

Создано: 14.12.2025 в 15:54

Обновлено: 11.02.2026 в 20:22

<https://move.ru/objects/9287447072>

Собственник

79859789872

Москва, Ольховская улица, 17

5 950 000 ₽

Москва, Ольховская улица, 17

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Ольховская](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

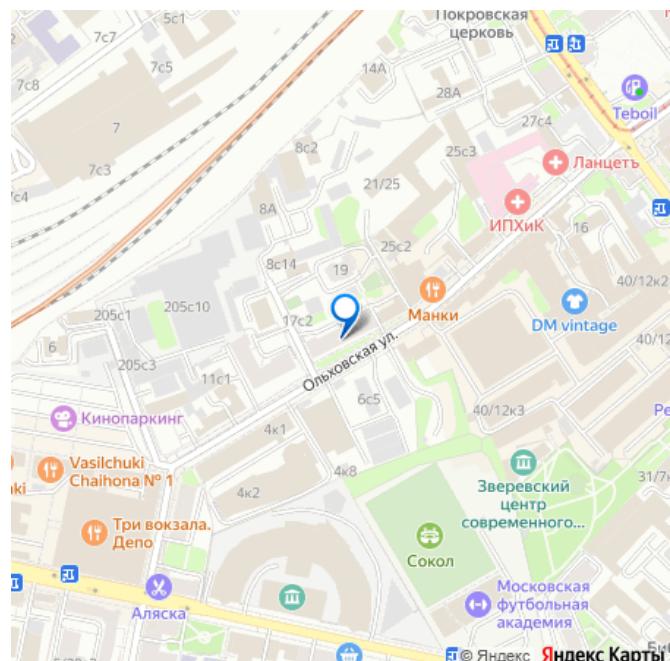
10 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Комната 19,8 кв метров в 4-х комнатной квартире коммунального типа. Так же в продаже соседняя комната. Отдельный кадастровый номер. Комната правильной прямоугольной формы. Состояние как на фото. 5 этаж, потолки 3,2м всегда! сухие. В шаговой доступности 3 станции метро. До м.Красносельская 8 мин пешком, до м.Бауманская 12 мин пешком, до м.Комсомольская 15 мин пешком. Во всех направлениях ходит общественный транспорт (остановка в 5 мин пешком). 3 мин выезд на ТТК. Закрытая дворовая территория, где есть места для парковки, детские площадки. Отличный панорамный вид. Соседи приличные спокойные люди. Можно оставить большую часть мебели или освободить помещение. Быстрый выход на сделку. Отказы получены. Приоритет на приобретение 2х комнат сразу - возможность адекватной скидки. Агентствам НЕ беспокоить.

