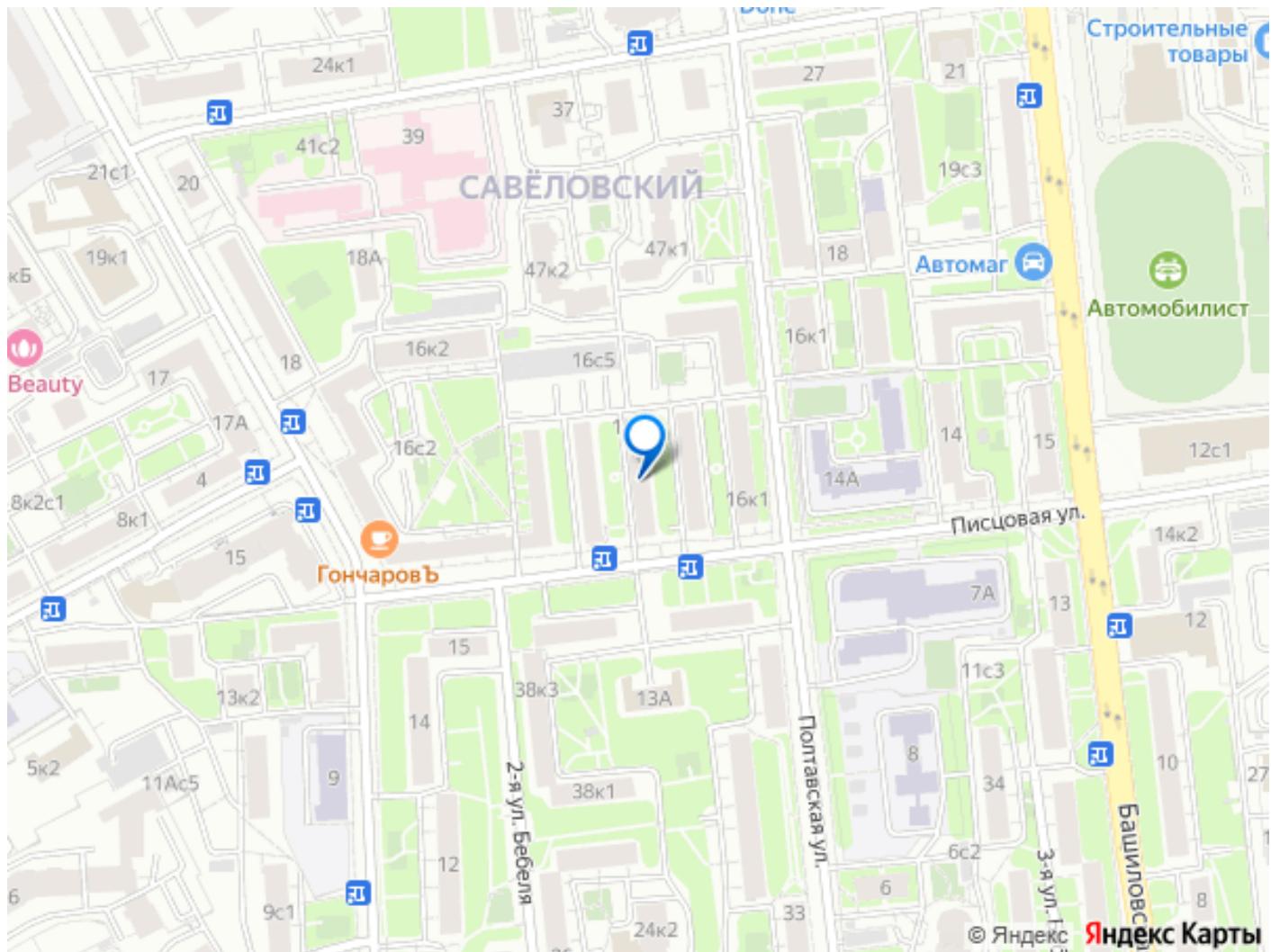
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России