

🕒 Создано: 28.03.2026 в 16:46

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 16:49

СЕЛЕНА, СЕЛЕНА

79850238120

**Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд,
11**

6 500 000 ₺

Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, 11

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

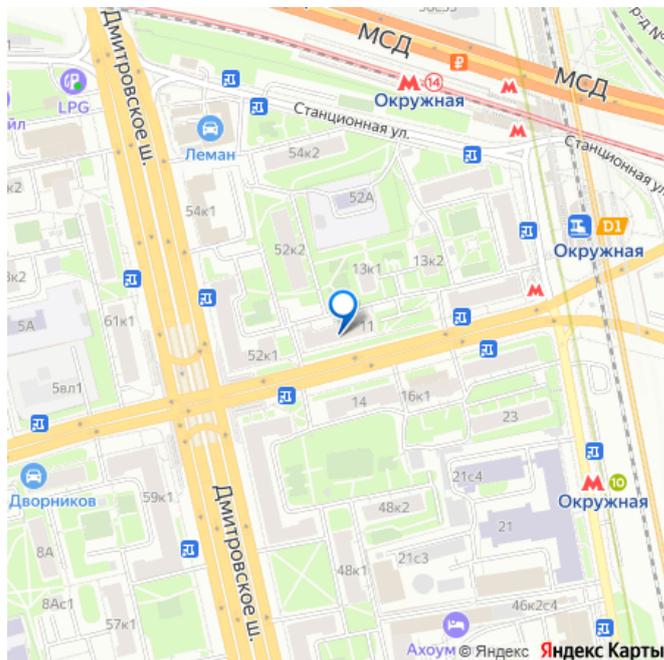
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Описание

КОММУНАЛКА СТАЛИНКА С БАЛКОНОМ.

Звоните 8-23ч. 7 дней. Преписываться
дольше. Коммунальная квартира (не доля). 3
комнаты, отднльный кадастровый номмер,
отдельное бти, отдельный лицеаой счет.

БАЛКОН в комнате. ОКНА ВО ДВОР.

Сталинский дом, из красного кирпича, самый
лучший теплосохроняющий материал. Зимой
тепло, летом прохлада. Потолки 3,1 м.

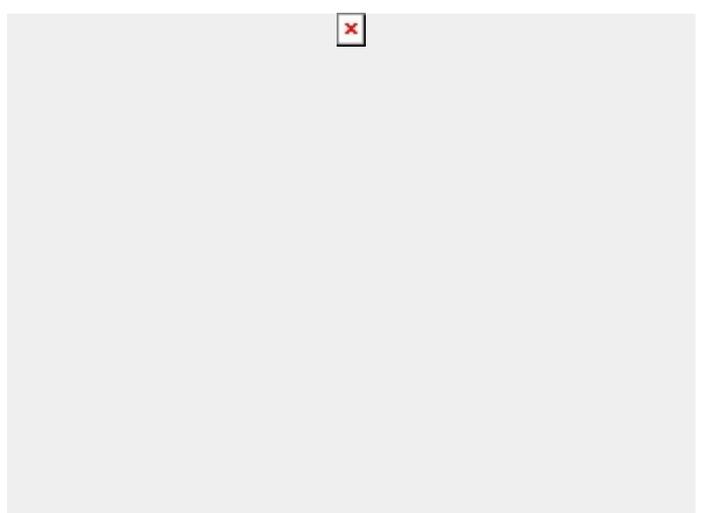
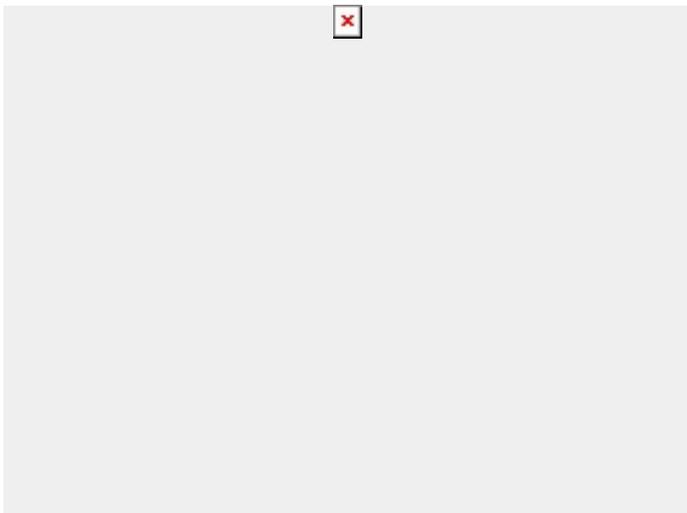
высотой. До метро от 3 мин. пешком, 4 ветки.

Огороженная территория, шлагбаум, своя
парковка. Полная цена в договоре. В

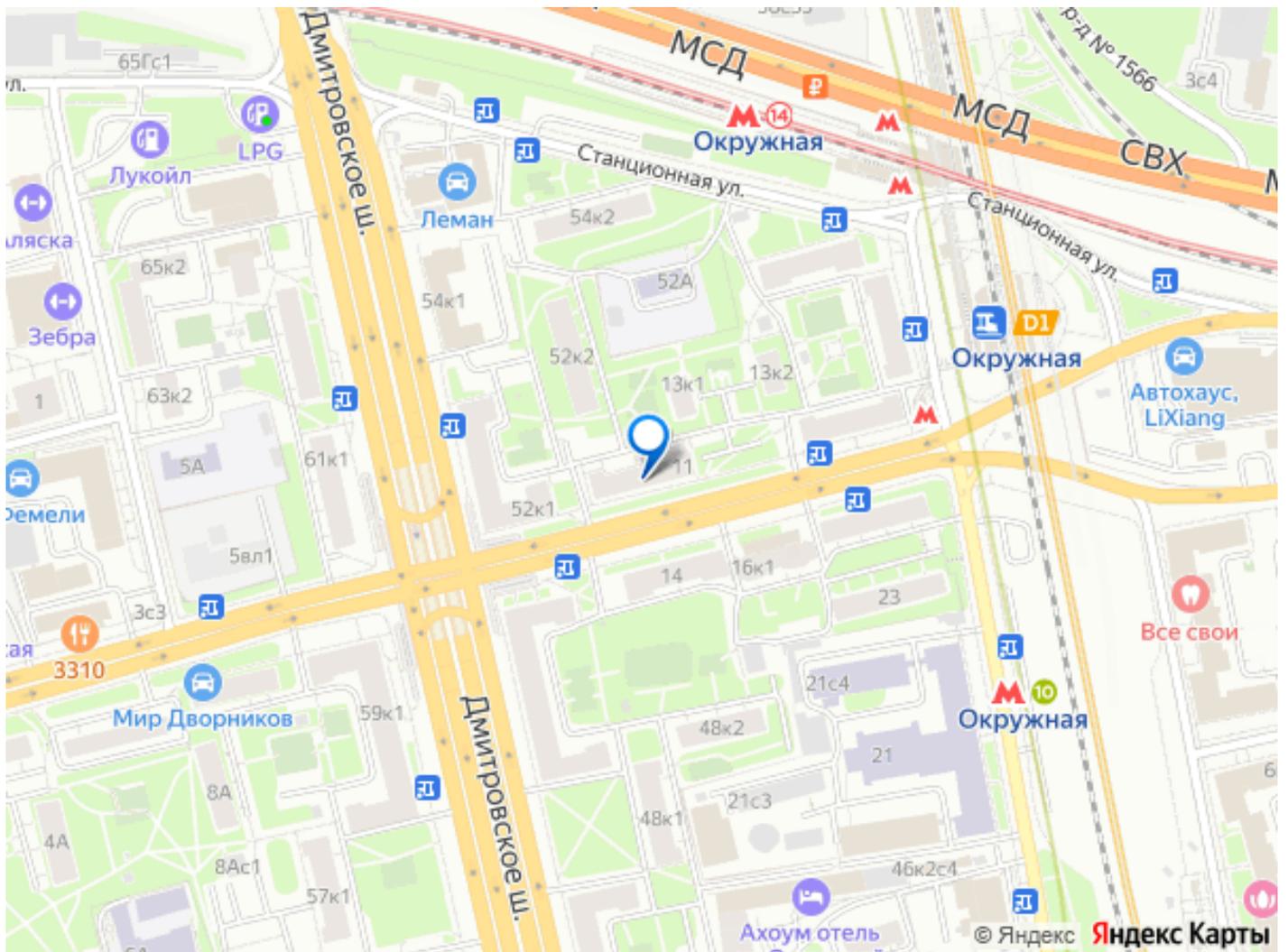
собственности более 5 лет. 1 собственник. 0
прописанных. Ипотека возможна. Соседи все
русские (собственники). Отказы от соседей

получены. Санузел отдельный. Ванная.

Рядом детский сад и школа. Показ по
согласованию.







Move.ru - вся недвижимость России