

Создано: 05.12.2025 в 19:46

Обновлено: 05.12.2025 в 20:11

<https://move.ru/objects/9287199902>

**Собственник**

**79152244618**

**Москва, 6-я Парковая улица, 19**

**4 000 000 ₽**

Москва, 6-я Парковая улица, 19

Округ

для заметок

[БАО, район Измайлово](#)



### Комната в квартире

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

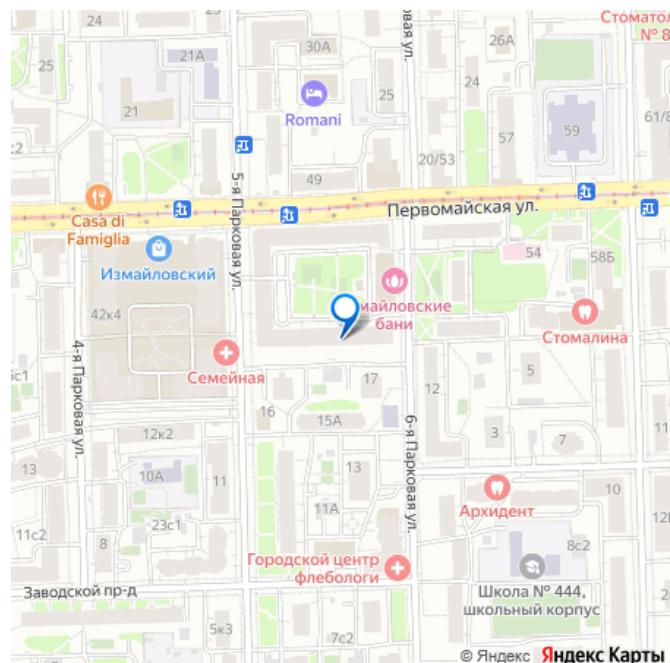
во двор

Ремонт

без ремонта

### Описание

Продаётся комната в 3х комнатной квартире, в сталинском доме. Окна выходят на тихий



© Яндекс Карты

тенистый двор. Комната тёплая, светлая. С/У  
раздельный, на кухне свой холодильник,  
газовая плита. Закрытая дворовая  
территория, во дворе всегда есть  
парковочные места. Чистый, ухоженный двор,  
игровая площадка. Отдельный кадастровый  
номер (не доля). 1 взрослый собственник  
(более 10 лет). В данный момент комната  
сдается. Ипотека возможна. Ремонт не  
требуется, все исправно. Легкий  
косметический ремонт (покраска) готов  
компенсировать. Этот микрорайон - самое  
сердце Измайлово. Две остановки до м.  
Первомайская, 10 мин пешком до м.  
Измайловская. На метро 15 мин до Курской и  
20 мин. до Пл. Революции. Годится как для  
жизни, так и для инвестиции.



