

Создано: 01.12.2025 в 16:05

Обновлено: 01.12.2025 в 15:41

<https://move.ru/objects/9287059107>

Иван Дягилев, Иван Дягилев

**79153936965**

**Москва, Никитский бульвар, 25**

**12 000 000 ₽**

Москва, Никитский бульвар, 25

Округ

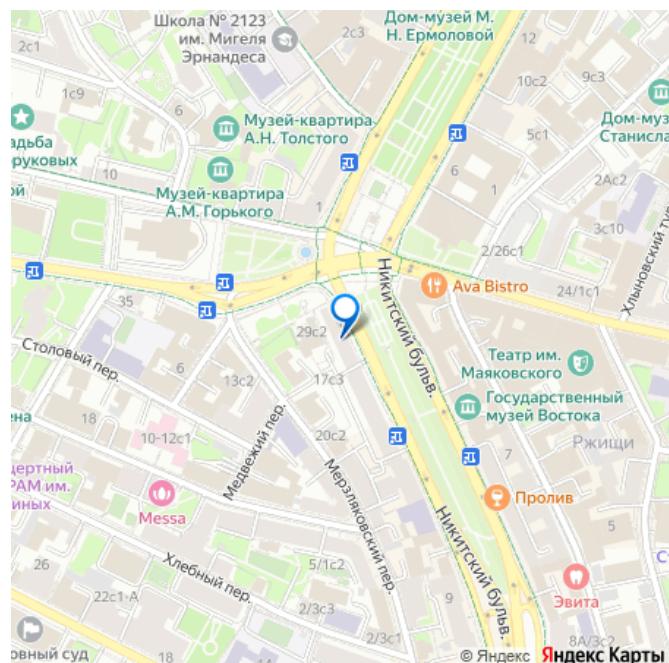
для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Улица

[бульвар Никитский](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

Продается 16.5 кв.м КОМНАТА с лоджией ( не доля) в 10 мин пешком от метро Тверская , Арбатская. В историческом центре Москвы. Рядом Консерватория, Центральная музыкальная школа - ЦМШ, широко известные театры , музеи Москвы и другие достопримечательности. В квартире 4 комнаты , 3 лицевых счета - общая пл. 85.8 кв.м, кухня 10 кв.м. В доме был капитальный ремонт. Два взрослых собственника. Отказы получены. Более 10 лет в собственности.

