

🕒 Создано: 14.03.2024 в 19:07

🔄 Обновлено: 05.03.2025 в 10:16

**Собственник**

**79802061104**

**Москва, 1-й Кожуховский проезд, 9**

**5 900 000 ₺**

Москва, 1-й Кожуховский проезд, 9

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

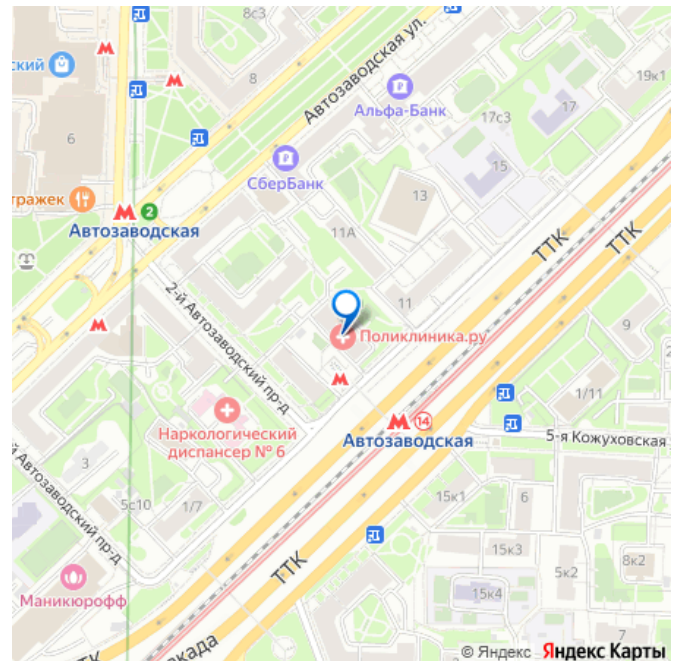
во двор

Ремонт

косметический

### Описание

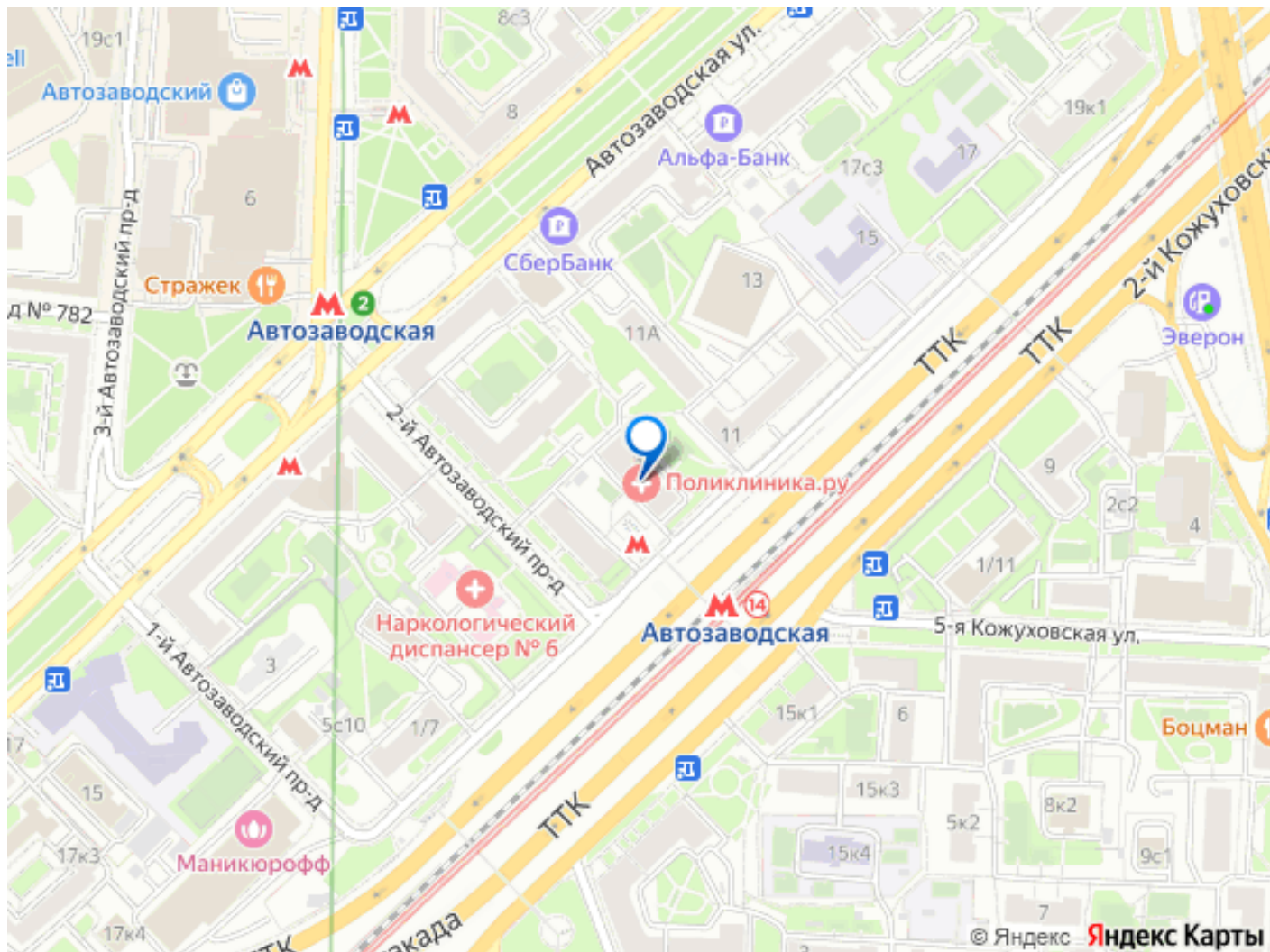
Продается уютная комната с собственным кадастровым номером в тихом районе, в



четырёхкомнатной квартире, сталинский дом. Расположена в одной минуте ходьбы от МЦД, в двух минутах - от станции метро Автозаводская, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Кирпичные стены обеспечивают прекрасную шумоизоляцию и теплоизоляцию. Площадь комнаты составляет 17.3 кв.м. Внутри комнаты остается вся мебель, представленная на фотографиях: холодильник, телевизор, раскладной диван, вместительный шкаф для одежды, шкаф для посуды и комод, которые обеспечат комфортное проживание. В коридоре установлен шкаф-купе для хранения остальных вещей. В ванной комнате - стиральная машина, а на кухне - удобный кухонный гарнитур. Дом после капитального ремонта, в подъезде широкие лестничные марши, а во дворе - детская площадка. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, кафе, поликлиники и аптеки. Также в пешей доступности несколько крупных торговых центров: Ривьера, Автозаводский, Глобал Молл, Roomeg. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Возможен обмен с доплатой в обе стороны Риэлторов и агентства просьба не беспокоить







Move.ru - вся недвижимость России