

🕒 Создано: 30.03.2026 в 00:27

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 00:21

Агент

**79161701910**

**Москва, Никитский бульвар, 12**

**17 500 000 ₺**

Москва, Никитский бульвар, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[бульвар Никитский](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

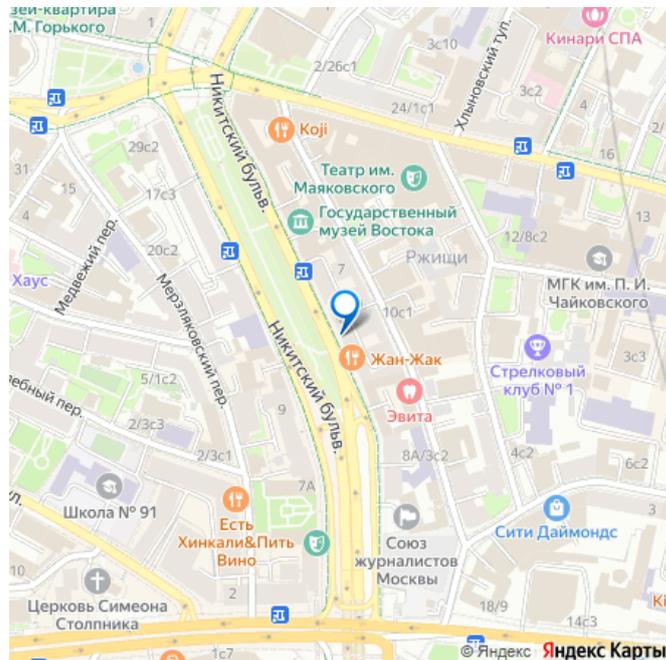
Раздел

[Комнаты](#)

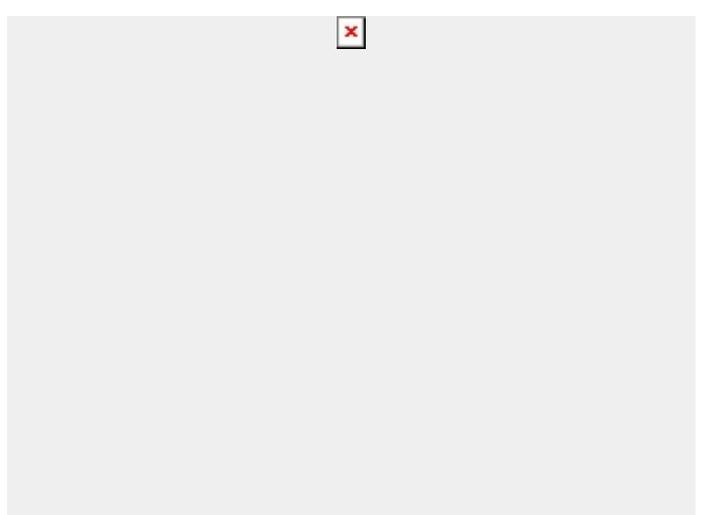
### Описание

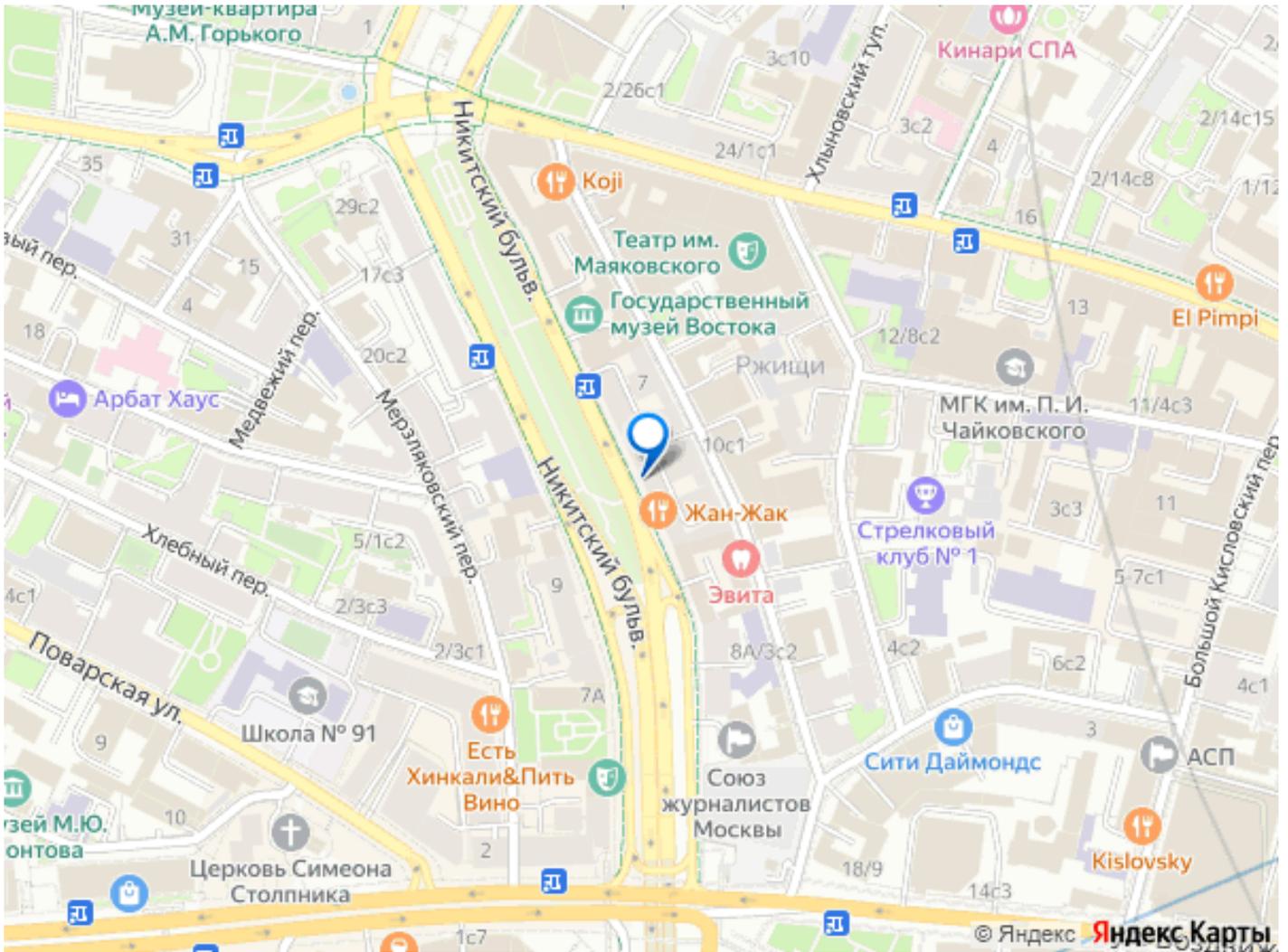
Дореволюционный элитный дом. До метро Арбатская 3-4 минуты пешком. До Кремля 10 минут пешком. Лифт есть. Высокие потолки 3.6 метра. 2 изолированные комнаты (но можно их объединить в одну большую) в

для заметок



коммунальной квартире. Другие комнаты сдаются, в каждой по 1 человеку. В дальнейшем можно выкупить и остальные комнаты. Окна в тихий двор. 1 взрослый собственник. Свободная продажа. Не доля, отдельный кадастровый номер.





Move.ru - вся недвижимость России