

Создано: 01.10.2025 в 19:20

Обновлено: 19.01.2026 в 09:52

<https://move.ru/objects/9285395610>

Андрей Астраханцев, Градомиръ

79230793169

**Москва, Архангельский переулок,
11/16С4**

10 600 000 ₽

Москва, Архангельский переулок, 11/16С4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[Архангельский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

21.8 м²

Площадь кухни

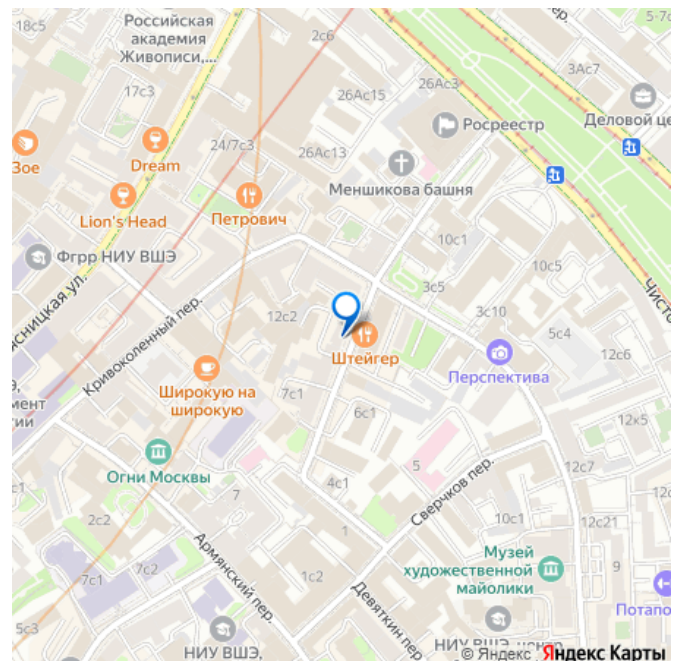
6.8 м²

Общая площадь

90.9 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

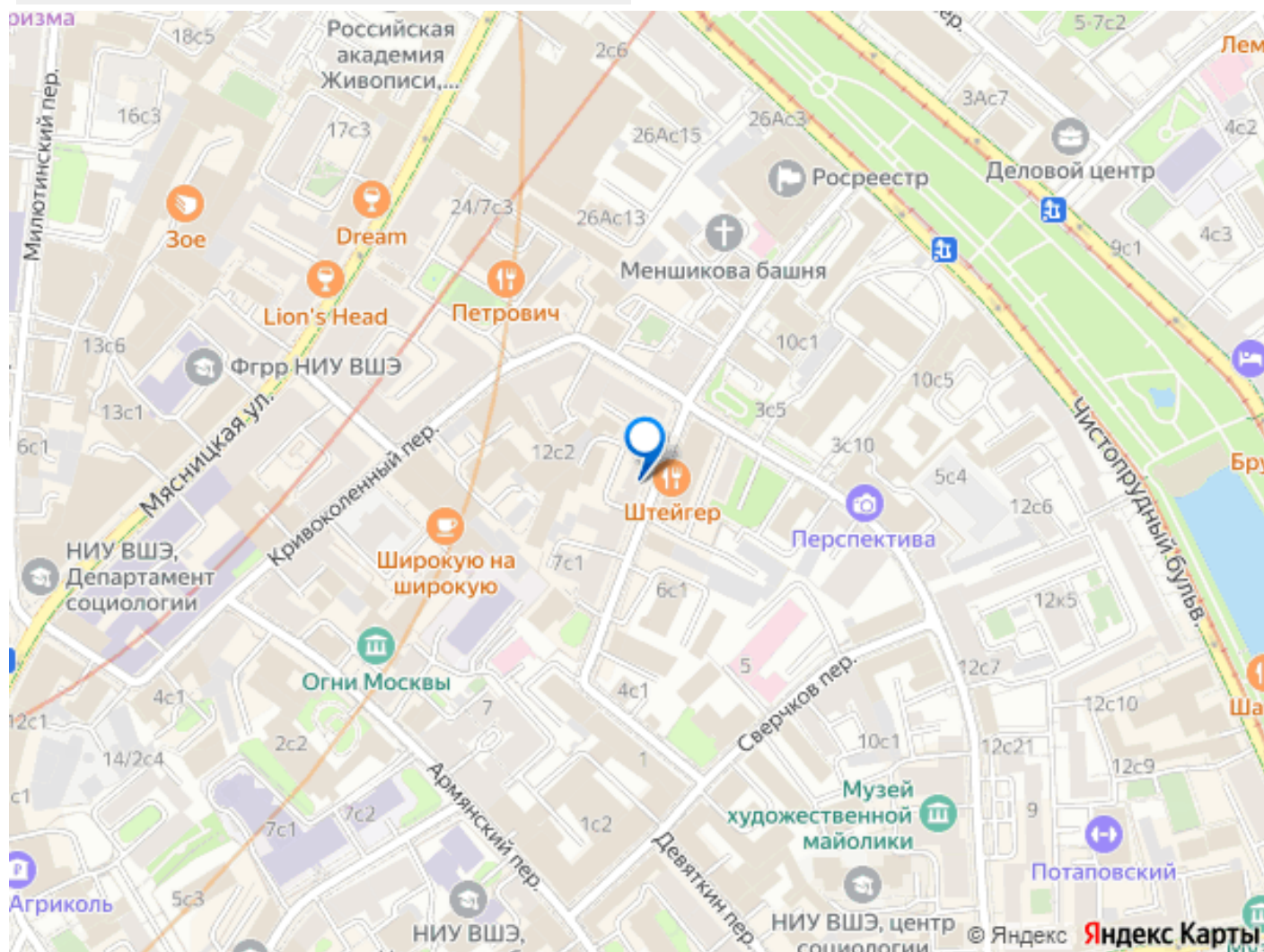
Описание

Арт. 118581426 Продаётся комната 21.8 м2,

общая площадь занимаемого помещения
28.89 м2 в 4-к квартире площадью 90.9 м2 на
3-м этаже в Архангельском пер. ЦАО
м.Чистые Пруды! НЕ ДОЛЯ! Комната со своим
Кадастровым Номером! Эксклюзивное
предложение! Удобное расположение, один
из самых престижных и удобных для жизни
районов столицы. Здесь вы найдёте всё
необходимое для комфортной жизни:
магазины, кафе, рестораны, культурные и
развлекательные учреждения. Отличная
транспортная доступность позволит вам без
труда добраться до любой точки города.
Комната 4.15 м x 5.38 м с косметическим
ремонтom, 3х створчатым пластиковым
стеклопакетом, вид во двор, потолки 3м,
заштукатурены с широкими молдингами по
периметру. Сан узел раздельный, в ванной
окно, есть своё место под стиральную
машину. Кухня с хорошей мебелью и своим
местом под шкаф и холодильник. Вход в
подъезд с улицы и двора, новый лифт. Во
дворе дома парковка, въезд через шлагбаум.
В трёх комнатах проживает семья из 4х
человек. Жилой дом в Москве, по адресу
Архангельский пер., 11/16 Строение 4
построен в 1932 году, 6-этажный, имеет
общую площадь всех помещений 2123.4
квадратных метров. Дом находится под
управлением УК «Жилищник басманного
района» с 22.04.2015. В период с 2015 по
2019 года выполнен кап ремонт всех
инженерных систем, ремонт фасада и крыши!
Если у Вас остались какие-либо вопросы -
звоните и я с удовольствием на них отвечу!
Градомиръ - компания, которую рекомендуют
друзьям! - Одобрение ипотеки - Юридическое
сопровождение сделок - Подбор и продажа
недвижимости Безопасность сделки
обеспечена стандартами работы гильдии
Риэлторов Московской области (все сделки

застрахованы)





Move.ru - вся недвижимость России