

Создано: 15.01.2026 в 13:52

Обновлено: 16.01.2026 в 22:29

Москва, Краснопрудная улица, 36С2

**14 650 000 ₽**

Москва, Краснопрудная улица, 36С2

Округ

[ЦАО](#), [Красносельский район](#)

Улица

[улица Краснопрудная](#)

<https://move.ru/objects/9288069313>

Татьяна Берг, Татьяна Берг

**79855888461, 7984328  
7508**

для заметок

## Комната в квартире

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

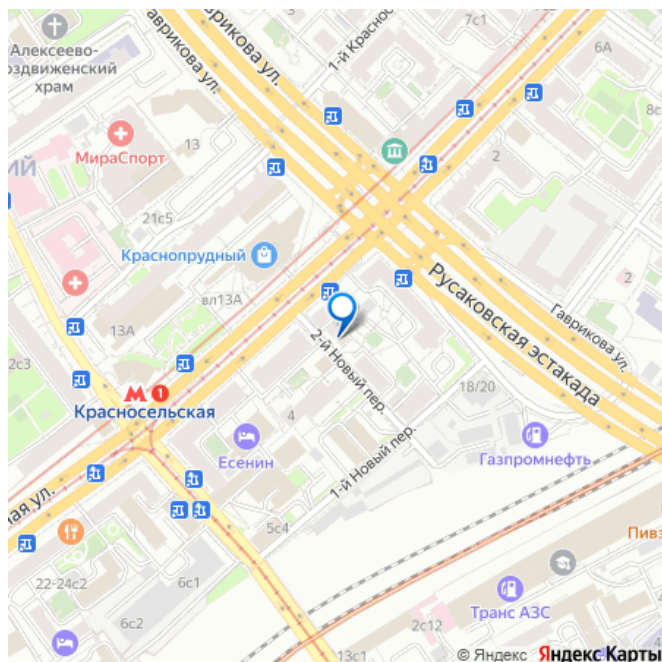
Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

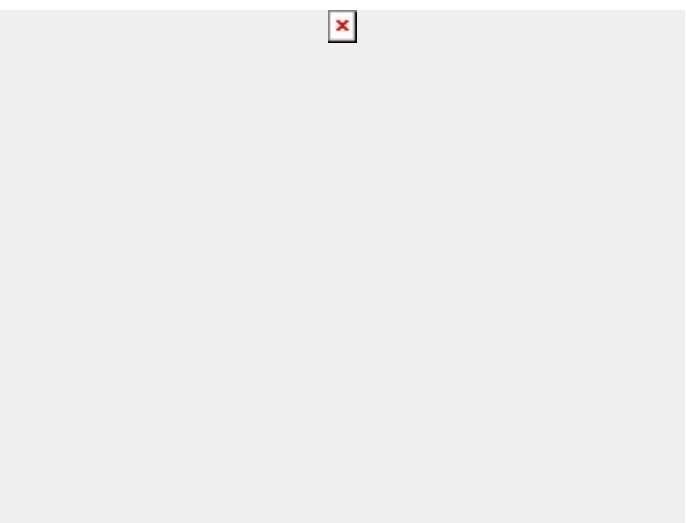
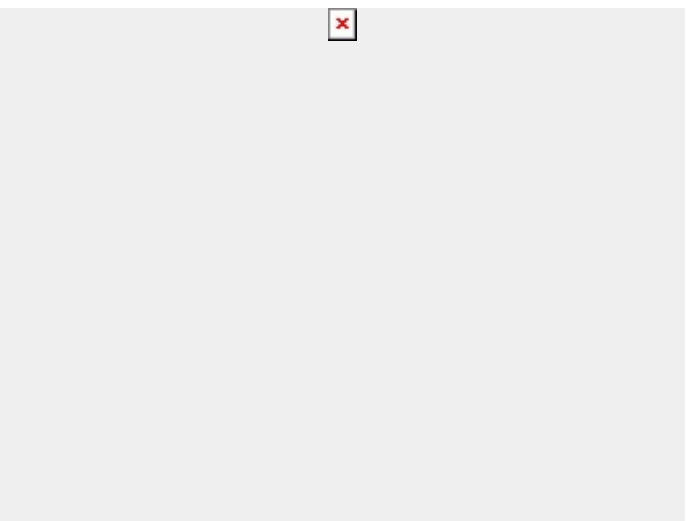
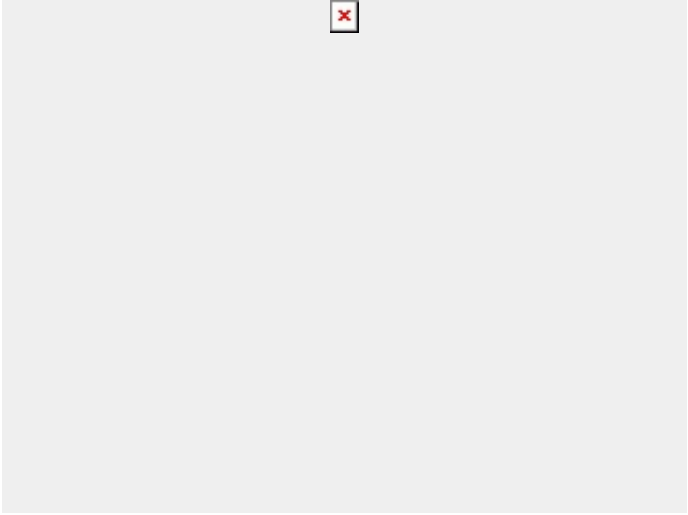
2 КОМНАТЫ В КОММУНАЛЬНОЙ КВАРТИРЕ!

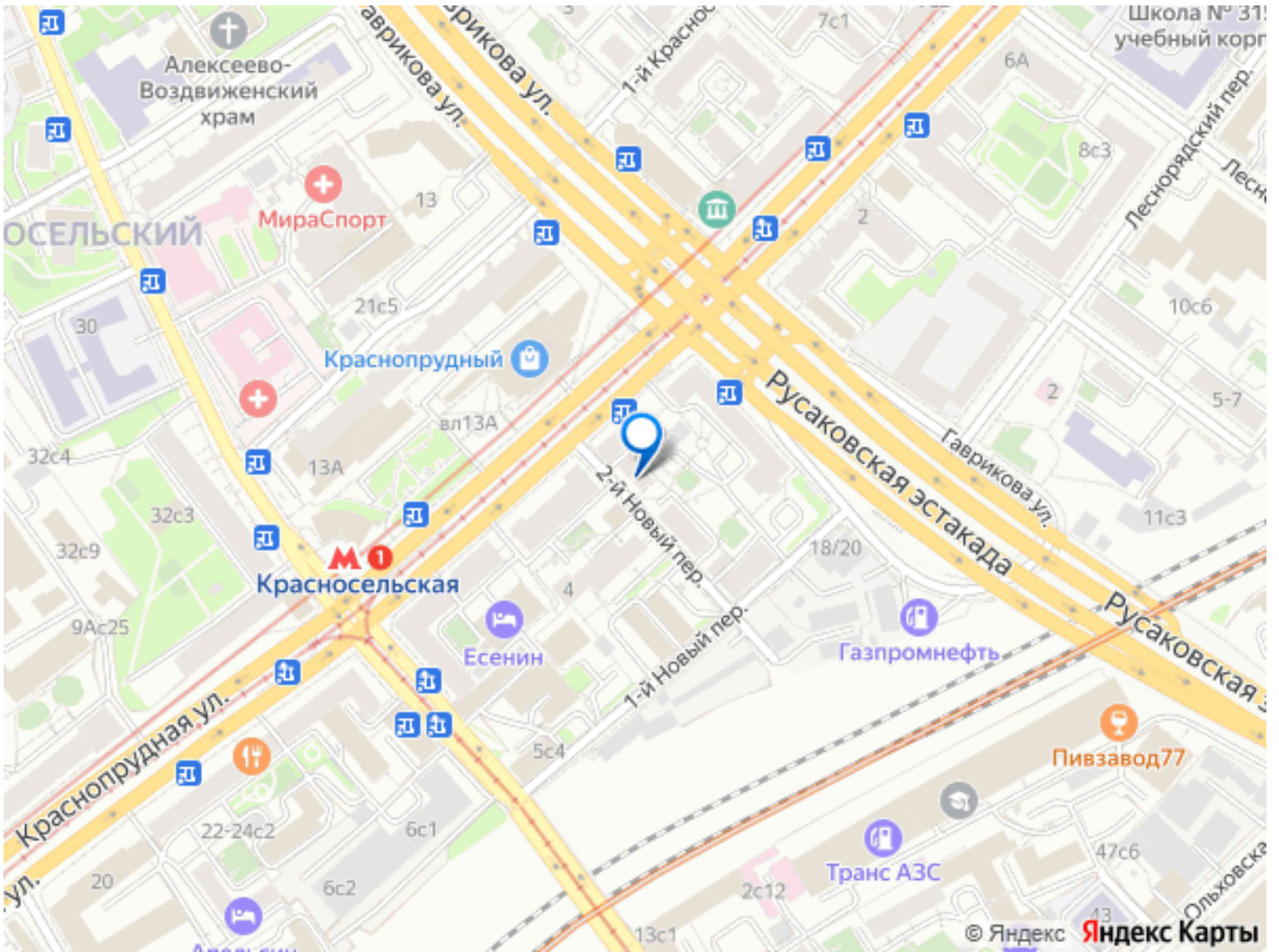
Предлагаем вашему вниманию 2 комнаты в коммунальной квартире, общая площадь комнат 25,7 кв.м (16,1 кв.м + 9,6 кв.м) в одном из лучших районов исторической части



Москвы, расположенном по адресу: улица Краснопрудная, дом 36, строение 2. Этот уголок города обладает особым шармом и притягательной атмосферой, способной покорить сердца всех любителей столичной старины. Всего две минуты от станции метро Красносельская, наша комната обеспечит вам легкость передвижения по столице. Всего пара минут ходьбы отделяют ваш новый дом от удобной транспортной развязки, позволяющей оперативно добираться до любой точки мегаполиса. Район отличается прекрасно развитой инфраструктурой: многочисленные магазины, аптеки, уютные кафе и заведения общественного питания позволяют создать комфортное пространство для вашей повседневной жизни. Вас ждут высокие потолки (4 метра), придающие помещению особый шик и воздушность. Окружающая атмосфера пропитана историей и традициями старого жилого фонда, даря ощущение стабильности и защищенности. Здесь царит особая атмосфера умиротворённости и покоя, которую дополняют доброжелательные соседи и редкое сочетание уюта и пространства. Дом представляет собой классический образец сталинской архитектуры, славящийся своей теплотой и надежностью. Высокие потолки, прочные стены и продуманная конструкция создают уникальное ощущение простора и долговечности, превращая каждый день проживания здесь в настоящее удовольствие. Каждый кирпич хранит историю прошлых лет, создавая неповторимую атмосферу домашнего тепла и гармонии. На этаже всего две квартиры, очень тихий дом, порядочные соседи, чистый подъезд и ухоженный двор. Кроме того, хочется отметить исключительное качество документов, подтверждающих право

собственности, что позволяет избежать  
любых возможных юридических проблем и  
обеспечивает полную безопасность сделки.  
ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР ДЛЯ ТЕХ, КТО ИЩЕТ  
КОМФОРТ, УДОБСТВО И ОСОБУЮ ЭНЕРГЕТИКУ  
ИСТОРИЧЕСКИХ КВАРТАЛОВ МОСКВЫ.





Move.ru - вся недвижимость России