

🕒 Создано: 13.03.2026 в 16:39

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 17:17

Москва, Рязанский проспект, 45К1

11 500 000 ₺

Москва, Рязанский проспект, 45К1

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Описание

Редкое предложение. Продается просторная комната в 4-ех комн. квартире в доме,

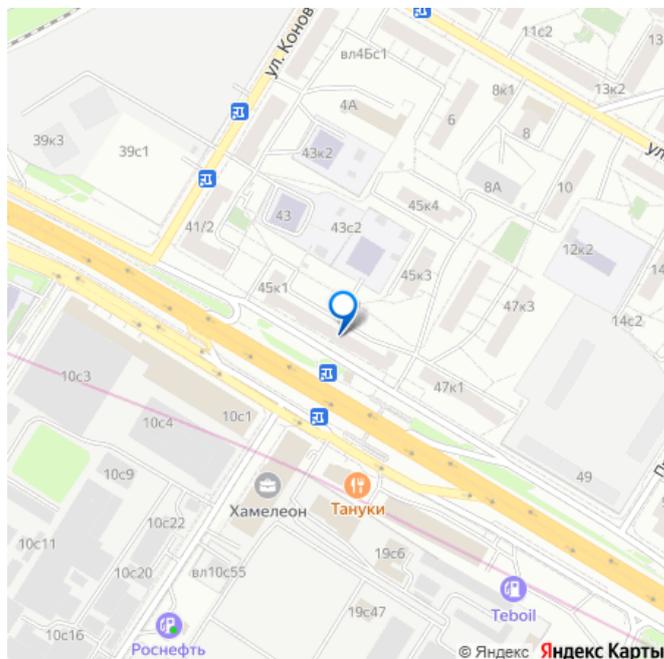
<https://move.ru/objects/9291845620>

Галина Шаматурина, Галина

Шаматурина

**79162181929, 7986274
3271**

для заметок



включённом в программу реновации.
Отличный вариант для инвестиций с перспективой нового жилья. 7 минут от метро Стахановская. Изолированная, С балконом. Квартира и комната в хорошем состоянии. Малонаселенная. Подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Тихий спокойный двор. Въезд во двор через шлагбаум. Район с очень развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности. В 20 минутах пешком от дома расположен музей-заповедник Кусково с парковой зоной для прогулок и отдыха. Хорошая транспортная доступность: 7 минут ходьбы до м. Стахановская и 20 мин. до железнодорожной станции Плющево МЖД-3. В 2-ух мин. от дома автобусная остановка. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Возможна ипотека. Звоните. Подробности по телефону.



