

Создано: 24.02.2025 в 11:24

Обновлено: 21.12.2025 в 11:06

<https://move.ru/objects/9273436140>

**Наталья Измайлова, Изумрудный
город**

79164427019

Москва, шоссе Энтузиастов, 18

4 250 000 ₽

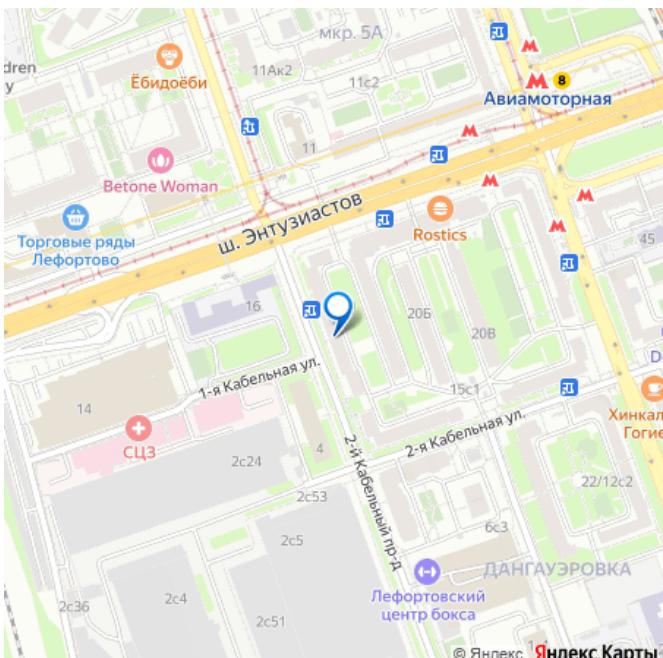
Москва, шоссе Энтузиастов, 18

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

13.5 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Описание

Продается светлая, теплая, изолированная комната в коммунальной 4 к. квартире. Свой кадастровый номер. S-13,5 м² высокие потолки 3м, спокойные соседи, чистые места общего пользования. Чистый подъезд , ухоженная придомовая территория, без проблем с парковкой. Развитая инфраструктура района, в пешей доступности школа, детский сад, фитнес центр с бассейном World Class, множество магазинов, кафе и рестораны, отделения банков. Отличная транспортная доступность 5 минут пешком м. Авиамоторная. Подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду (востребованная локация). 1 собственник, под ипотеку подходит.



