

🕒 Создано: 24.06.2025 в 13:07

Обновлено: 02.04.2026 в 10:54

Собственник

79853570898

Москва, улица Костикова, 7

5 700 000 ₺

Москва, улица Костикова, 7

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Костикова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

85.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

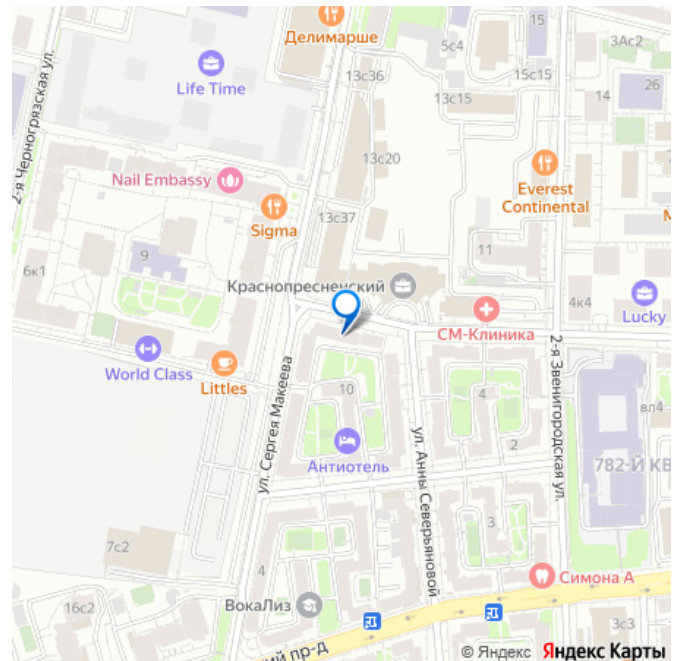
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

для заметок



Описание

Продаю комнату 12,9 км2 в коммунальной квартире. Отдельный кадастровый номер, энергосчетчик отдельный - в комнате. Соседи - семья собственники - женщина и 2 юных совершеннолетних сына в 2-х комнатах , в 4 - й комнате никто не живет. В квартире тихо, чисто. Ремонт средний. Район ЦАО Пресненский, 15 мин до Москва Сити. В районе 2 зеленых парка, рестораны, кафе, салоны красоты, аптеки, Азбука вкуса, Перекресток и др магазины, метро 1905 г -12 мин шаговая доступность все. Есть парковочное место во дворе под шлагбаумом. Входит в стоимость - вся мебель: шкаф, пенал, комод, стиральная машина, холодильник, телевизор, стол, глад. доска, кровать очень удобная двухспальная с новым современным матрасом 15 см. Собственник комнаты - один, совершеннолетний. Комната чиста юридически и тд. Открытая продажа от собственника напрямую. Собственность на основании договора купли- продажи. Есть возможность жить, либо сдавать. Агентам - НЕ БЕСПОКОИТЬ.



