

**Игорь Гуменюк, КапиталЪ**  
**79230784952**

Создано: 28.01.2025 в 01:47  
Обновлено: 16.11.2025 в 21:47

**Москва, улица Рогожский Вал, 3**

**5 500 000 ₽**

Москва, улица Рогожский Вал, 3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рогожский Вал](#)



**Комната в квартире**

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

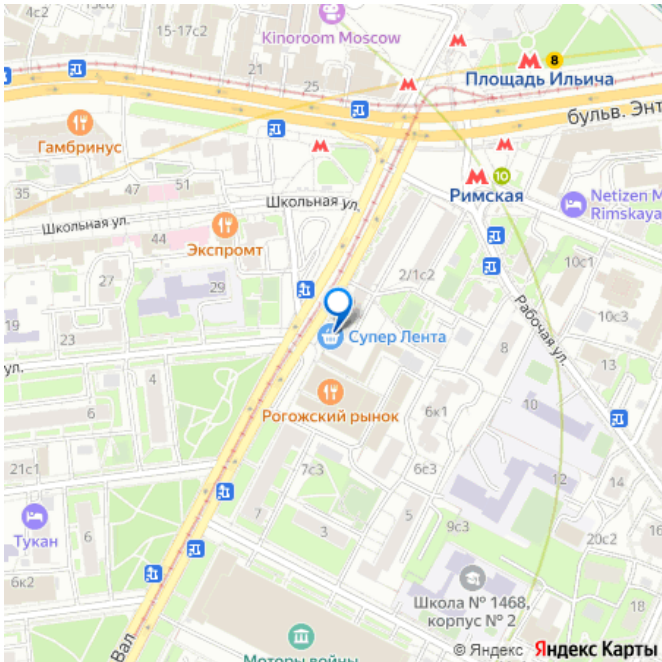
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

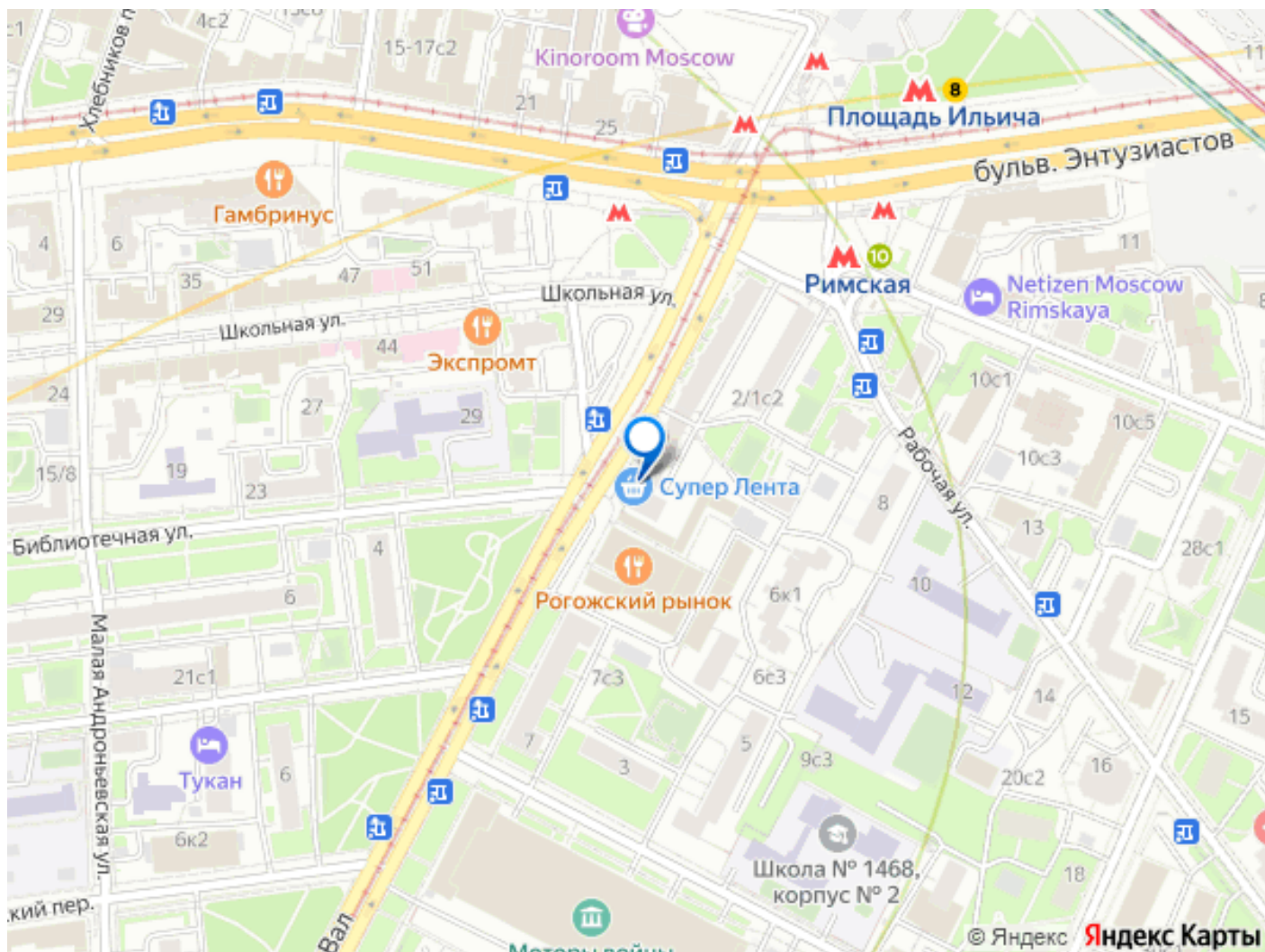
косметический

## Описание

Москва, ЦАО, район Таганский, ул. Рогожский Вал, дом 3. О доме и комнате: отдельный кадастровый номер 1 изолированная комната 17 кв.м в 4-х комнатной квартире 105,2 кв.м кухня 9,6 кв.м. 1 раздельный санузел среднее состояние комната без балкона 1 окно на улицу высота потолков 3 метра наземная парковка огороженная территория во дворе детская площадка старый район города Москвы со сложившейся инфраструктурой: рядом школы, детские сады, медицинские центры, магазины, торговые центры в шаговой доступности остановки общественного транспорта: до метро Римская и Площадь Ильича 2 минуты ходьбы До станции 4-го диаметра Серп и Молот 5 минут ходьбы Документы: 1 взрослый собственник Документ-основание: договор купли-продажи 2010 года без запретов и обременений прямая продажа Две комнаты не приватизированы, третья в собственности молодого человека. Показ объекта в любое удобное для Вас время! Звоните и приезжайте на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России