

🕒 Создано: 07.12.2025 в 16:28

Обновлено: 07.12.2025 в 16:42

<https://move.ru/objects/9287268266>

Собственник

79152244618

Москва, 6-я Парковая улица, 19

4 000 000 ₽

Москва, 6-я Парковая улица, 19

Округ

[BAO, район Измайлово](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

85.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

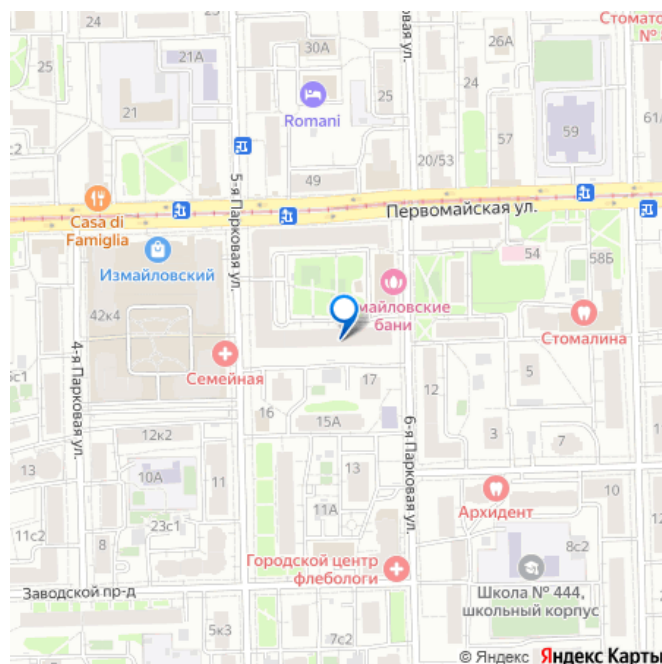
Ремонт

без ремонта

Описание

Продаётся комната в 3-х комнатной квартире, в сталинском доме. Окна выходят

для заметок



на тихий тенистый двор. Комната тёплая, светлая. С/У раздельный, на кухне свой холодильник, газовая плита. Закрытая дворовая территория, во дворе всегда есть парковочные места. Чистый, ухоженный двор, игровая площадка. Отдельный кадастровый номер (не доля). 1 взрослый собственник (более 10 лет). В данный момент комната сдается. Ремонт не требуется, все исправно. Легкий косметический ремонт (покраска) готов компенсировать. Этот микрорайон - самое сердце Измайлово. Две остановки до м. Первомайская, 10 мин пешком до м. Измайловская. На метро 15 мин до Курской и 20 мин. до Пл. Революции. Годится как для жизни, так и для инвестиции.



