

Создано: 14.11.2025 в 22:55

Обновлено: 20.01.2026 в 17:02

<https://move.ru/objects/9286609341>

Евгения Москвина, Частный маклер

79169548017

Москва, Лесная улица, 35/2

6 000 000 ₽

Москва, Лесная улица, 35/2

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица



[улица Лесная](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

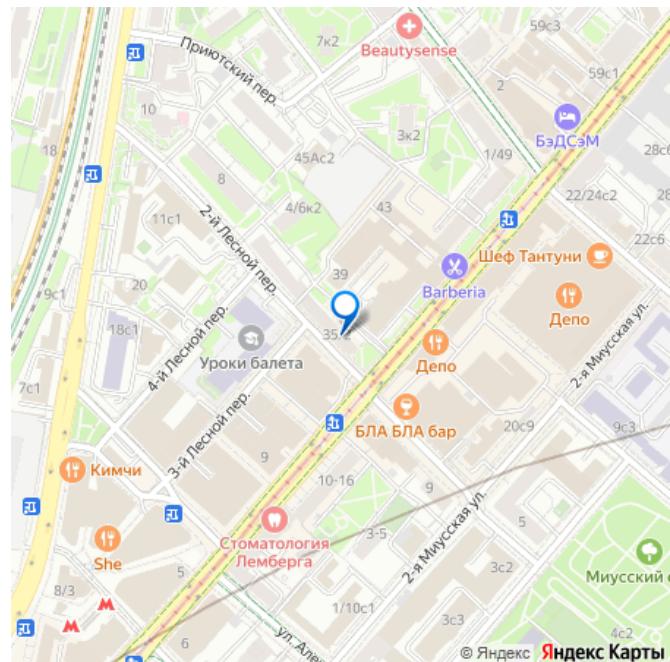
5.5 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Описание

Предлагаем в продажу комнату в 4-х комнатной квартире. С хорошим ремонтом. Кирпичный дом 1934 года постройки с лифтом. (Кап. ремонт в 2017 году выполнен). Общая площадь квартиры 88 кв.м. Все комнаты изолированные. Широкий холл и просторный коридор. Высокие потолки (2,8 метра) и огромные окна обеспечивающие оптимальный уровень естественного освещения придавая ощущения легкости и простора. Вам останется лишь дополнить этот райский уголок своими предметами декора и уюта)) Продуманы места для хранения, установлены вместительные встроенные шкафы. Широкие подоконники с удобными шкафчиками для хранения.

Комната полностью меблирована для удобства быстрого заезда нового собственника. Кондиционер. Видеодомофон.

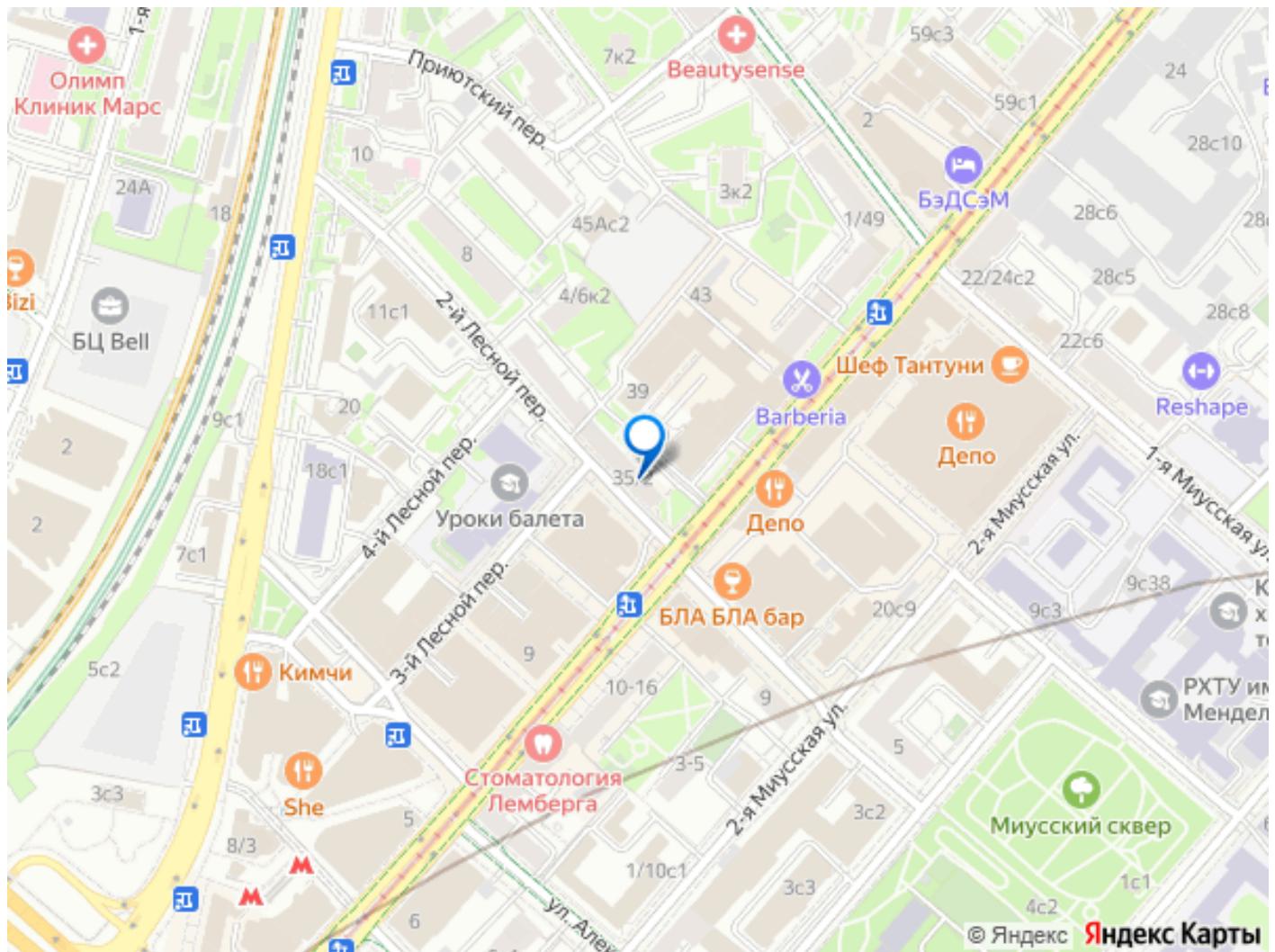
Красивый и чистый подъезд, видеонаблюдение. Удобное парковочное пространство для гостей и резидентов.

Детская и спортивная площадка. Тихий двор.

Это поистине Уникальное предложение в этом районе включающее все аспекты Современной Комфортной Жизни в самом сердце столицы. Инфраструктура: Локация уникальна: рядом — деловой квартал Белая Площадь, гастрономический кластер Депо с лучшими ресторанами, фудкортом и фермерским рынком, а также зелёная зона Миусского парка для прогулок и спорта.

Идеальное сочетание приватности, статуса и динамики большого города. Документы основания: ДКП 2021 года, 1 собственник, свободная продажа. Собственнику принадлежит 3 комнаты в 4-х комнатной квартире. Готовы обсудить продажу всех комнат. Комната 11,1 кв.м, 18,6 кв.м., , 21,3 кв.м. В 4-й комнате живет один человек.





Move.ru - вся недвижимость России