

Создано: 16.09.2025 в 11:54

Обновлено: 05.12.2025 в 14:55

Москва, Верхняя Первомайская улица, 14

**3 800 000 ₽**

Москва, Верхняя Первомайская улица, 14

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

9.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

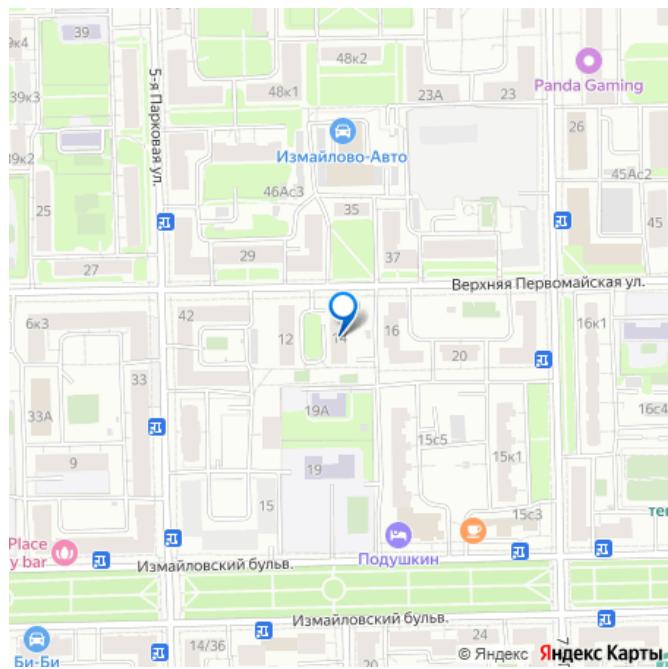
<https://move.ru/objects/9284965107>

Виктория Владимировна Трещалина,

Этажи Москва

**79863743732**

для заметок

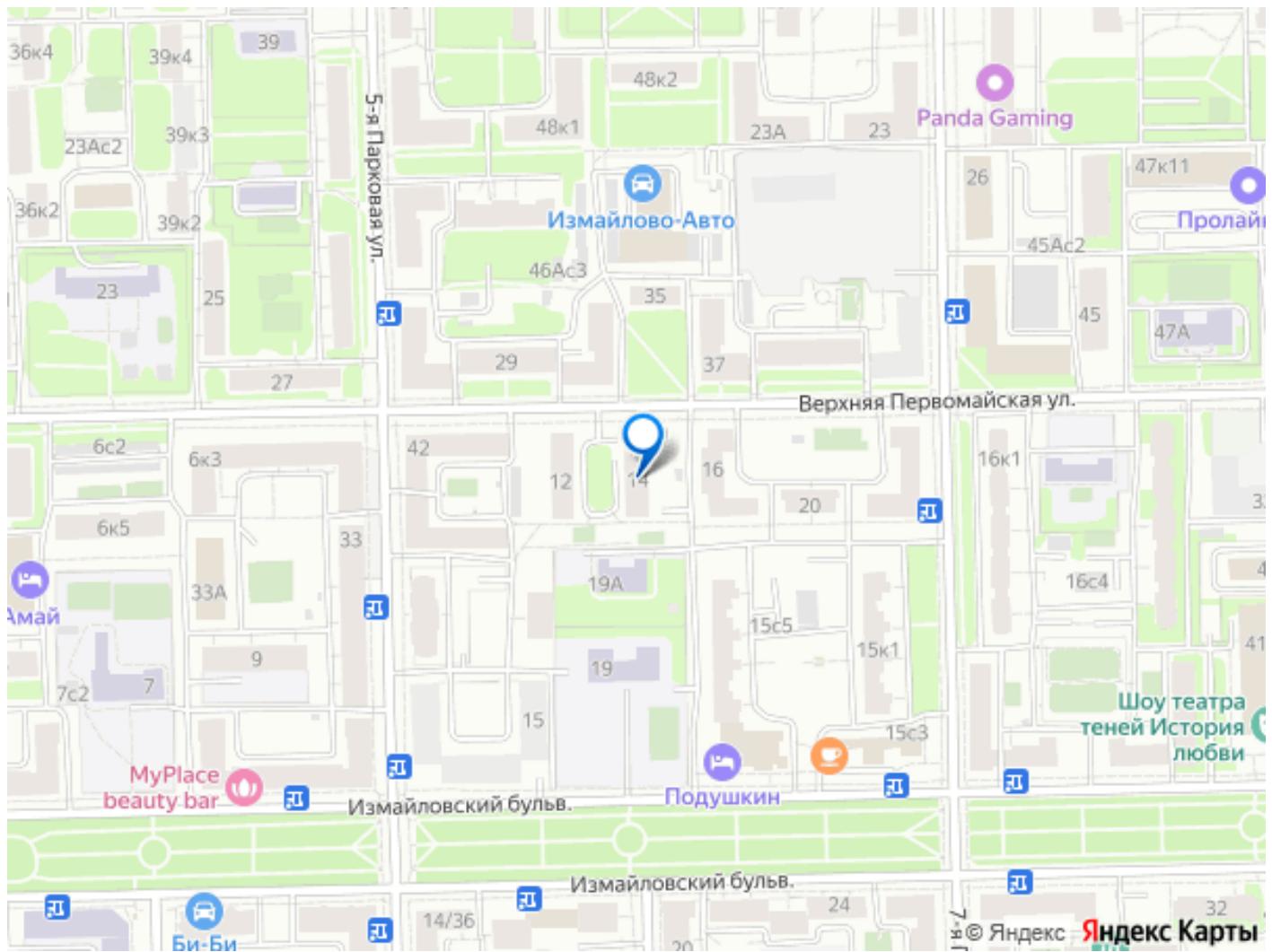


## Описание

Номер в базе: 7685075. КУПИТЬ КВАРТИРУ В ИПОТЕКУ СО СТАВКОЙ 12,99% ЗВОНИТЕ!!!

Продается комната в 4к коммунальной квартире, с отдельным лицевым счетом .  
Прекрасное расположение дома, рядом Измайловский бульвар отличное место для прогулок. Возле дома стихийная парковка.  
Квартира расположена на 4 этаже.  
Функциональная планировка включает в себя: - уютную кухонную зону - 12 м2; - изолированная комната 9,3м2 - просторный коридор; - раздельный санузел. В пешей доступности полная и необходимая инфраструктура района: - детский сад; - школа, колледж архитектуры; - поликлиника, стоматология, медицинские центры; - сетевые магазины; - пункты выдачи; - Торговые Центры; - кафе, пекарни; -ТЦ «София»; -Театр «Мимики и жеста»; -Школа Олимпийского резерва -Окружной общественный центр имени Моссовета - колледж Измайлово Главная особенность микрорайона - это расположение на границе с крупными лесопарковыми зонами: - Национальный парк Лосинный остров - Парк Сокольники - Лесопарк Измайлово  
Транспортная доступность: - метро Первомайская, Измайловская, Щелковская; - Черкизовская, ЖД вокзал Восточный , МЦД Локомотив - остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы - выезд на Щелковское шоссе, СВХ и МКАД. Свободная продажа, в собственности более 6 лет, полная сумма в договоре. В перспективе продажа второй комнаты. Покупая через агентство недвижимости «Этажи», вы получаете юридически чистую квартиру без рисков. Помощь в одобрении и оформлении во всех ведущих банках с преференциями от 0,3%. Гарантийный сертификат до 25 млн Код пользователя: 155849





Move.ru - вся недвижимость России