

Создано: 12.01.2026 в 11:51

Обновлено: 15.01.2026 в 11:42

<https://move.ru/objects/9287910553>

## Собственник

**79339385107**

**Москва, 3-я Кабельная улица, 2**

**4 600 000 ₽**

Москва, 3-я Кабельная улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)



для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

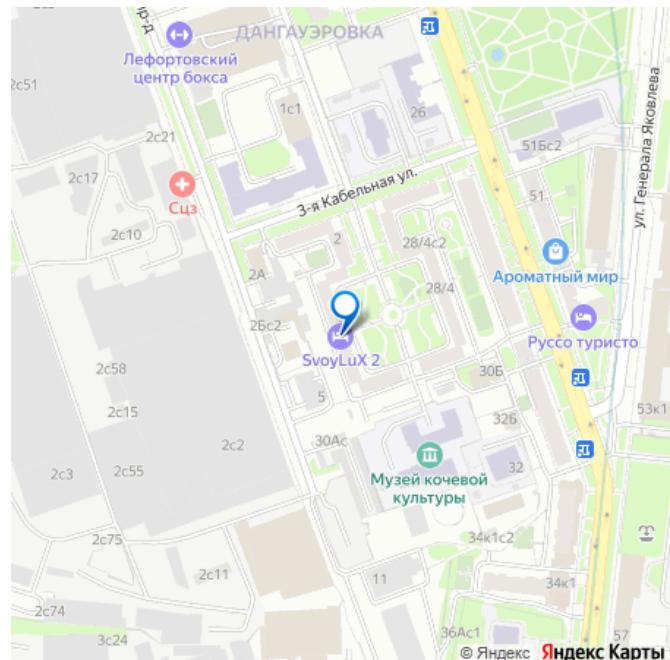
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

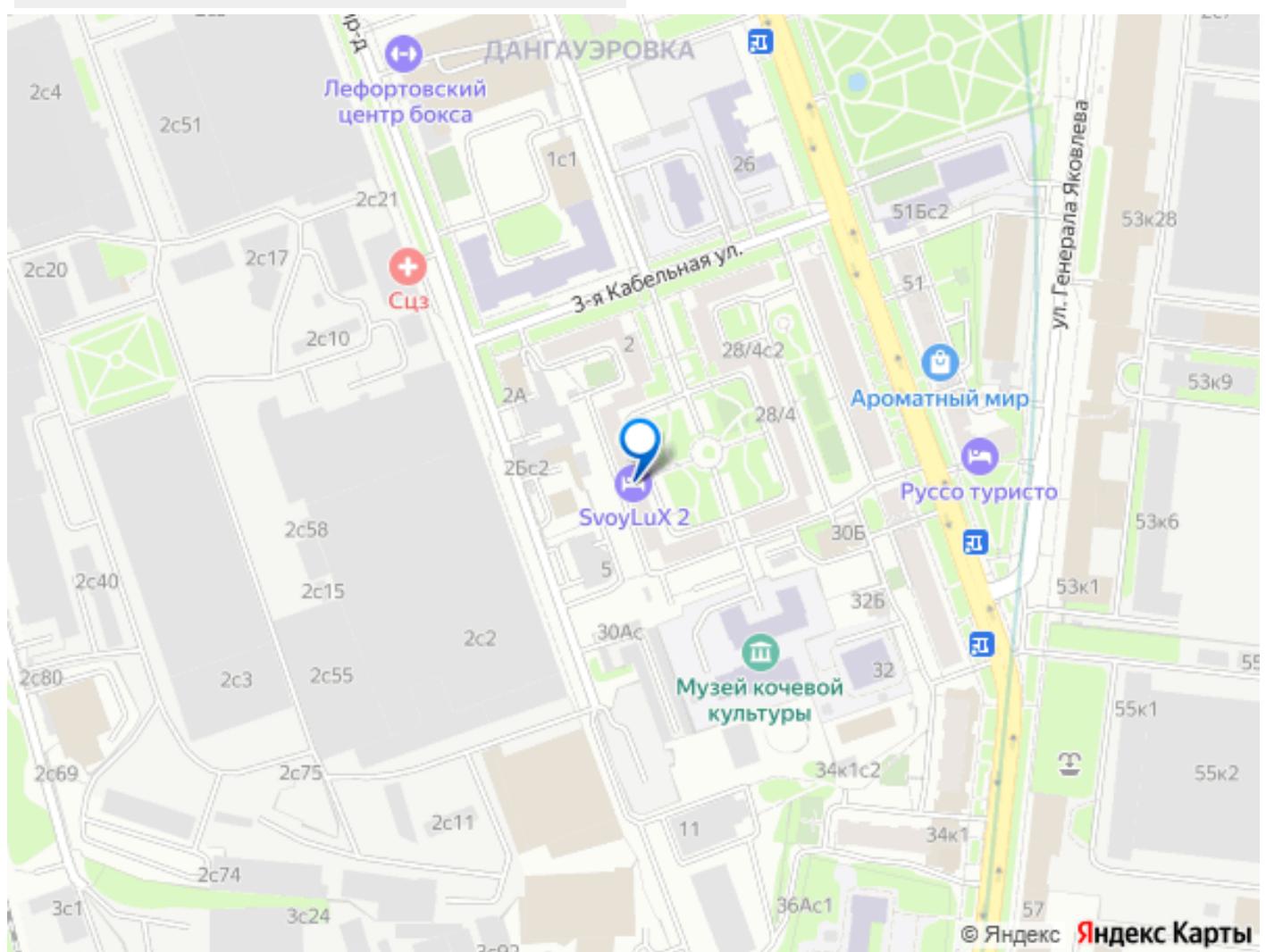


### Описание

Продается комната в коммунальной квартире в сталинском доме с высокими потолками (3,2 м.). Отдельный кадастровый номер и лицевой счет. Дом после капремонта с заменой всех коммуникаций, есть лифт. Комната 17.5 метра, окна в тихий зеленый двор. Остается мебель и бытовая техника:

холодильник, стиральная машинка. В квартире тихо и спокойно, хорошие соседи. Огромный коридор 13.5 метра со шкафами. Закрытый двор утопает в зелени, рядом вся нужная инфраструктура: школы, магазины, банки, поликлиника. До метро и БКЛ 7 минут пешком. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Отказы о преимущественном праве покупки получены. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России