

🕒 Создано: 21.01.2026 в 12:22

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 15:54

**Москва, улица Нижняя Масловка, 19**

**6 500 000 ₺**

Москва, улица Нижняя Масловка, 19

Округ

[CAO, район Аэропорт](#)

<https://move.ru/objects/9292000166>

**Александра Демчук, Александра Демчук**

**79230749875**

для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

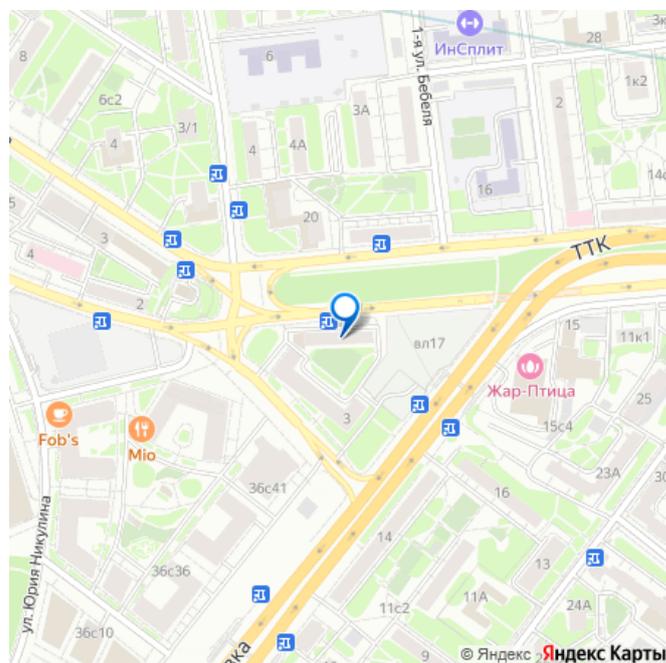
раздельный

Ремонт

косметический

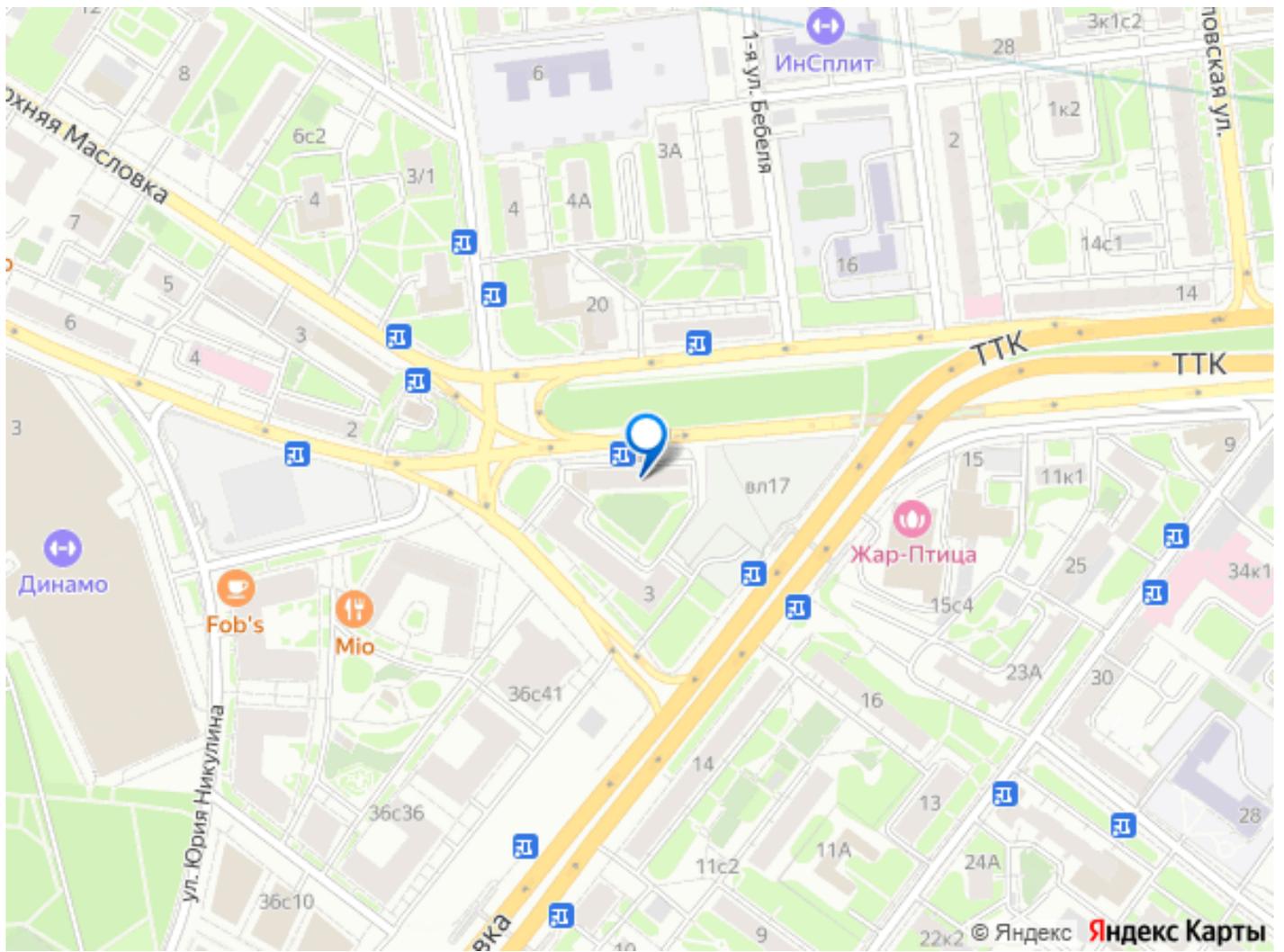
### Описание

Продается одна комната в 4х комнатной квартире. Комната под отдельны



кадастровым номером, своя выписка из ЕГРН. Вы покупаете комнату в доме рядом с метро, прописку в Москве, для получения повышенной пенсии высококачественного медицинского обслуживания и других льгот!!! Есть парковочные места за шлагбаумом , доступные всем собственникам дома. Во дворе детская площадка. Идеальные соседи! Квартира расположена в престижном районе Динамо, и в пределах третьего транспортного кольца. Всего в 12 минутах пешком находятся три станции метро Динамо, Петровский парк и Савеловская, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Удобный выезд на Ленинградский проспект, ТТК. Комнаты расположены в шикарной локации! Рядом вся инфраструктура. Магазины и торговые центры! Рядом отреставрированный КЦ «Прага». Тут же прекрасный Банный комплекс «Жар-птица» для отдыха и восстановления. Три ВУЗа (Финансовая Академия при президенте, МГПУ, ГУЦЭИ (Училище циркового и эстрадного искусства) Академия спорта Динамо и ВТБ Арена. Идеальная локация для активной жизни. Рядом находится Петровский парк, где можно совершать прогулки в любое время года. Квартира находится на последнем этаже, а значит соседей сверху не будет слышно. Возможен торг. Один взрослый собственник. Полная собственность в Договоре.





Move.ru - вся недвижимость России