

Создано: 11.02.2026 в 18:50

Обновлено: 11.02.2026 в 19:37

<https://move.ru/objects/9289783105>

Собственник

79175659115

Москва, улица Адмирала Лазарева, 22

6 543 999 ₽

Москва, улица Адмирала Лазарева, 22

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Лазарева](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

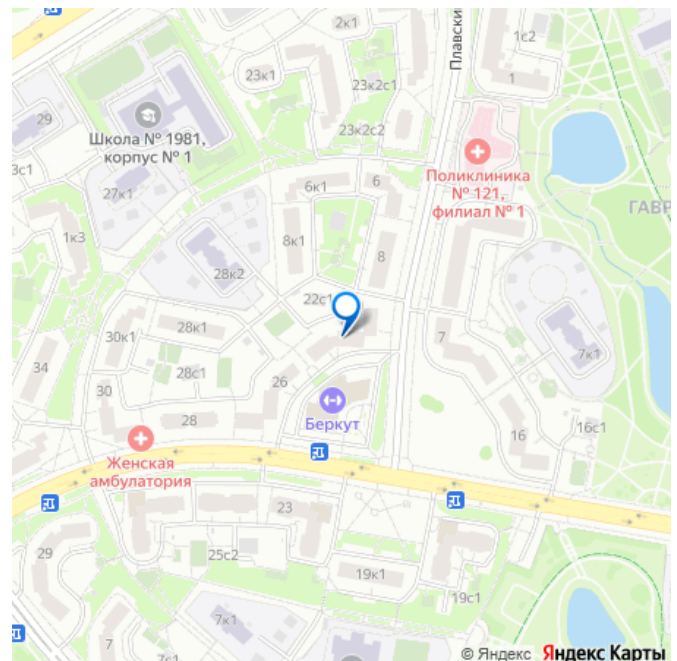
10.2 м²

Общая площадь

100.4 м²

Этаж

5/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Просторная изолированная комната в 4х комнатной коммунальной квартире, с отдельным кадастровым номером, лицевым счетом (по документам именно КОМНАТА, а не Доля!!) Жилая пл. 18 кв.м. + балкон, общая площадь по документам 28 кв.м., счетчики на воду, в собственности 14 лет, подходит под ипотеку и матер.капитал. Вся мебель и техника новая (холодильник, стир.машина, кондиционер, телевизор, микроволновка и т.д.) Можно жить, можно сдавать. Отказы от др. собственников получены у нотариуса. До метро Бульвар Адмирала Ушакова 5 мин. пешком, рядом благоустроенный новый парк Южное Бутова, ТЦ Фасттрейд и вся инфраструктура.



