

Создано: 07.05.2025 в 20:33

Обновлено: 25.11.2025 в 21:30

<https://move.ru/objects/9284361272>

Ваше Поместье, Ваше Поместье

79862480627

Москва, Луховицкая улица, 1/55

5 100 000 ₽

Москва, Луховицкая улица, 1/55

Округ

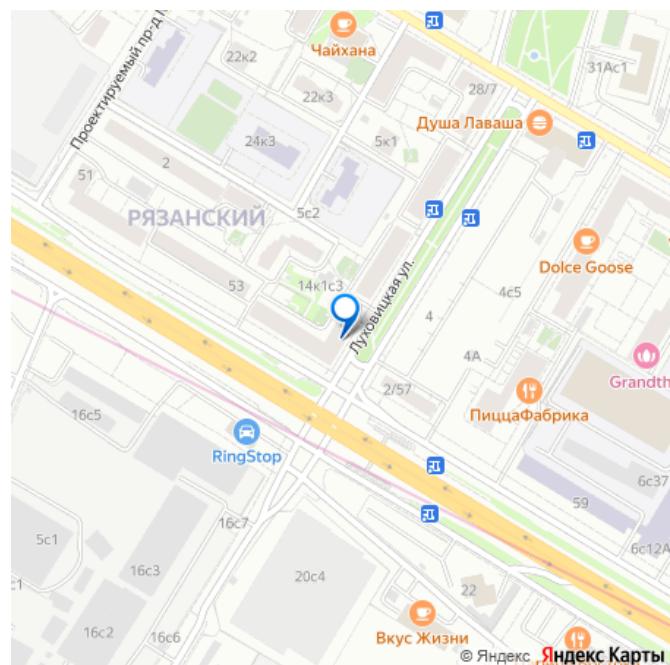
для заметок

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица



[улица Луховицкая](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

113 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную комнату в сталинском доме с высокими потолками, расположенную в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. - О доме: Кирпичный, толстые железобетонные перекрытия обеспечивают отличную шумоизоляцию, создавая комфортную атмосферу для жизни. Дом отличается высокой теплоизоляцией, был проведен капитальный ремонт фасада, есть пассажирский лифт. - О комнате: Просторная комната 18 квадратных метров с возможностью зонирования пространства. В комнате заменены старые радиаторы батарей на современные. Заменена проводка в комнате на новую. В комнате уже имеется мебель и бытовая техника — вы сможете сразу заехать и начать жить! Большой застекленный пластиковый балкон, который можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения предметов. Количество комнат в квартире: 4 комнаты, в квартире были заменены канализационные трубы. Раздельный санузел, что обеспечивает комфорт для всех жильцов квартиры. Центральное водоснабжение с горячей и холодной водой. У каждого собственника есть свой лицевой счет, что упрощает процесс оплаты коммунальных услуг, адекватные и тихие соседи. - Инфраструктура: Дом расположен на пересечении улицы Луховицкая и Рязанский проспект, также в непосредственной близости от дома

расположенны сетевые магазины и пункты выдачи маркет плейсов. ТРЦ Город, Ашан, Леруа Мерлен. Для прогулок в любое время года рядом с домом большой и красивый Кусковский парк, усадьба Кусково, Смотровая площадка, Малый радужный и итальянский пруд - Транспортная доступность: В шаговой доступности находятся 2 станции метро (Стахановская, Окская), что обеспечивает легкий доступ к различным районам города. Для получения дополнительной информации или записи на просмотр звоните по указанному номеру. Ждем вас!



