

Создано: 09.04.2026 в 13:58

Обновлено: 11.04.2026 в 11:25

Москва, Ленинский проспект, 78

6 250 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 78

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Арт. 134149236 Вашему вниманию предлагается просторная светлая КОМНАТА общей площадью 20.5 кв.м с отдельным кадастровым номером в престижном, экологически чистом, зеленом районе

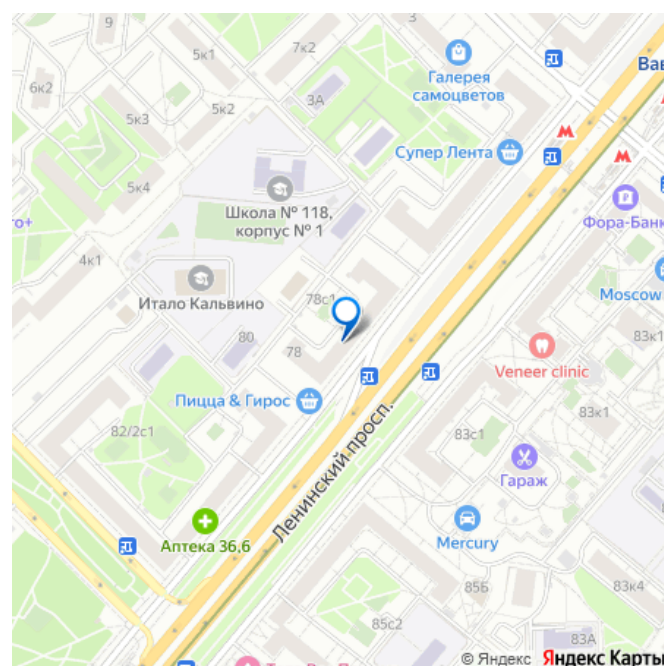
<https://move.ru/objects/9293520018>

Валентина Кожанова, Самолет Плюс

Москва Ясенево

79862742834

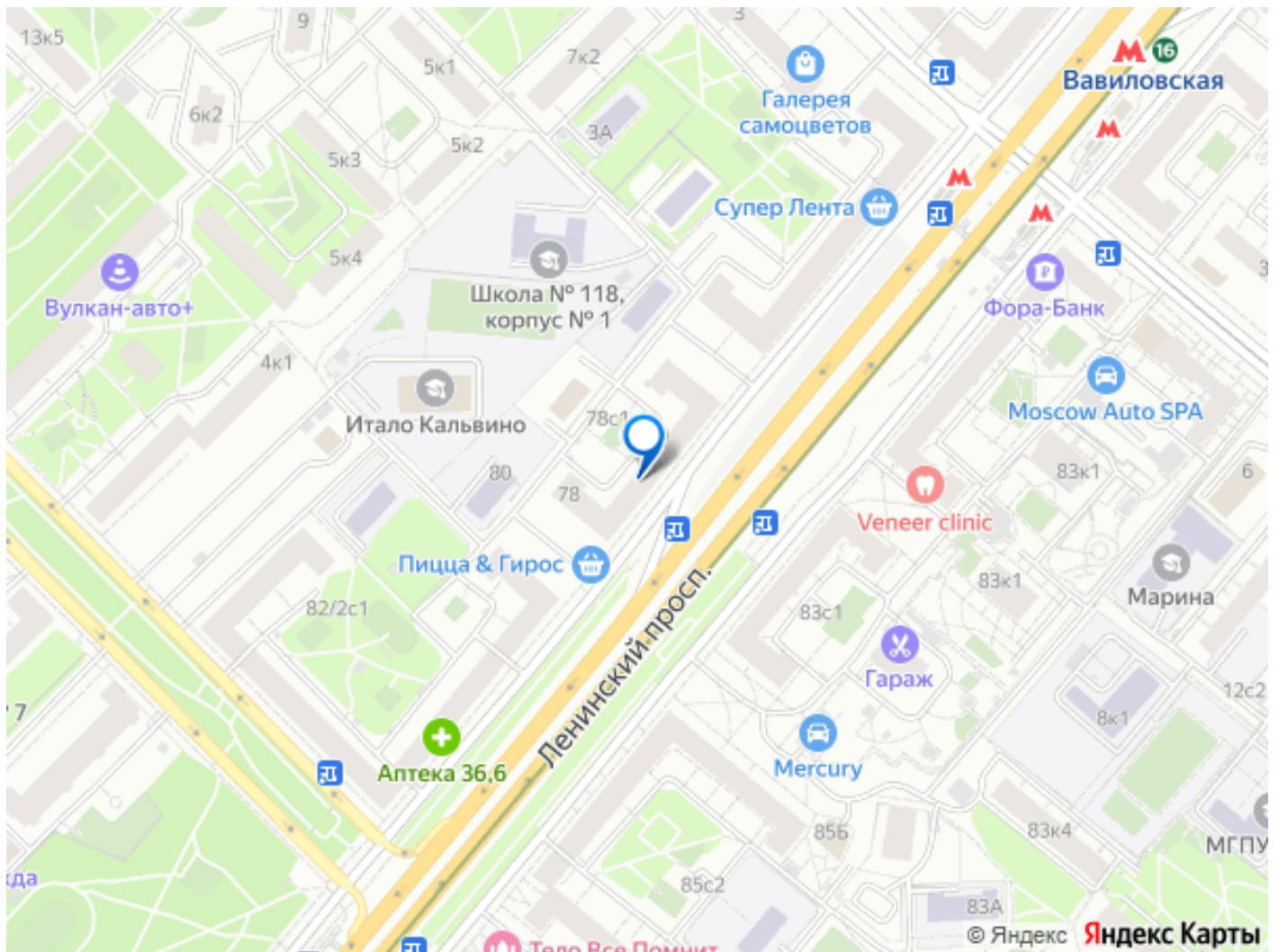
для заметок



Москвы. Лицевые счета разделены. В комнате установлены пластиковые окна, так же установлена качественная металлическая дверь. При желании можно сделать не большую отдельную квартиру - студию. Места общего пользования в хорошем состоянии. Интеллигентные соседи, с которыми в дальнейшем можно организовать косметический ремонт. В радиусе 1.5 км расположены передовые институты такие, как МГУ, им. М.В. Ломоносова, МГИМО, РУДН и РАНХиГС. Развитая инфраструктура: ГБОУ школа 58,118, 7, гимназия 1526, детский садик, магазины на любой вкус и кошелек, пункты выдачи, салоны красоты и многое другое, что необходимо для комфортного проживания. Отличная транспортная доступность: до станции метро Вавиловская (новая Троицкая линия) всего 3 минуты пешком, до Университета (красная ветка) - 15 минут пешком. Быстрый выезд на Ленинский проспект, Профсоюзную и проспект Вернадского. Для личного авто предусмотрена наземная парковка возле дома. Один взрослый собственник более 3 лет, оперативный показ. P.S Новым собственникам остается совершенно новая стиральная машина и качественный обеденный стол.







Move.ru - вся недвижимость России