

Создано: 17.12.2025 в 12:15

Обновлено: 19.01.2026 в 16:54

<https://move.ru/objects/9288138379>

Ирина Киселева, Ирина Киселева

79160130399

**Москва, Большая Академическая улица,
8К1**

4 750 000 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 8К1

Округ

[САО, район Коптево](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

96.5 м²

Этаж

2/5

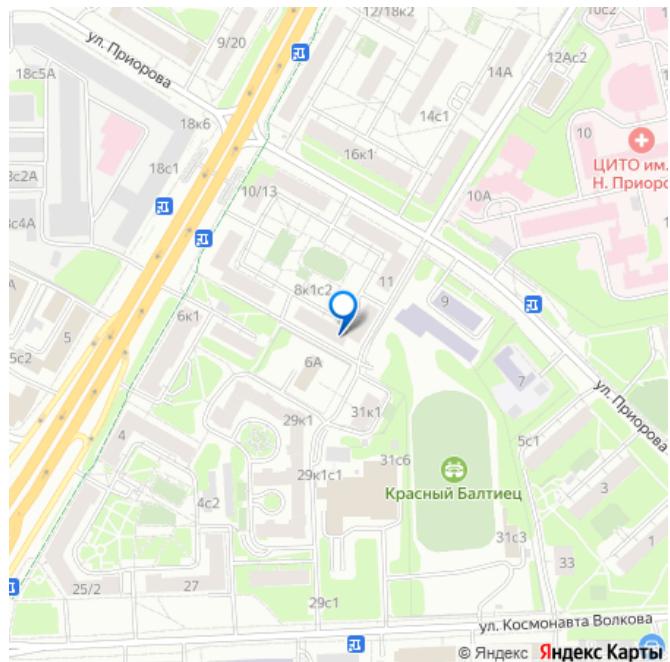
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)



Описание

Продаётся КОМНАТА в отличном районе Москвы, в пешей доступности до МЦД Красный Балтиец или до м. Войковская проехать 10-15 минут. Дом сталинской постройки, окна на тихий двор, в подъезде - новый ремонт. Тёплая, светлая комната 15м²

без балкона (отдельный лицевой счёт, кадастровый номер) в 4-х комнатной квартире. Все комнаты изолированные, большая кухня, большой коридор. В квартире сделан косметический ремонт. Соседи все приличные люди. Комната стоит пустая, собственник не проживает. Оформление по договору купли-продажи, 1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет, без долгов и обременений. Рядом с домом остановка общественного транспорта, до м. Войковская транспортом 10-15 минут, до МЦД Красный Балтиец пешком 5 минут. Вся инфраструктура рядом, школы, детские сады, магазины и т.п. Комната идеально подойдёт для одного человека или небольшой семьи. Звоните для обсуждения всех деталей и отвечу на ваши вопросы. Показы в удобное для Вас время.



