

Создано: 14.12.2025 в 14:34

Обновлено: 18.01.2026 в 15:08

<https://move.ru/objects/9287418408>

Собственник

79154388524

Москва, Ольховская улица, 17

5 900 000 ₽

Москва, Ольховская улица, 17

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Ольховская](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

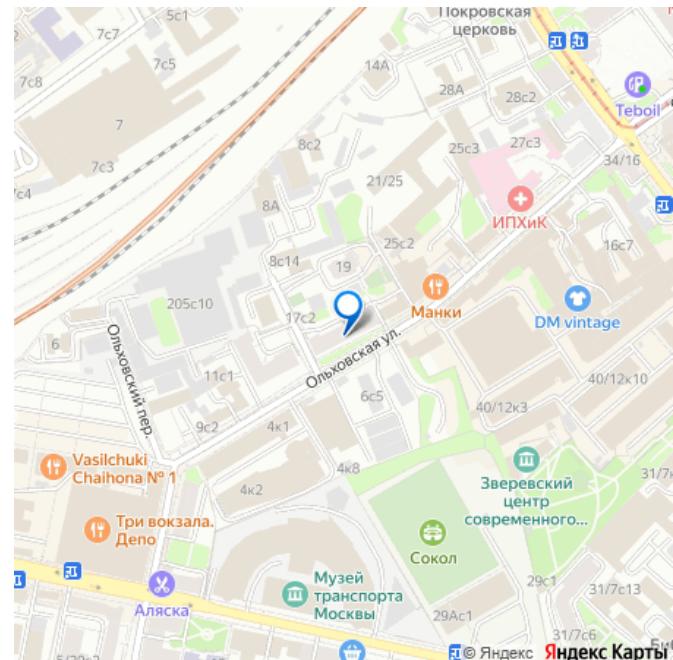
10 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

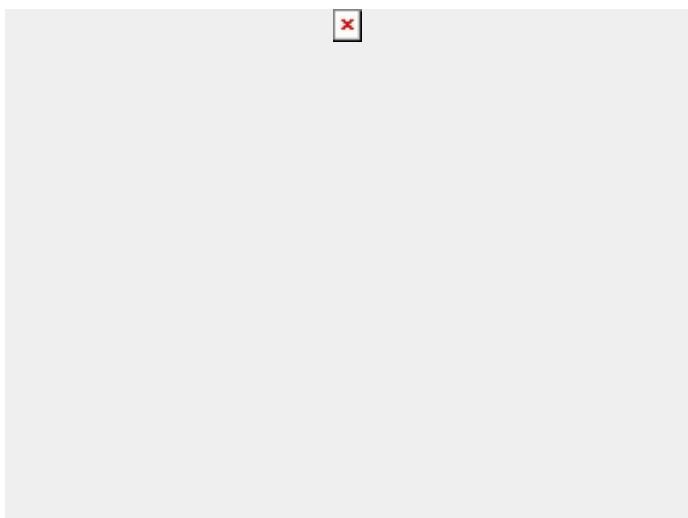
раздельный

Ремонт

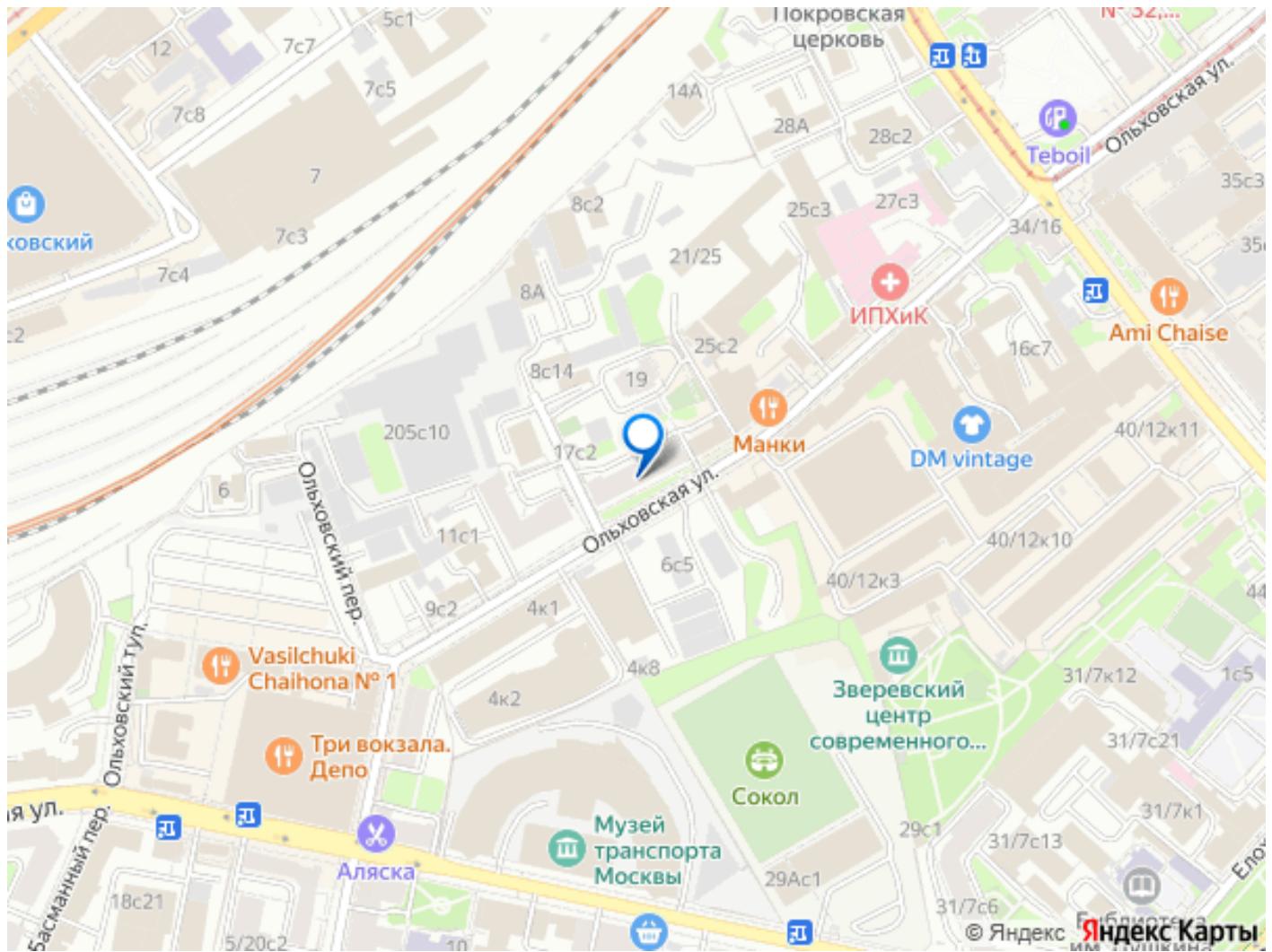
косметический

Описание

Комната 18 кв метров в 4х комнатной квартире коммунального типа. Так же в продаже соседняя комната. Отдельный кадастровый номер. Комната правильной прямоугольной формы. Состояние как на фото. 5 этаж, лифта нет, потолки 3,2 метра всегда! сухие. Балкон с пластиковым остеклением. В шаговой доступности 3 станции метро. До м. Красносельская 8 мин пешком, до м Бауманская 12 мин пешком, до м. Комсомольская 15 мин пешком. Во всех направлениях ходит общественный транспорт, остановка в 5мин пешком. 3 мин выезд на ТТК. Закрытая придворовая территория, где есть места для парковки и детские площадки. Отличный панорамный вид. Соседи приличные спокойные. Можно оставить большую часть мебели или освободить помещение. Быстрый выход на сделку, отказы получены. Приоритет на приобретение 2х комнат сразу - возможность адекватной скидки. Агентствам НЕ беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России