

Создано: 17.12.2025 в 15:06

Обновлено: 25.12.2025 в 13:12

<https://move.ru/objects/9287505308>

Капитал Плюс, Капитал Плюс

79804087369

Москва, 3-й Новомихалковский проезд, 4

5 250 000 ₽

Москва, 3-й Новомихалковский проезд, 4

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

Комната в квартире

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

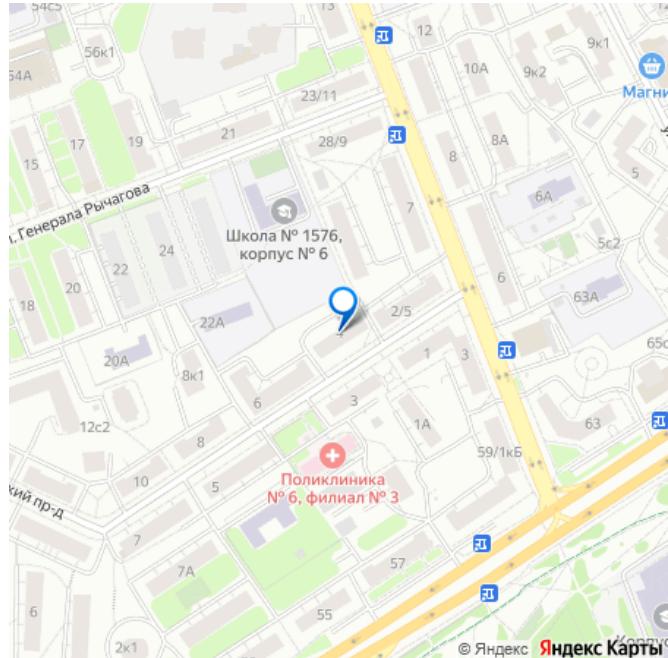
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

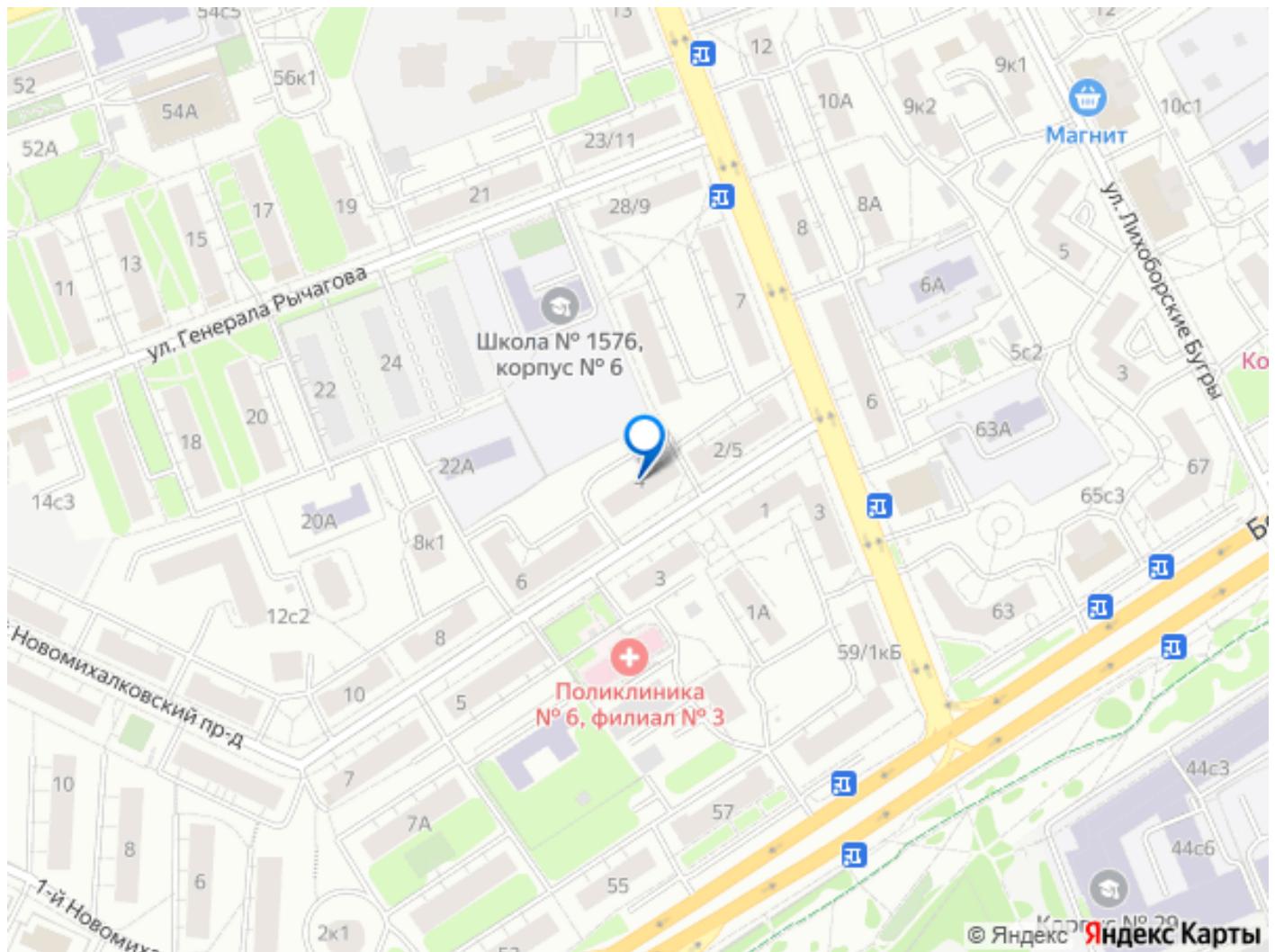
Описание



Уютная комната в коммунальной квартире.
МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА.. В местах общего
пользования сделан косметический ремонт.
Горячая вода (не колонка). Потолки 3 метра!
СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА!. ОТКАЗЫ ОТ СОСЕДЕЙ
НА РУКАХ. Полная стоимость в договоре!
Быстрый выход на сделку. Кирпичный
сталинский дом. Просторная квадратная
комната. Окна во двор. Хорошие соседи. 7
мин от метро Коптевская,, 5 минут
транспортом до ВОЙКОВСКОЙ. Выделенная
КОМНАТА (НЕ ДОЛЯ), лицевые счета
разделены, отдельный кадастровый номер.
Престижный спальный район Москвы. Вся
инфраструктура в шаговой доступности:
поликлиника, школа, детский сад,
музыкальная, художественная,
танцевальная, магазины, аптеки и т.п.
Отличный вариант для жизни или для сдачи в
аренду Сохраняйте себе в ИЗБРАННОЕ, чтобы
не потерять это предложение. Пишите и
звоните, чтобы обсудить день и время
показа!







Move.ru - вся недвижимость России