

Создано: 24.02.2026 в 12:48

Обновлено: 24.02.2026 в 13:24

Татьяна Стерехова, Татьяна Стерехова

**79230740473**

Москва, 3-я Гражданская улица, 52

**5 900 000 ₺**

Москва, 3-я Гражданская улица, 52

Округ

[ВАО, район Богородское](#)



### Комната в квартире

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

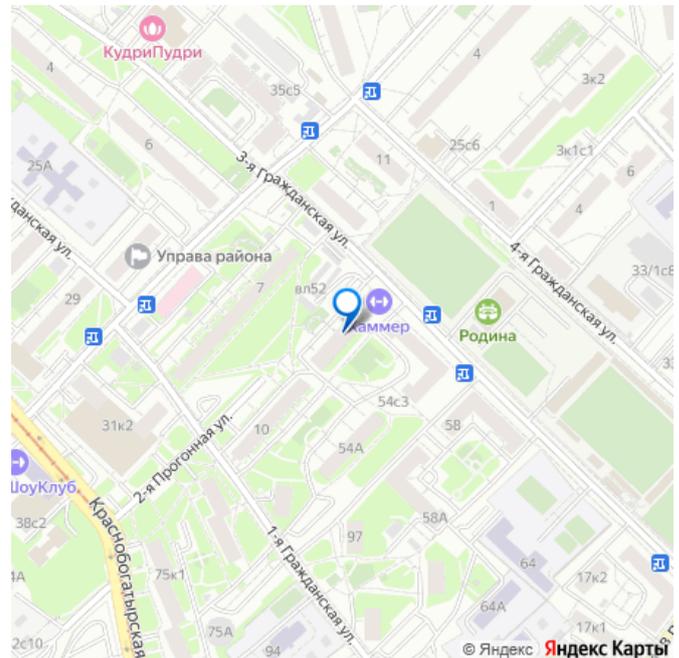
8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

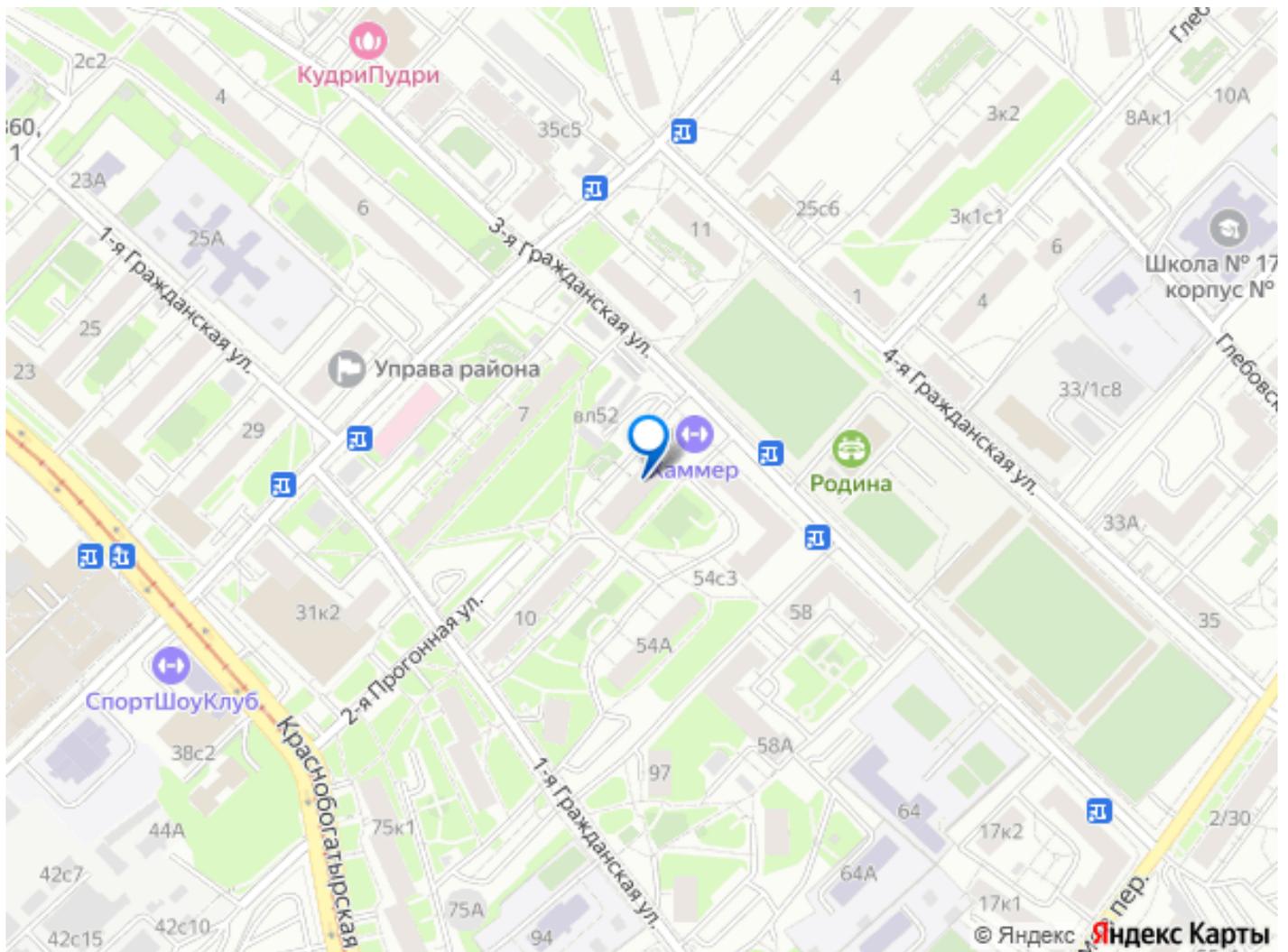
без ремонта

### Описание

Продается Большая комната 20,2 кв. м. с двумя окнами и балконом в 3-комнатной коммунальной квартире общей площадью 87,3 кв.м, расположенной на 2 этаже 5-этажного дома. Без ремонта. Преимущества: В квартире высокие потолки (3,2 метра). Кухня 8,5 кв.м., окна выходят во двор. Санузел отдельный. Большой просторный коридор с местами хранения. Два окна и балкон в комнате. Собственники двух других комнат - семья с двумя детьми-студентами. В подъезде был произведен капитальный ремонт. Тихий двор, парковка. Всегда есть свободные парковочные места. Отличная инфраструктура: рядом две школы, детский сад, спортивный стадион через дорогу, магазины, поликлиники. Район зеленый, в пешей доступности Национальный парк Лосиный остров. Недалеко парк Сокольники. Рядом с домом автобусные остановки в обе стороны (Бульвар Рокоссовского и Преображенская площадь). На метро до центра 15-20 минут.







Move.ru - вся недвижимость России