

Создано: 15.12.2025 в 07:42

Обновлено: 12.01.2026 в 17:41

<https://move.ru/objects/9287418407>

Собственник

79163558874

**Москва, Шарикоподшипниковская улица,
36/18**

7 300 000 ₽

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 36/18

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



Улица

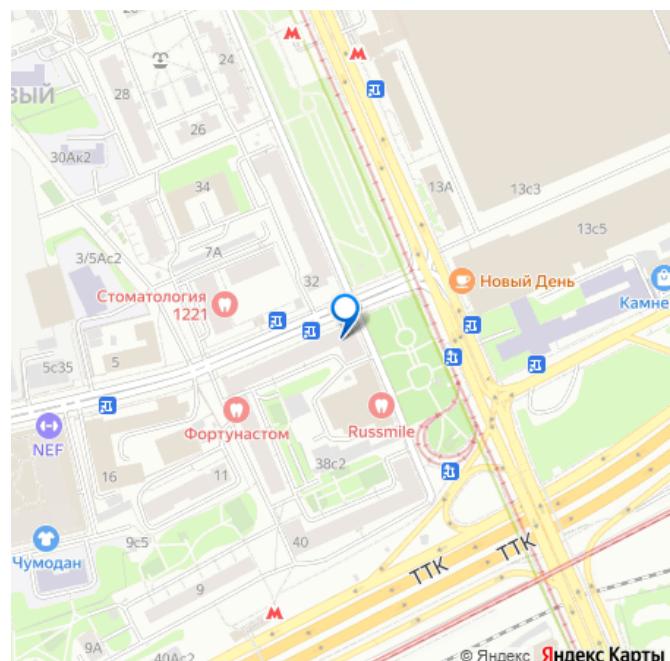
[улица Шарикоподшипниковская](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

19.3 м²



Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

84.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

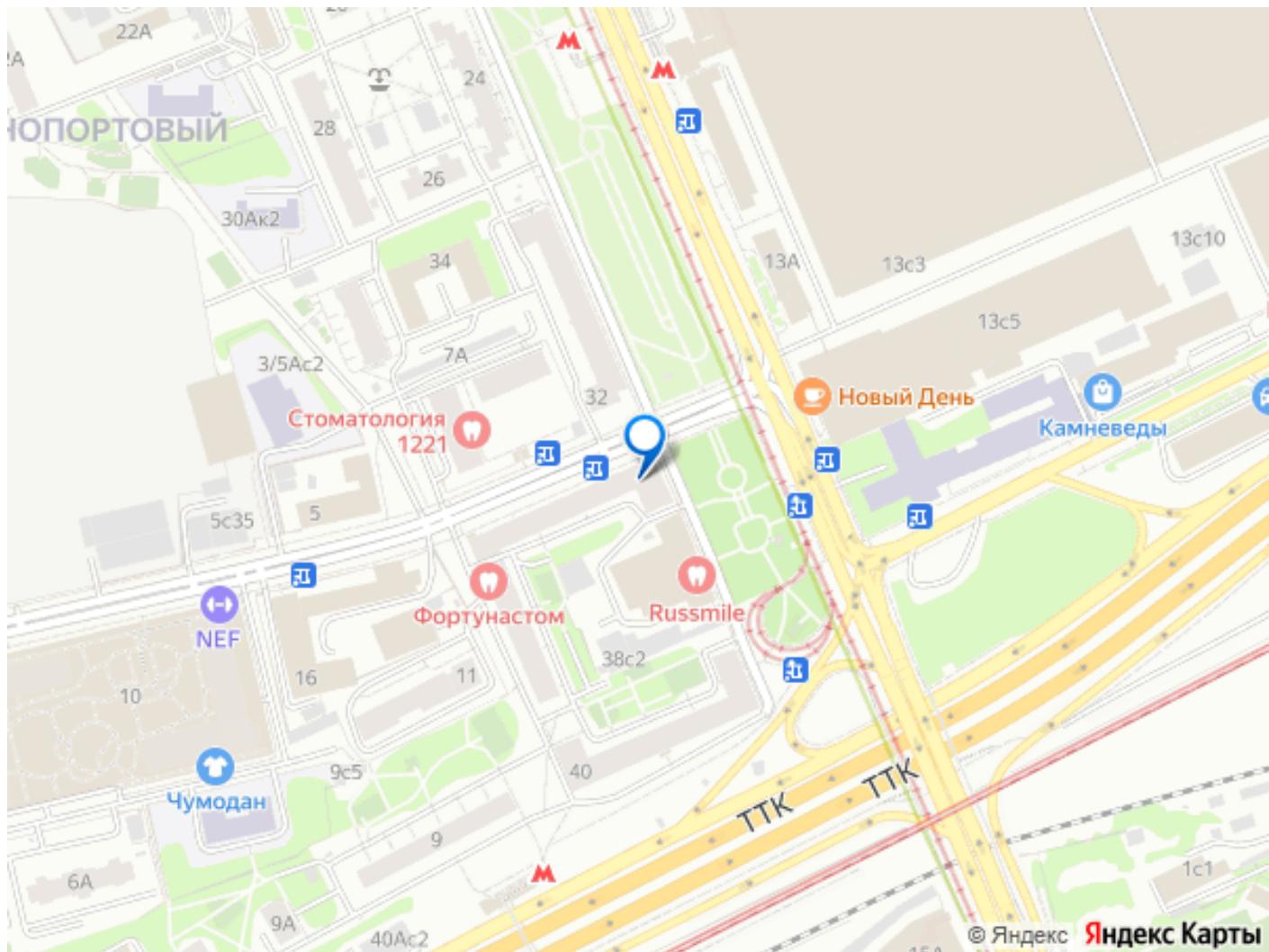
косметический

Описание

В продаже просторная изолированная комната площадью 19,3 кв.м с небольшим(около 2кв.м) балконом. В собственности более 5 лет. Два взрослых собственника. В одной семье более 40лет. Прозрачная история, никаких сомнительных моментов. 3 года назад в доме сделан капремонт(отделан подъезд, в квартире новые системы отопления, водоснабжения, водоотведения, стеклопакеты). Всё необходимое для комфортного проживания имеется В остальных комнатах семья с детьми (комнаты муниципальные). Отличная транспортная доступность. в пяти минутах метро и МЦК. Рядом третье транспортное кольцо и парковка во дворе со шлагбаумом для тех, кто на авто. Продажа свободная, обременений нет, быстрый выход на сделку. Рассмотрю варианты обмена на 1,2к квартиру с моей доплатой.







Move.ru - вся недвижимость России