

**Елена Рябенко, Частный маклер**  
**79230703073**

Создано: 09.07.2025 в 14:36  
Обновлено: 09.11.2025 в 16:08

**Москва, улица Земляной Вал, 39/1С1**

**8 700 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 39/1С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

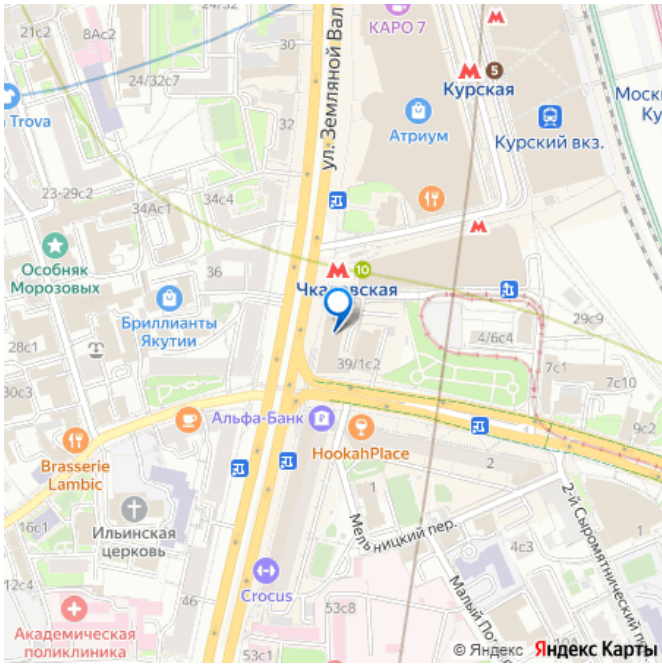
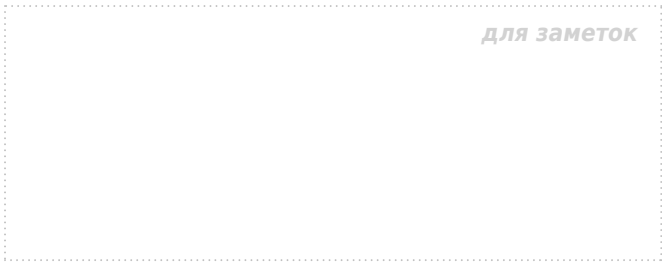
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



## Описание

Московская классика! Продается большая комната в 3-комнатной квартире в сталинском доме. Прекрасная локация, шаговая доступность до метро Курская,Чкаловская. Вид из окон на садовое кольцо. Комната большая с эркером.В квартире никто не проживает.Есть возможность в дальнейшем выкупить комнаты у соседей. Свободная продажа,полная стоимость в договоре.Есть доверенность с соседями о получении отказов.



