

🕒 Создано: 26.02.2026 в 08:22

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 08:36

**Дмирий Дмитриев, Дмирий Дмитриев**  
**79230704153**

**Москва, улица Маршала Василевского,  
ЗК1**

**7 500 000 ₺**

Москва, улица Маршала Василевского, ЗК1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Маршала Василевского](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

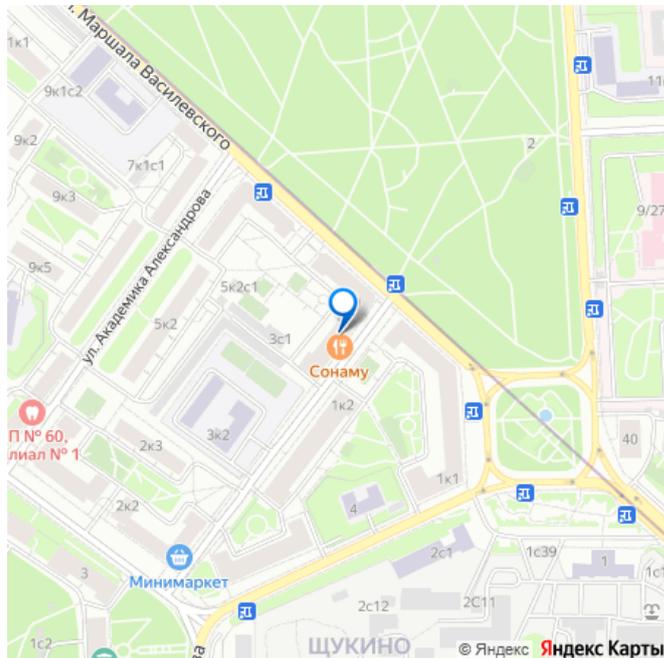
8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок

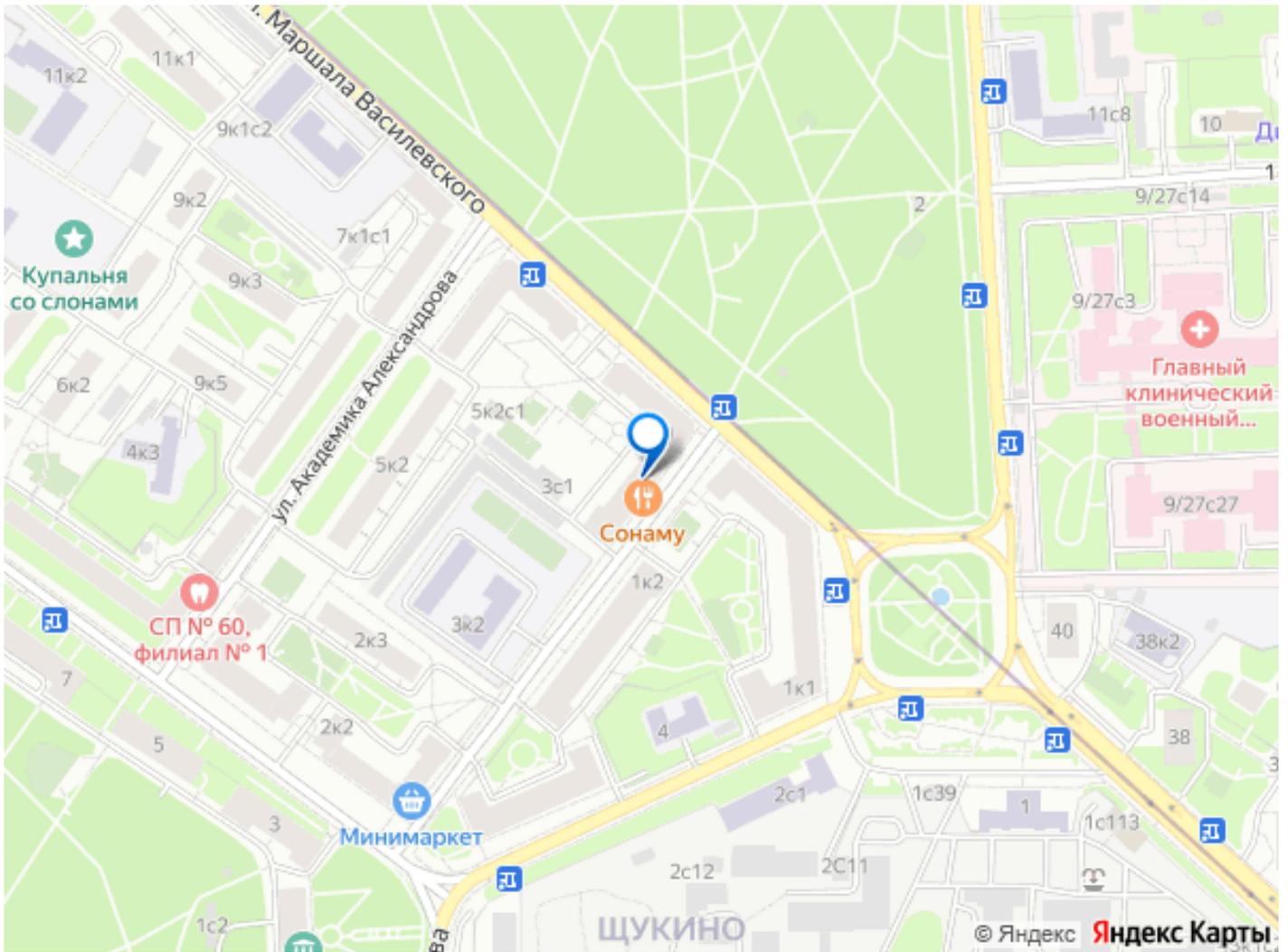
без ремонта

## Описание

Продаю просторную комнату правильной формы (21м?) в кирпичном Сталинском доме построенному по индивидуальному проекту в одном из зелёных районов Москвы Щукино. Дом 7-ми этажный (лифт есть), расположен напротив Щукинского парка (см. фото), а до метро Щукинская можно дойти всего за 8 минут. Квартира 3-х комнатная (общая площадь 90,2м?), но 2 комнаты принадлежат одному собственнику, что делает комнату привлекательной в плане малонаселенности для проживания. Комната площадью 21м? имеет правильную форму, что обеспечивает ее максимальный функционал при эксплуатации (позволяет зонировать на зону сна, рабочее место и зону отдыха). К комнате нужно делать ремонт, но это позволит сразу отремонтировать ее под Ваши требования. Дом имеет свой уникальный огороженный зеленый двор-парк с детскими площадками, зоной воркаута и лавочками-качелями для отдыха. Другими словами, все найдут тут увлечения по интересам. Дом окружен зелеными скверами. В шаговой доступности Щукинский парк, парк Покровское-Стрешнево. В 10-ти минутах езды Москва река с зоной отдыха и пляжами, Большой Строгинский затон, Серебряный Бор, стадион Октябрь. Развитая инфраструктура района: Курчатовская школа (входит в топ лучших школ Москвы), детские сады, поликлиники, медицинские учреждения федерального уровня, такие как ФМБЦ им. А.И. Бурназяна, НИЦЭМ им. Н.Ф. Гамалеи, ГКБ 52 родильный дом. В пешей доступности ТРЦ Щука и Пятое Авеню, супермаркеты, магазины, аптеки,

фитнес клубы. Другими словами - уникальное место.





Move.ru - вся недвижимость России