

Создано: 20.04.2023 в 11:27

Обновлено: 02.02.2026 в 12:21

<https://move.ru/objects/9288664357>

Собственник

79167364465

**Москва, улица Народного Ополчения,
49К1**

6 350 000 ₽

Москва, улица Народного Ополчения, 49К1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Народного Ополчения](#)

Комната в квартире

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

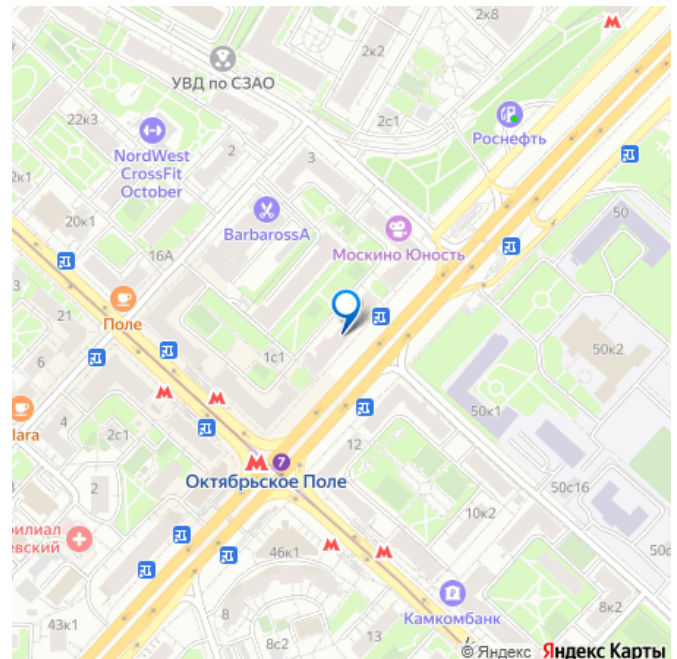
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

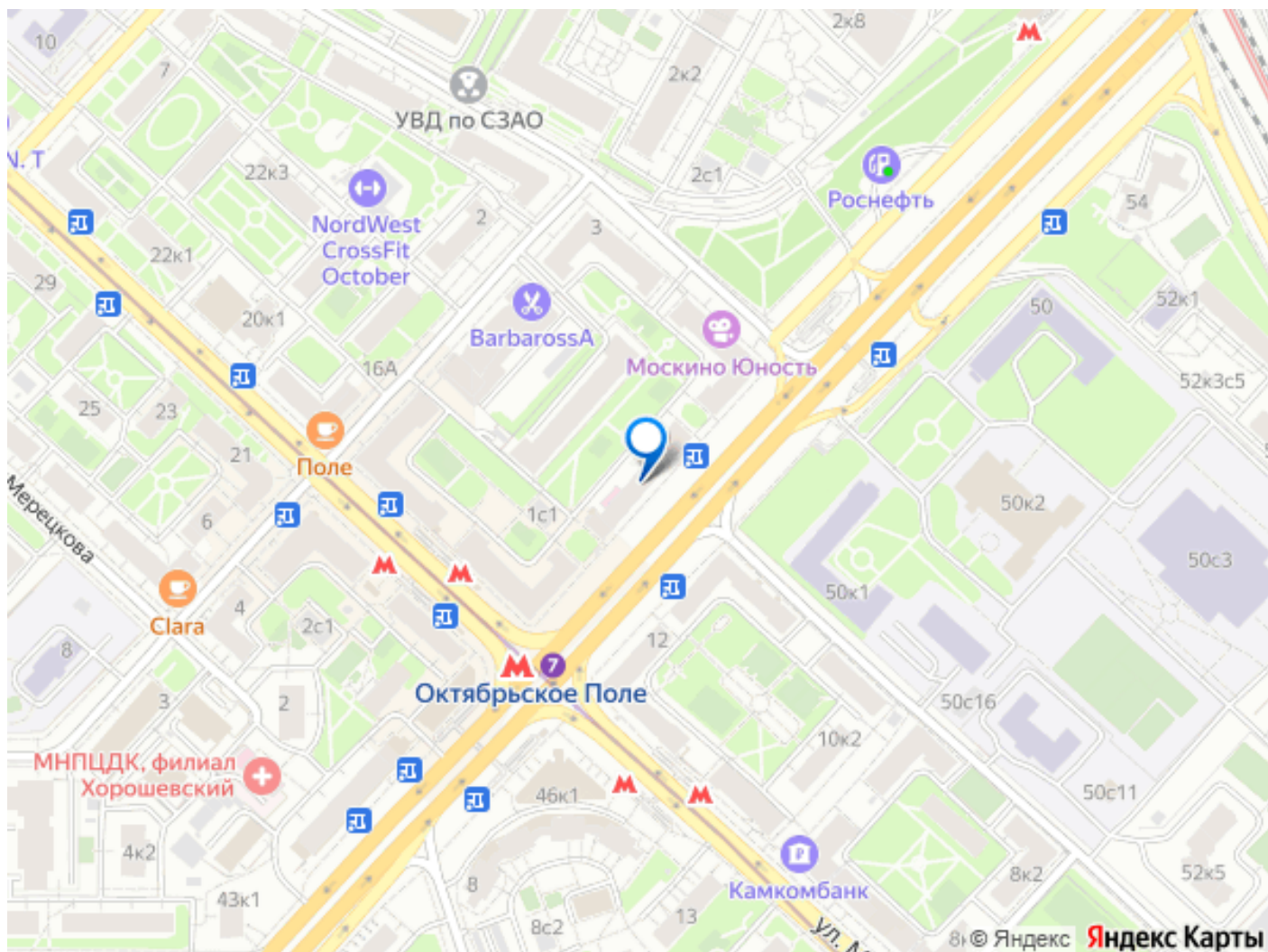
Продается комната площадью 19,8 кв. м в 4-х комнатной коммунальной квартире. Высота потолков 3 метра. В комнате выполнен очень качественный ремонт: выровнены и отштукатурены стены, залита стяжка, на полу постелен высококачественный

для заметок



износостойкий ламинат, заменен радиатор отопления, полностью сделана новая электропроводка, проведен проводной интернет, установлен кондиционер (новый).
Окно - очень качественный стеклопакет.
Ремонт в комнате выполнялся летом 2021 года. Комната продается без мебели (пустая).
В цену продажи также входит холодильник и стиральная машина (все в отличном состоянии, недавно приобретенное), установленные в местах общего пользования.
Комната теплая, солнечная, окно выходит на улицу Народного Ополчения, кондиционер, при необходимости обеспечивает максимально комфортное проживание. Места общего пользования в квартире требуют ремонта (как обычно в коммунальных квартирах), соседи, предварительно, готовы этим совместно заниматься. Установлена новая газовая колонка. Соседи очень приличные, дружелюбные и ответственные люди. Старой советской закалки в самом хорошем смысле слова. Двор огорожен шлагбаумами, введен режим проезда и нахождения собственников и гостей во дворе, всегда есть место для парковки. Очень сильная инициативная группа (тоже старая закалка), отличный контроль за порядком и чистотой во дворе и подъездах. Есть общедомовой чат для оперативного решения всех вопросов жильцов. Во дворе несколько детских площадок. Метро 2 минуты пешком, сам район - просто бомба! Очень крутая школа, поликлиника, детские сады, все есть.





Move.ru - вся недвижимость России