

Создано: 10.01.2026 в 19:32

Обновлено: 10.01.2026 в 19:21

<https://move.ru/objects/9287895343>

Вадим Дубовик, Частный маклер

**79168159327, 7917572  
3319**

Москва, Красноказарменная улица, 3

**9 100 000 ₽**

Москва, Красноказарменная улица, 3

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[площадь Красноказарменная](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

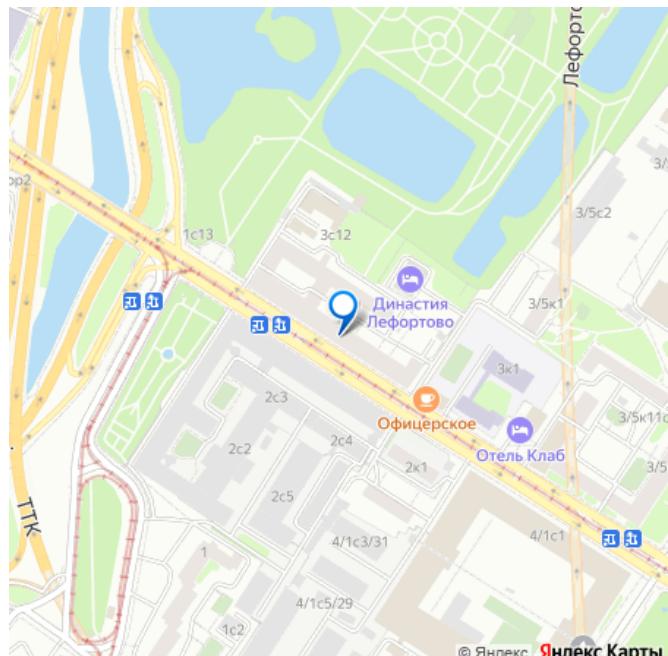
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

В престижном, историческом районе Москвы предлагается в продажу просторная комната в четырехкомнатной квартире. Квартира расположена в доме - объекте культурного наследия федерального значения 1917 года

постройки. Дом кирпичный, теплый, построен по индивидуальному проекту, в 2023 году осуществлен капитальный ремонт с комплексной заменой всех инженерных коммуникаций. Облагороженная и ухоженная закрытая территория двора, откуда имеется отдельный выход в Лефортовский парк. Отлично развитая инфраструктура района (ВУЗы, памятники архитектуры, парки) и прекрасная логистика : три станции метро в пешей доступности, удобный выезд на набережную реки Яуза, ТТК и в центр столицы. В комнате и в местах общего пользования недавно сделан качественный косметический ремонт, установлены стеклопакеты, окна выходят в тихий двор и Лефортовский парк. Во всей квартире всего 2 собственника, в продаже еще две комнаты, у каждой отдельный кадастровый номер, нотариальные согласия на продажу имеются. Показ в любое удобное время по предварительной договоренности.



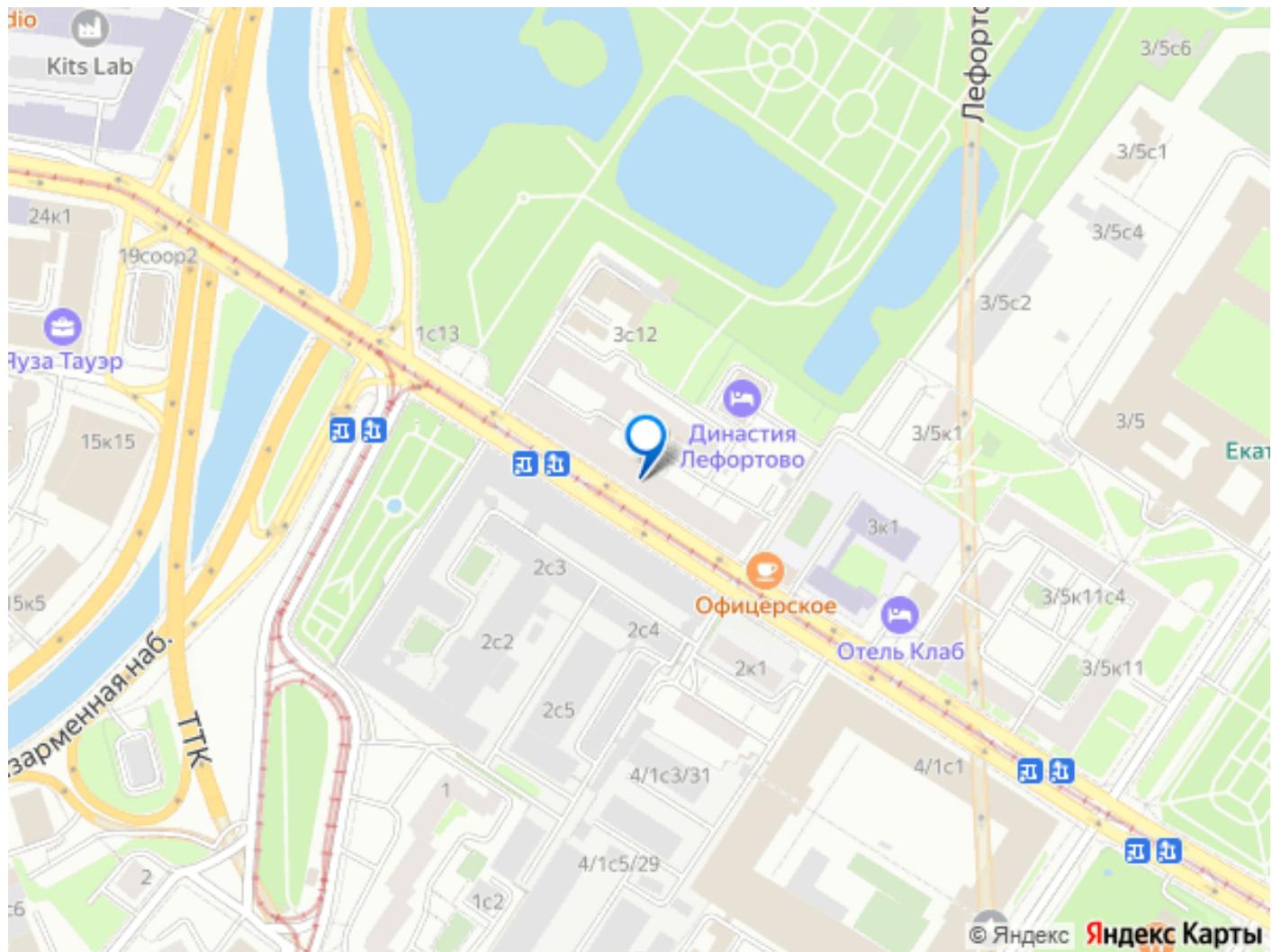
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России