

Создано: 30.10.2022 в 09:54

Обновлено: 08.02.2026 в 10:47

<https://move.ru/objects/9289398851>

Собственник

79154602576

Москва, 2-й Волконский переулок, 12

22 000 000 ₽

Москва, 2-й Волконский переулок, 12

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)



Комната в квартире

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

104 м²

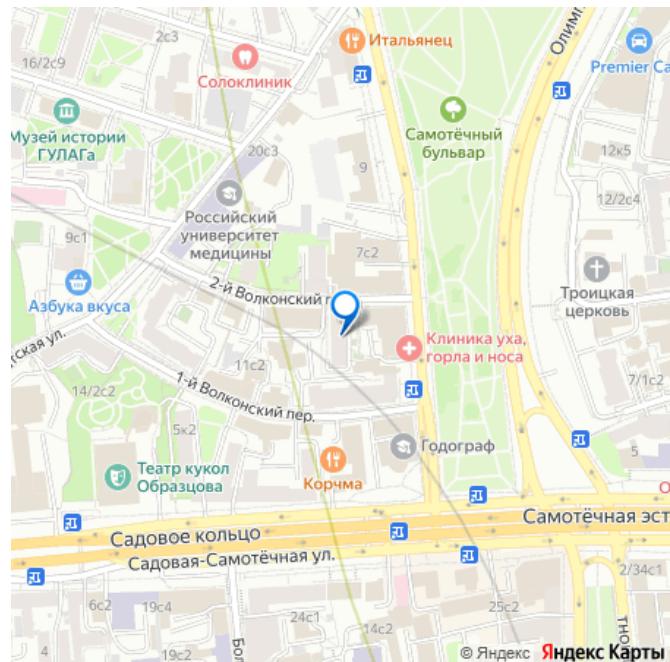
Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Ваш шанс стать владельцем 4-х комнатной квартиры в Историческом центре Москвы. Продажа от собственника (более 5 лет в собственности, жилье не единственное, не бабушка- пенсионерка, мошенникам не

доверяю) 2 большие светлые чистые комнаты площадью 22 кв м каждая, с отдельным счетчиком и кадастровым номером.

Сталинский дом с чистыми подъездами, тихий уютный двор, респектабельные жильцы. ВЫСОКИЙ первый этаж, окна во двор с обеих сторон. Прекрасное расположение - до Кремля 15 минут пешком, Цирк на Цветном, Центральный рынок- в 5 минутах, Сад Эрмитаж- 10 мин, несколько больших парков рядом, школы, театры, рестораны - локации устанешь перечислять.

Три ветки метро в шаговой доступности, метро Цветной бульвар -400 метров. Выезд на Садовое и Проспект Мира. При этом в квартире тишина- машин вообще не слышно. Места общего пользования идеально чистые. Высокие потолки- 3,20, большие окна. толстые стены - тепло зимой и прохладно летом. Во дворе детская площадка, спортивная площадка. У квартиры всего ДВА собственника- я и соседка.



