

Создано: 20.12.2025 в 13:35

Обновлено: 06.02.2026 в 12:49

<https://move.ru/objects/9287568370>

Наталья Богданова, На Петровке

79843219322**Москва, 1-я Новокузьминская улица, 15/5****6 150 000 ₽**

Москва, 1-я Новокузьминская улица, 15/5

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

для заметок

Комната в квартире

Жилая площадь

17.9 м²

Общая площадь

84.7 м²

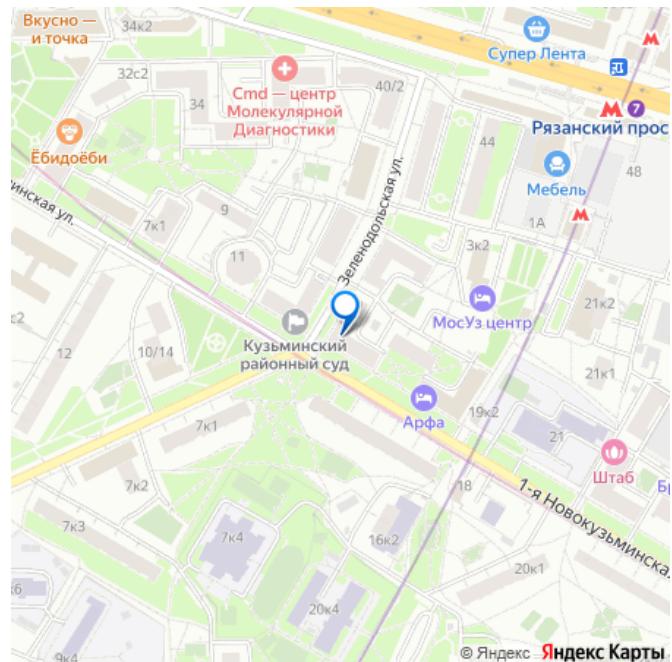
Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

В продаже комната в сталинке с перспективой! Продается комната, в трехкомнатной малонаселенной квартире. В остальных двух комнатах никто не проживает, у их собственников есть свое жилье, комнаты даже не сдаются. Квартира трех комнатная, у каждой комнаты свой

кадастровый номер, большой и широкий коридор в котором есть для каждой комнаты свои встроенные вместительные кладовки, места общего пользования чистые, так как собственники хоть и не проживают но сделали косметический ремонт. Большая ванная комната, туалет, кухня большая и правильной квадратной формы которая позволила разместить для каждого собственника свой уголок, при этом еще остается хорошее большое пространство.

Сама комната очень просторная, поскольку потолки более 3 метров присутствует ощущение большого пространства, в комнате выполнен косметический ремонт, что позволяет заехать сразу и жить либо сдавать комнату. Всю мебель собственник оставляет.

Соседи в доме все дружелюбные и интеллигентные. От метро ровно 4 минуты пешком, до центра ровно 20 минут на метро. Рядом остановки общественного транспорта.

Во дворе дома есть большая и бесплатная парковка для жителей, что позволит вам имея свою машину всегда ставить ее на стоянку и не искать места парковки. Вся инфраструктура района развита, в шаговой доступности несколько школ, детские сады, множество детских развивающих студий и кружков. В шаговой доступности находится сквер Федора Полетаева, так же можно дойти до знаменитого парка Кусково, рядом находится небольшой овощной рынок, в шаговой доступности магазины, отделения банков, почты, кафе. Вероятность выкупа всей квартиры высока. Показываем оперативно. Помощь в оформлении ипотеки.

Звоните и записывайтесь на просмотр. Арт.

128004128

☒

☒

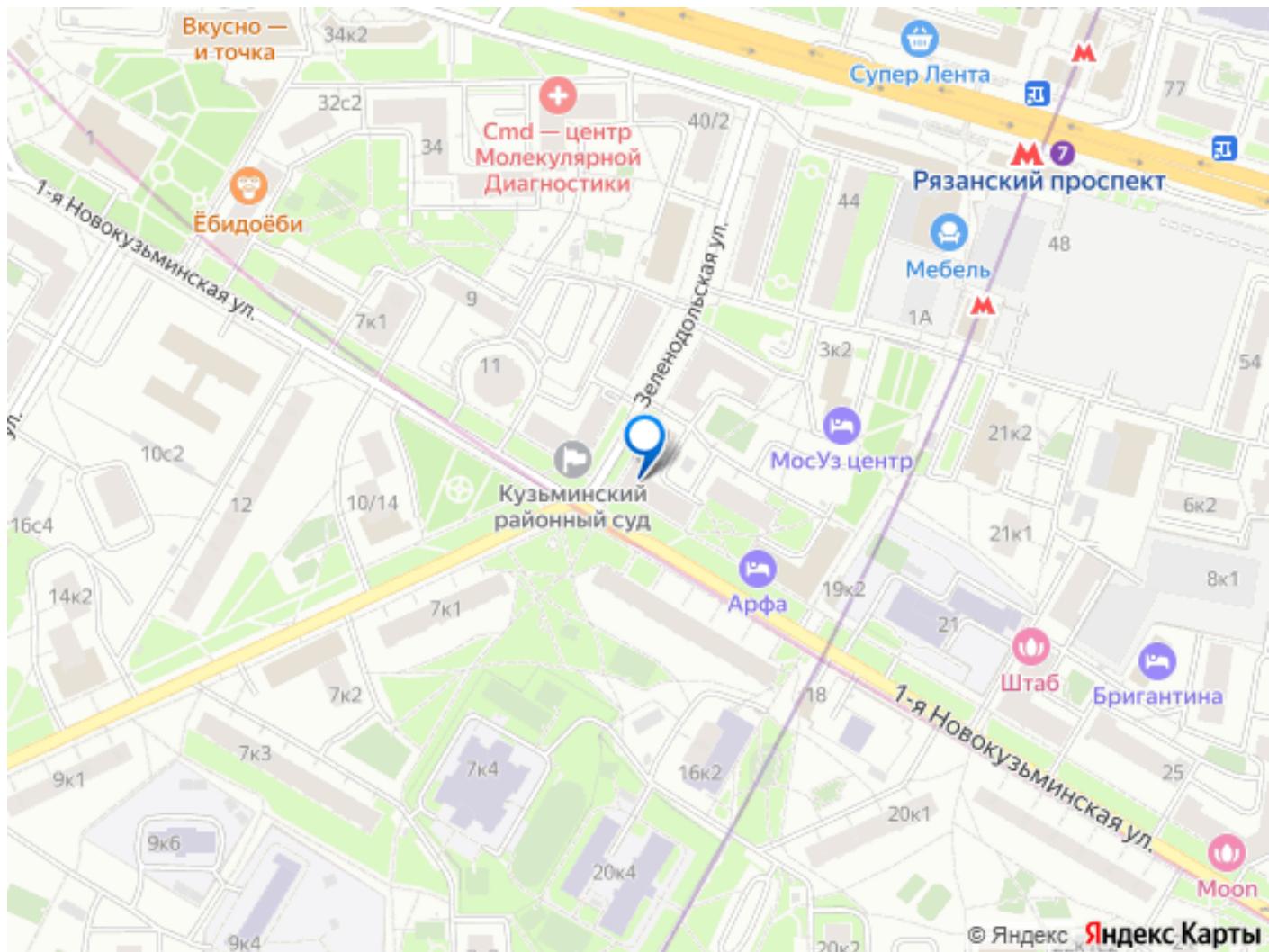
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России