

Создано: 10.02.2026 в 13:03

Обновлено: 10.02.2026 в 12:49

<https://move.ru/objects/9289672310>

Елена Неверова, ОГРК

**79853258613, 7985166
5892**

Москва, Новолесная улица, 3-5С1

8 250 000 ₽

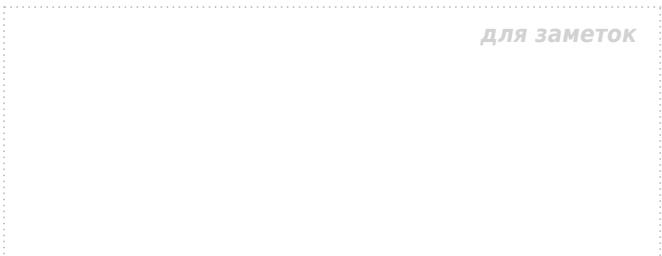
Москва, Новолесная улица, 3-5С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новолесная](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

26.2 м²

Площадь кухни

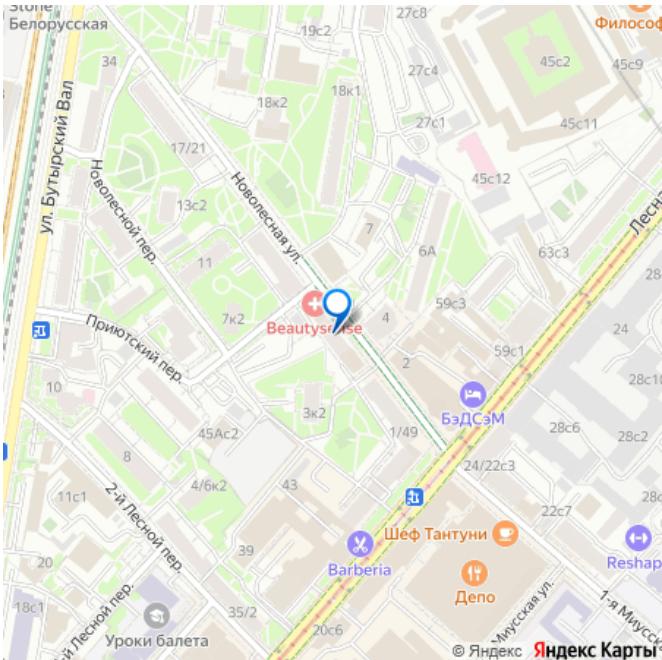
8.5 м²

Общая площадь

83.2 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Id 388355. ** Комната 26,2 м² с кадастровым номером в сталинском доме у Белорусского вокзала Светлая, просторная и аккуратная комната в 3-комнатной квартире (общая площадь 83,2 м²) в Тверском районе Москвы.

Первый этаж кирпичного дома 1958 года, толстые стены, тишина и тепло. Комната полностью готова к проживанию: современный аккуратный ремонт, мебель, кондиционер. Общая кухня в хорошем состоянии. После подготовки к продаже пространство выглядит чистым, свободным и ухоженным. Отличная локация: пешком до Белорусского вокзала и Тверской, рядом рестораны, кофейни, магазины, фитнес-клубы, удобная транспортная развязка, наземная парковка. Идеально для жизни в центре или под аренду. Один собственник. Возможна ипотека. Документы готовы.

