

Создано: 19.03.2026 в 16:32

Обновлено: 19.03.2026 в 17:00

Юрген Шмидт, Владис

79864245294

Москва, улица Кржижановского, 24/35К2

9 800 000 ₺

Москва, улица Кржижановского, 24/35К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

3 м²

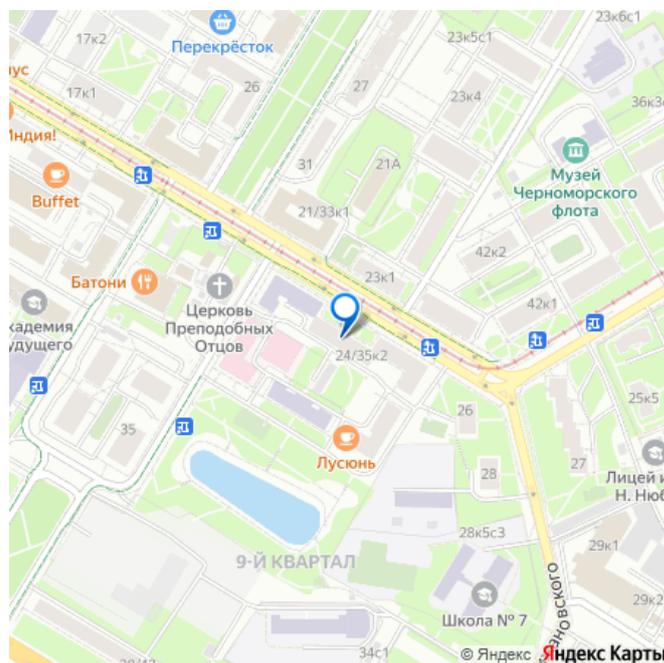
Общая площадь

120 м²

Этаж

4/5

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Код объекта: 2051105. Просторная комната 39.1 м² в кирпичном доме. Свой кадастр. Полная стоимость. Предлагается к продаже комната общей площадью 39.1 м² по адресу: ул. Кржижановского, д. 24/35к2. Объект

расположен на комфортном этаже
кирпичного дома 1954 года постройки.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И
ПРЕИМУЩЕСТВА:** Юридический статус:

Отдельный объект недвижимости
(собственный кадастровый номер).

Планировка: Пространство разделено на две
изолированные зоны, что позволяет
функционально использовать каждый метр.

Состояние: Выполнен качественный
современный ремонт. Заменена проводка,
установлены новые радиаторы, стены

выровнены. Комплектация: Объект
полностью укомплектован мебелью и
бытовой техникой для комфортного
проживания или немедленной сдачи в
аренду. Дом: Капитальный кирпичный дом с

высокими потолками. Чистый подъезд, тихий
двор. **ИНФРАСТРУКТУРА:** Дом расположен в
одном из самых востребованных районов
Москвы сложившейся застройкой. В шаговой
доступности метро Академическая и
Профсоюзная. Рядом лицей, магазины,
фитнес-центры и прогулочные зоны.

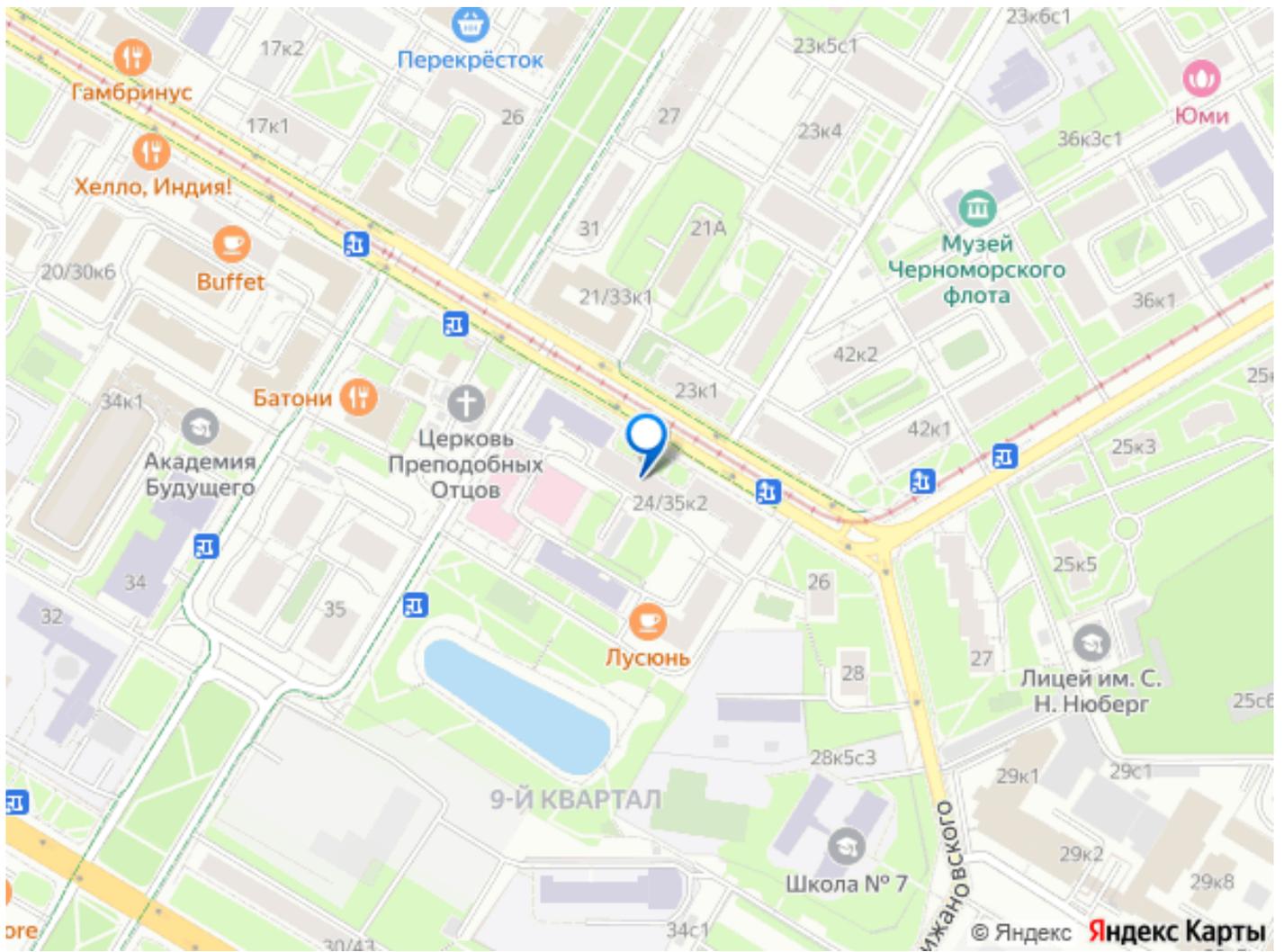
УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Прямая продажа. Полная
стоимость в договоре купли-продажи.

Документы готовы к сделке. Подходит под
ипотеку. Сопровождение сделки ведет
ведущее агентство недвижимости «Владис».

Гарантируем безопасность и юридическую
чистоту на каждом этапе.







Move.ru - вся недвижимость России